



Päätös maa-aineslain 4 §:n mukaisesta maa-ainesten ottamislupahakemuksesta Rättivaara, Kemijärvi, Kiinteistöhuolto ja maanrakennus Martin Oy

HAKEMUS

Luvan hakija

Hakija:	Kiinteistöhuolto ja maanrakennus Martin Oy
Yhteyshenkilö:	Eemeli Kajula
Osoite:	Kokintie 15 96200 Rovaniemi
Puhelinnumero:	050 5665698
Sähköposti:	eemeli.kajula@gmail.com eemeli.kajula@martinoy.fi
Liike- ja yhteisötunnus:	1625244-8

Hakemus ja ottamissuunnitelma

Kiinteistötiedot ja ottamisalueen sijainti

Kunta:	Kemijärvi
Maanomistaja:	Metsähallitus
Kiinteistö:	320-893-10-1
Alue, jota päätös koskee:	Rättivaaran sora-alue
Tilan nimi:	Kemijärven valtioonmaa I

Kiinteistöhuolto ja maanrakennus Martin Oy hakee maa-aineslain mukaista maa-aineksen ottolupaa Kemijärvelle Rättivaaran sora-alueelle, kiinteistölle 320-893-10-1 Kemijärven valtioonmaa I. Ottamislupaa haetaan kymmenen (10) vuoden ajalle 80 000 k-m³ ottomäärälle 2,86 hehtaarin kokoiselle alueelle. Lupaa haetaan alueelle, josta on aiemmin otettu maa-aineksia. Haettava toiminta sijoittuu osittain pohjavesialueelle. Toiminta sisältää maa-ainesten murskausta. Murskaustoiminta suoritetaan pohjavesialueen ulkopuolella. Toimija hakee lupaa aloittaa maa-ainesten ottaminen ennen lupapäätöksen lainvoimaisuutta (MAL 21 §).

Hakija perustelee toiminnan aloittamisen kiireellisyyttä seuraavasti: Alueelta otettavaa soraa käytetään Rovajärven alueen rakentamiseen, joilla on tiukat aikataulupaineet ja hankkeissa tarve soralle on ennen lupapäätöksen lainvoimaisuutta. Muut lähimmät alueet ovat Kemijärvellä, joten nämä alueet eivät ympäristönäkökohdista tai yleisten teiden rasittamista ajatellen ole vii-saita Rovajärven alueen rakentamista ajatellen. Alueella on ollut täysin samansisältöinen lupa voimassa jo ennen ja siten ei ole tiedossa sellaisia seikkoja, etteikö ottaminen olisi mahdollista.



OTTOSUUNNITELMA (HAKIJAN ILMOITUKSEN MUKAAN)

1. HANKETIEDOT

Alue sijaitsee Kemijärven kaupungin länsiosassa Ristilammen mt n:o 9611 länsipuolella valtionmaalla Rovajärven ampuma-alueella. Alue on varattu seutukavassa Rovajärven ampuma-alueeksi Nro ER 880. Alueella on ollut maa-aineslupa. (rakennuslautakunta §6 09.02.2011) Lupa on loppunut 01.03.2021.

Alueelta saatava materiaali on sora ja moreeni. Maa-aines murskataan käytettäväksi lähialueiden maanrakennuskohteisiin. Maa-ainesluvan hakija on Kiinteistöhuolto ja maanrakennus Martin Oy. Tilan nimi on KEMIJÄRVEN VALTIONMAA 1 RN:o 320:893:10:1. Alueen omistaa Suomen valtio/Metsähallitus.

