

# YKSITYISTEIDEN AURAUSURAKKA 2024-2025 KEMIJÄRVEN KAUPUNKI

## URAKKAOHJELMA

---

### 1. TILAAJA

Tilajana on Kemijärven kaupungin Elinvoimapalvelut / Asuminen ja Ympäristö. Osoite Vapaudenkatu 8 B, 98100 Kemijärvi. Tilajan edustajana toimii kunnallistekniikan työjohtaja Aleksi Säynäjäkangas puh. 040 168 3093.

### 2. URAKAN KOHDE

Urakkasopimuksessa yksilöityjen yksityisteiden talviauraus.

**Aurausalueen karttoja voi tilata sähköisesti [aleksi.saynajakangas@kemijarvi.fi](mailto:aleksi.saynajakangas@kemijarvi.fi)**

### 3. URAKKAMUOTO

Urakka on yksikköhintaurakka.

### 4. URAKOITSIJAN SUORITUSVELVOLLISUUS

Urakkaan sisältyy urakkasopimuksessa mainittujen yksityisteiden talviauraus ja polanteen poisto. Auraukseen on ryhdyttävä, kun lumen vahvuus aurattavilla teillä on n. 10 cm. Auraus on suoritettava pääsääntöisesti ennen klo 7.00. Jatkuvan lumipyryn vallitessa auraus on suoritettava ainakin aamulla ja tarvittaessa iltapäivällä.

Keväällä polanteen poistoon on ryhdyttävä heti kun polanteet alkavat sulaa ja haitata liikennettä.

Aurauspalteiden kaadot eivät kuulu urakkaan.

### 5. URAKKA-AIKA

Urakka-aika alkaa syksyllä 2024 heti, kun auraustarvetta syntyy. Urakka-aika päättyy keväällä 2025, kun auraustarve loppuu.

### 6. URAKKAHINNAN MAKSAMINEN

Laskutettava urakkasumma perustuu toteutuneisiin työtunteihin niin, että aurausalueiden sisäiset siirrot kuuluvat myös laskutettavaan työhön. Työkoneen lähtöpaikan (tukikohdan) ja aurausalueen välisistä siirroista ei makseta korvausta.

Toteutuneet laskutettavat työtunnit on kirjattava konetyöilmoitukseen jokaisesta aurasuoritukselta. Tilaja luovuttaa urakoitsijalle ennen urakan alkua tyhjät konetyöilmoituslomakkeet. Täytetyt konetyöilmoituslomakkeet on oltava laskun liitteenä.

Kemijärven kaupungin laskutusosoite on:

Kemijärven kaupunki / Elinvoimapalvelut Martti Valkola  
PL 955  
00074 CGI

verkkolasku:

ovt: 00370191717920141

välittäjä tunnus: 003703575029 operaattori: CGI

# YKSITYISTEIDEN AURAUSURAKKA 2024-2025 KEMIJÄRVEN KAUPUNKI

## URAKKAOHJELMA

---

Laskutus suoritetaan kuukausittain ja maksuehto on 21 vrk netto.  
Urakkasumma maksetaan kunkin kuun 15. päivä.

MUITA MÄÄRÄYKSIÄ.

Tilaaaja pidättää oikeuden hylätä kaikki tarjoukset.

Urakoitsijan tulee kirjat ylös aurausalueeseen kuuluvat tiet ja toimittaa niistä luettelo tilaajalle kauden alussa. Tilaaaja toimittaa urakoitsijalle aurattavien teiden tiedonkeruu lomakkeen, johon merkitään seuraavat tiedot.

Aurattavien teiden luetteloon täytetään pääteiltä, tien- nimi ja viimeinen aukaistava tienkohta, pihateissä kiinteistöjen osoitetiedot. Urakoitsijan tulee ilmoittaa välittömästi työn aikana havaitut muutokset aurausalueen muutoksista tilaajan edustajalle.

Urakoitsija vastaa kustannuksellaan kolmannelle osapuolelle aiheutuvasta vahingosta tai haitasta.

Tilaaaja pidättää itsellään oikeuden vähentää urakkasummaa, mikäli urakoitsija laiminlyö suoritusvelvollisuutensa tai on tahallisesti merkinnyt konetyöilmoitukseen ylimääräisiä työtunteja. Mikäli laiminlyönnit toistuvat, on tilaajalla oikeus purkaa sopimus välittömästi.

Urakoitsijan tulee antaa **tarjouksen liitteenä** seuraavat tilaajavastuulain edellyttämät selvitykset ja todistukset tai muu luotettava selvitys seuraavien vaihtoehtojen mukaisesti:

- Tilajavastuu.fi:n Luotettava Kumppani –yritysraportti tai
- Rakentamisen Laatu RALA ry:n pätevyysrekisteristä tulostettu ajantasainen yritysraportti sekä kaupparekisteriote tai
- todistus tai muu luotettava selvitys seuraavista:
  - selvitys merkinnästä ennakkoperintärekisteriin, työnantajarekisteriin ja arvonlisäverovelvollisten rekisteriin,
  - kaupparekisteriote tai kaupparekisteristä muutoin saadut vastaavat tiedot,
  - selvitys siitä, ettei yritys ei ole merkittynä verovelasta johtuen verovelkarekisteriin tai viranomaisen antama todistus verovelan määrästä sen ylittäessä 10.000 euroa,
  - todistus työntekijöiden eläkevakuutusten ottamisesta ja eläkevakuutusmaksujen suorittamisesta tai selvitys siitä, että erääntyneitä eläkemaksuja koskeva maksusopimus on tehty sekä todistus vastuuvakuutuksesta.