2. ALUEEN NYKYTILA

Alueelta on puusto osin poistettu aikaisemman ottotoiminnan yhteydessä. Alueen pohjois-, ja länsireunalla kasvaa mäntypuustoa. Alue on kartoitettu takymetrillä N-60 korkeusjärjestelmään. Alueen koordinaatit: P =7410697 p = 7410697 ETRS-TM35FIN N=7407600 I = 3489986 i = 3489986 E=489818

3. LUONNONOLOSUHTEET JA MAANKÄYTTÖ

Alue on osin pohjavesialueella (PVA-tunnus: 12320141), muttei kuitenkaan millään osin pohjaveden muodostumisalueella. Alueen läheisyydessä ei ole asutusta. Alueella ei ole tiedossa olevia rajoituksia, eikä toimenpidekieltoja, jotka voisivat olla maa-ainesten oton esteenä.

4. SUUNNITELLUT OTTAMISTOIMENPITEET

Haemme maa-aineslupaa tälle n. 2,86 ha:n alueelle 80 000 m³-ktd ottomäärälle 10 vuoden aikana. Samalla haemme vanhan luvan lakkauttamista ja velvoitteiden siirtämistä tähän uuteen haettavaan lupaan. Ottaminen suoritetaan suunnitelma-kartassa olevien nuolien mukaisilta kohdilta poikkileikkauksissa suunniteltuun syvyyteen. Alue merkitään ja paalutetaan maastoon. Murskaus ja varastointi vanhalla maa-ainesalueella.

5. TURVALLISUUS JA LIIKENNEJÄRJESTELYT

Maa-ainesten oton aikana noudatetaan yleisiä sora- ja täytemaakuoppien työturvallisuus- ohjeita ja määräyksiä. Materiaalin siirtoja varten käytetään nykyisiä tieyhteyksiä.

6. TOIMET YMPÄRISTÖVAIKUTUSTEN VÄHENTÄMISEKSI

Alueella noudatetaan Lapin ympäristökeskuksen ohjeita ja määräyksiä. Ottaminen suoritetaan niin, että vaikutus luontoon ja maisemakuvaan on mahdollisimman vähäinen. Ottamisen aikana suoritetaan pohjavesipinnan tason seuranta ja pohjaveden laadun aistinvaraista tarkkailua.



7. MAISEMOINTI JA ALUEEN JÄLKIKÄYTTÖ

Soranoton edetessä reunat muotoillaan kaltevuuteen n. 1:3. Pintamaita käytetään luiskissa kasvualustana. Jälkityöt ja maaston muotoilut suoritetaan niin, että työn tuloksena on luonteva ja moni-ilmeinen maasto. Ottotoiminnan jälkeen alue jää metsätalouskäyttöön. Alueen metsittämisestä vastaa Kiinteistöhuolto ja maanrakennus Martin Oy, mikäli alue ei metsity luonnollisesti.

ASIAN KÄSITTELY

Asian vireilletulo

Lupahakemus on tullut vireille 6.8.2024 (412/11.03.03/2024).

Lupahakemuksen täydennykset

Hakija on täydentänyt hakemusta 8.8.2024, 16.9.2024, 17.9.2024 ja 19.9.2024.

Täydennys 8.8.2024

Murskausta on alle 50 päivää lupa-aikana, koska suurin osa materiaalista hyötykäytetään sellaisenaan rintuussorana tai seulottuna.

Täydennyksenä on saapunut lisäksi nykytilannekartta 1:1000.

Täydennys 16.9.2024

Täydennyksenä on saapunut ajantasaisia karttakuvia ja pohjavesikortit. Murskaus suoritetaan täydennysasiakirjojen mukaan pohjavesialueen ulkopuolella.

Täydennys 17.9.2024

Täydennyksenä on saapunut karttakuvia ja pohjavesitiedot. Soranottosuunnitelmakartan (16.9.2023) mukaan alueelle on asennettu kaksi pohjavesiputkea, itäpuolelle PVP1 ja länsipuolelle PVP2. Pohjavesikorttien mukaan pohjaveden pintantaso on ollut 16.9.2024 itäpuolella putkessa PVP1 + 220,19 ja lännessä + 218,99. Hakemusasiakirjojen mukaan suunniteltu alin ottotaso on +225,0. Koordinaatisto ja korkeusjärjestelmänä on käytetty ETRS-GK27 ja N2000 järjestelmiä.

Täydennys 19.9.2024

Hakija on toimittanut täydennyksenä pyydetty karttakuvat.

Asiansaisten kuuleminen ja lausuntopyynnöt

Hakemuksen vireillä olosta on tiedotettu kuuluttamalla yleistiedoksiantona 9.8.2024 - 15.9.2024 Kemijärven kaupungin ympäristöterveyslautakunnan



internetsivuilla sekä Kemijärven kaupungin palvelupiste Sortteerissa osoitteessa: Vapaudenkatu 8, 1.krs, 98100 Kemijärvi. Kuulutus on julkaistu Koti-Lappi lehdessä 14.8.2024. Hakemusasiakirjat ovat olleet nähtävillä Kemijärven kaupungin ympäristöterveyslautakunnan internetsivuilla osoitteessa: <https://kemijarvi.fi/asuminen-ja-ymparisto/ymparisto-ja-luonto/ymparistonsuojelu/nahtavilla-olevat-asiakirjat/> sekä Kemijärven kaupungin palvelupiste Sortteerissa osoitteessa: Vapaudenkatu 8, 1.krs, 98100 Kemijärvi.

Kuulutus annetaan yleistiedoksi, koska kaikkia asianosaisia ei voida tavoittaa tavallisena tai todisteellisena tiedoksi. Kuulutus on julkaistu viranomaisen internetsivuilla 9.8.2024 ja tiedoksiannon katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä kuulutuksen julkaisemisajankohdasta.

Katselmukset

Alueella ei ole tehty lupahakemukseen liittyviä katselmuksia.

Lausunnot

Hakemuksesta on pyydetty Lapin ELY-keskuksen lausunto ja Puolustusvoimien lausunto.

Lapin ELY-keskuksen lausunto 13.9.2024

Hakemus

Kiinteistöhuolto ja maanrakennus Martin Oy hakee maa-ainelain (555/1981) mukaista lupaa soran ja moreenin ottamiselle noin 2,86 hehtaarin kokoiselta alueelta Kemijärven Rättivaarassa sijaitsevalta tilalta Kemijärven Valtionmaa I RN:o 10:1, kiinteistötunnus 320-893-10-1. Lupaa haetaan 80 000 k-m³:n suuruiselle ottomäärälle kymmeneksi (10) vuodeksi.

Hakemuksen mukaan ottoalue sijaitsee osittain Kemijärven Rättiharjun (12320141) pohjavesialueella. Alin suunniteltu ottotaso on hakemuksen mukaan tasolla +225,00 metriä (N2000). Hakemuksessa tai sen liitteissä ei ole esitetty tietoa pohjaveden pinnantasosta alueella. Hakemuksen mukaan alueelle asennetaan kaksi pohjaveden havaintoputkea ennen ottamistoiminnan aloittamista. Hakemuksen mukaan luontaisen pohjavesipinnan päälle jätetään suojaava maakerros.

Hakemuksen mukaan suunnitelma-alue on osin vanhaa maa-ainestenottoaluetta, jonne materiaalin varastointia on suunniteltu. Hakemuksen mukaan alueella tehdään maa-ainesten murskausta harvoin ja korkeintaan 49 päivänä luvan voimassaoloaikana. Mikäli liikutettavaa murskauslaitosta käytetään alueella, se sijoitetaan väliaikaisesti vanhalle ottamisalueelle.

Hakemuksen mukaan ottamistoiminnan aikana muodostuneet luiskat muotoillaan noin kaltevuuteen 1:3. Alueelta kuorittuja pintamaita käytetään luiskissa kasvu-
alustana. Jälkihoitotyöt ja maaston muotoilut suoritetaan niin, että työn tuloksena



on luonteva ja moni-ilmeinen maasto. Ottotoiminnan jälkeen alue jää metsätalouskäyttöön. Alueen metsittämisestä vastaa luvanhakija, mikäli alue ei metsity luonnollisesti.

Pohjavesialue

Suunniteltu ottamisalue sijaitsee Rättiharjun (12320141) vedenhankintaa varten tärkeällä pohjavesialueella (2-luokka). Rättiharjun pohjavesialue sijoittuu luodekaakkosuuntaiseen harjumuodostumaan, joka on luoteispäästään kapea ja jyrkkärinteinen. Kaakkoa kohti muodostuma muuttuu laakeammaksi. Harju on kerrostunut osittain Rättivaaran kylkeen. Pohjavesi-alueella on paksut lajittuneen aineksen kerrokset. Pohjaveden päävirtaus-suunta länsiosassa harjun pituussuunnassa luoteeseen, itäosassa itään. Alue saa pohjavesilisäystä eteläpuolelta Rättivaaran valumasta. Pohjavesi-alueen laskennallinen antoisuus on noin 280 m³/d.

Kaavatilanne

Lapin ELY-keskus toteaa, että suunniteltu ottamisalue sijoittuu 21.9.2022 voimaan kuulutetun Rovaniemen ja Itä-Lapin mukaiselle Puolustusvoimien ampuma- ja harjoitusalueelle (EAH 2900, Rovajärven ampuma-alue). Merkinnällä osoitetaan sellaiset puolustusvoimien tai rajavartiolaitoksen pysyvässä käytössä olevat tai sellaiseksi suunnitellut ampuma-, harjoitus- ja vastaavat alueet, joilla liikkuminen on rajoitettua. Kaavamääräyksen mukaan "Aluetta kehitetään puolustusvoimien ja rajavartiolaitoksen ampuma- ja harjoitusaluetarpeisiin. Alueen käyttöä suunniteltaessa on kiinnitettävä erityistä huomiota turvallisuuteen, meluntorjuntaan, pohjavesien suojeluun, luonnon- ja ympäristöarvoihin sekä kulttuuriperintöön." Lisäksi "Alueen käyttöä suunniteltaessa tulee ottaa huomioon alueen poronhoidon edellytykset."

Lisäksi suunnitelma-alue sijoittuu maakuntakaavassa osoitetulle tärkeälle tai vedenhankintaan soveltuvalla pohjavesialueella. Merkinnällä osoitetaan pohjavesialueet, jotka ovat ominaisuuksiltaan arvokkaita ja jotka voivat olla tai ovat yhdyskuntien vedenhankinnan kannalta tärkeitä. Kaavamääräyksen mukaan "aluetta koskevat toimenpiteet on suunniteltava siten, että pohjaveden laatu, määrä tai käyttökelpoisuus vedenhankintaan eivät niiden vaikutuksesta heikkene."

Alueella ei ole oikeusvaikutteista yleiskaavaa tai asemakaavaa. ELY-keskuksen näkemys on, että suunniteltu hanke sijoittuu jo aiemmin maa-ainesten ottokäytössä olleelle alueelle, eikä se toteutuessaan vaikeuta alueen käyttämistä maakuntakaavassa osoitettuun tarkoitukseen.

ELY-keskus kuitenkin katsoo, että ottamisalueen sijaitessa puolustusvoimien Rovajärven ampuma-alueella, hakemuksen mukaisesta toiminnasta tulee pyytää lausuntoa myös Puolustusvoimilta, mikäli näin ei ole vielä tehty. Puolustusvoimilla saattaa olla alueella esimerkiksi toiminta-aikaan liittyviä rajoituksia.



Luonnonsuojelu

Lapin ELY-keskus toteaa, että hakemusalue ei sijoitu luonnonsuojelualueelle, luonnonsuojeluohjelmien alueelle eikä Natura 2000 -verkoston alueelle tai sellaisen läheisyyteen. Hakemusalueelta ei tunneta luonnonsuojeluasetuksen (1066/2023) liitteiden 1 ja 3 koko maassa rauhoitettujen eläin- ja kasvilajien esiintymiä, ei liitteen 5 Pohjois-Pohjanmaan, Kainuun ja Lapin maakunnissa rauhoitettuja putkilokasveja, ei liitteen 6 uhanalaisten ja erityisesti suojeltavien lajien havaintopaikkoja eikä luontodirektiivin (92/43/ETY) liitteiden II ja IV eläin- tai kasvilajien havaintopaikkoja (Lajitietokeskuksen viranomaisportaali 30.8.2024). Alueella ei myöskään sijaitse tiedossa olevia suurten petolintujen reviirejä. Alueen puusto on osin poistettu aikaisemman ottotoiminnan yhteydessä.

ELY-keskuksen näkemyksen mukaan alueen luontoarvot eivät siten rajoita maa-aineksen ottamista hakemusalueella.

Sovellettava lainsäädäntö ja ohjeistus

Maa-ainelain (555/1981) 3 §:n mukaan aineksia ei saa ottaa niin, että siitä aiheutuu muun muassa tärkeän tai muun vedenhankintakäyttöön soveltuvan pohjavesialueen veden laadun tai antoisuuden vaarantumista, jollei siihen ole saatu vesilain mukaista lupaa.

Maa-ainesten ottamista koskevassa lupaharkinnassa ja lupaehdoissa otetaan huomioon myös maa-ainelain 3 §:n ympäristöperusteiset rajoitukset muun muassa kauniin maisemakuvan, luonnon merkittävien kauneusarvojen tai erikoisten luonnonesiintymien turmelemisesta taikka ne lain 3 §:ssä mainitut muut rajoitukset, joilla pyritään estämään huomattavat tai laajalle ulottuvat vahingolliset vaikutukset asutukselle tai ympäristölle.

Maa-ainelain 5 §:n mukaan lupaa haettaessa on ainesten ottamisesta ja ympäristön hoitamisesta sekä, mikäli mahdollista, alueen myöhemmästä käyttämisestä esitettävä ottamissuunnitelma. Suunnitelmaa laadittaessa on tarvittavassa laajuudessa selvitettävä vallitsevat luonnonolosuhteet, ainesten määrä ja laatu sekä hankkeen vaikutukset ympäristöön ja luonnonolo-suhteisiin.

Maa-ainesasetuksen (926/2005) 1 §:n mukaan hakemuksessa on esitettävä mm. ajan tasalla oleva yleiskartta ja mittakaavaltaan vähintään 1:20 000 kartta, josta ilmenevät ottamisalueen sijainti ja rajat sekä tieto pohjaveden pinnan ylimmästä korkeustasosta.

Maa-ainesasetuksen 2 §:n mukaan ottamissuunnitelmaan tulee liittää suunnitelmakartat ja leikkauspiirrokset, joista ilmenevät ottamisalueen nykytilan-ne ja tuleva lopputilanne sekä ottamistoiminnan eteneminen ja mahdollinen vaiheistus. Lisäksi selostuksessa tulee esittää selvitys ottamisalueen ja sen ympäristön pohjavesiolosuhteista ja pohjaveden havaintopaikoista.

Ympäristönsuojelulain (527/2014) pohjaveden pilaamiskielto (YSL 17 §) kieltää pohjaveden pilaamisen ja laadun vaarantamisen. Ympäristön pilaantumisen



vaaraa aiheuttava toiminta on mahdollisuuksien mukaan sijoitettava siten, ettei toiminnasta aiheudu pilaantumista tai sen vaaraa ja että pilaantumista voidaan ehkäistä.

Ympäristönsuojelulain 27 §:ssä säädetään yleisestä luvanvaraisuudesta. Liitteen 1 taulukon 2 kohdan 7c ja 7e mukaan muun muassa kivenlouhimolle, kiinteälle tai siirrettävälle murskaimelle tulee hakea ympäristölupaa, mikäli toiminta-aika on yhteensä vähintään 50 vuorokautta.

Ympäristönsuojelulain 28 §:n mukaan liitteessä 1 tarkoitettuun, mutta niitä vähäisempään toimintaan on oltava ympäristölupa, jos toiminta sijoitetaan tärkeälle tai muulle vedenhankintakäyttöön soveltuvalla pohjavesialueella ja toiminnasta voi aiheutua pohjaveden pilaantumisen vaaraa.

Ympäristöministeriön oppaassa Maa-ainesten ottaminen – opas ainesten kestävään käyttöön (Ympäristöministeriön julkaisuja, 2023:30) on ohjeistettu muun muassa pohjaveden pinnan päälle jätettävistä suojakerrospaksuuksista sekä jälkihoito- ja maisemointitoimenpiteistä.

Edellytykset maa-ainesten otolle

Suunniteltu maa-ainesten ottotoiminta sijoittuu pohjavesialueen lounaisosaan sijaiten lähes kokonaan pohjavesialueella. Toiminta sijoittuu vanhan ottoalueen yhteyteen, mutta avaa myös uutta aluetta. Hakemuksessa ei ole esitetty tietoa pohjavedenpinnan tasosta suunnitelma-alueella.

ELY-keskus huomauttaa, että Rättivaaran 2-luokan pohjavesialueella alimman ottamistason ja ylimmän havaitun pohjavedenpinnantason välille jätettävän koskemattoman suojakerroksen paksuuden tulee olla vähintään neljä (4) metriä.

Lupaharkinnassa tulee huomioida edellä ja seuraavassa esitetyt asiat:

Hakemusasiakirjat

ELY-keskus kiinnittää huomioita siihen, että hakemukseen liitetyt suunnitelma-asiakirjat ovat ilmeisesti suurimmaksi osaksi edellisen luvan aikaisia, eivätkä siten välttämättä edusta alueen nykytilaa. Esimerkiksi suunnitelmakarttojen ja leikkauspiirustusten tulisi olla ajantasaisia (MAL 5 §, MAA 1 § ja 2 §). Lähtökohtaisesti ottoaluekartat (nykytilanne, tuleva tilanne jne.) tulisi myös esittää siten, että ne ovat sijoitettu esimerkiksi maastokartalle, jolloin hakemuksen tarkoittamasta alueesta ei jää epäselvyyttä. Myöskään hakemuksen tarkoittaman alueen sijaintia suhteessa pohjavesialueeseen ei ole esitetty, eikä pohjaveden pinnantasosta ole tietoa (MAL 5 §, MAA 1.3 § kohta 5 ja MAA 2.3 § kohta 2).

ELY-keskus katsoo, että ennen lupapäätöksen antamista pohjaveden pinnantasosta alueella tulee olla ajantasainen havaintotieto. Lisäksi hakemusasiakirjat tulee päivittää vähintään pohjavesitietojen osalta ja lupaviranomaisella tulee olla lupapäätöstä tehdessään käytettävissä ajantasaiset sijainti- ja suunnitelmakartat sekä leikkauspiirustukset.



Ottamistoiminta ja suojakerrospaksuudet

Lapin ELY-keskus katsoo, että pohjavesialueella toimittaessa on noudatettava erityistä huolellisuutta. Ottoalueen korot tulee merkitä alueelle näkyvästi ja riittävän tiheästi, jotta alinta ottotasoa ei aliteta missään tilanteessa ja että pohjaveden pinnan päälle jää aina vähintään neljän (4) metrin suojakerros koskematonta maainesta. Korot tulee myös tarkistaa riittävän usein, ja korkotasojen mittauksesta tulee pitää työmaapäiväkirjaa.

Toiminnassa tulee myös huolehtia siitä, ettei maaperään ja pohjaveteen pääse polttoainepäästöjä. Mahdolliset päästöt on välittömästi ilmoitettava valvontaviranomaiselle. Pohjavesialueella ei myöskään tule säilyttää poltto- ja voiteluaineita, eikä koneita tule huoltaa tai tankata ottamisalueella. Alueella ei myöskään tule säilyttää työkoneita. Lisäksi ELY-keskus muistuttaa, että pölyämisen ehkäisyyn ei tule pohjavesialueella käyttää suolaamista.

Jätteiden, ylijäämämassojen ym. sijoittaminen ottamisalueelle ei ole sallittua, eikä pohjavesialueelle tule varastoida muualta tuotua kiviainesta, kuten kalliomursketta.

ELY-keskus myös muistuttaa, että kaikkien jätevesien imeyttäminen maaperään on luokitellulla pohjavesialueella kielletty.

Murskaus

Suunniteltu murskaustoiminta (sisältäen louhinnan, murskauksen ja muut niihin liittyvät toiminnot) sijoittuu muulle vedenhankintakäyttöön soveltuvalla (2-luokka) pohjavesialueelle. Murskausvuorokausien määräksi on hakemuksessa arvioitu korkeintaan 49 vuorokautta lupa-aikana eikä toiminnalle ole siten haettu ympäristölupaa. Hakemuksessa todetaan, että ottoalueen murskaustoiminta on tilapäistä ja lyhytkestoista.

ELY-keskus katsoo, että murskaustoiminnan sijoituessa 1- tai 2-luokan pohjavesialueelle murskausvuorokausien määrällä ei ole merkitystä, vaan toiminnalle on haettava ympäristönsuojelulain 28 §:n mukaisesti ympäristölupaa.

ELY-keskus korostaa huolellista toimintakulttuuria. Öljyjen tai muiden vaarallisten aineiden pääsy maaperään ja pohjaveteen tulee estää. Suojausratkaisujen tulee olla tiiviitä (esimerkiksi HDPE-kalvo) ja öljyjä kestäviä. Suojausratkaisun tekniset ominaisuudet tulee yksilöidä. Rakennettava suoja-alue tulee toteuttaa siten, ettei sinne pääse virtaamaan ympäristön hulevesiä. Tiiviille alustoille kertyvän veden hallinta tulee suunnitella siten, että vedet eivät pääse missään tilanteessa tulviin yli. Tässä yhteydessä erityistä huomiota tulee kiinnittää suojausrakenteen reunavallien riittävään korkeuteen ja toimivuuteen. Suoja-altaaseen kertyviä vesiä ei pohjavesialueella voida imeyttää maaperään (YSL 17 §).

Suojaukseen liittyvät rakenteet on esitettävä valvovalle viranomaiselle ennen käyttöönottoa, ja valvovan viranomaisen on hyväksyttävä niiden käyttöönotto.



Toimintajaksojen päätyttyä alue on siistittävä ja alueelta on poistettava koneet ja laitteet. Mikäli alueella havaitaan öljyä, tulee alueen massat vaihtaa puhtaisiin. Mahdolliset päästöt on ilmoitettava valvontaviranomaiselle. Toiminnan päättyessä suoja-alue tulee jälkihoitaa siten, että suojarakenteet puretaan ja alue palautetaan metsämaaksi. Mahdolliset pilaantuneet maat tulee toimittaa käsittelyyn.

Murskauslaitoksen melun ja pölyn leviämisen estämiseksi murskauslaitos tulee sijoittaa siten, että murskeen varastoalueet ja ottoalueen rintaukset lieventävät melun leviämistä ympäristöön.

Tarkkailu

Hakemuksessa esitetään toiminnan pohjavesivaikutusten tarkkailuksi, että ottamistoiminnan aikana seurataan pohjaveden pinnantasoja sekä aistinvaraisesti tarkkaillaan pohjaveden laatua.

Lapin ELY-keskus katsoo, että suunnitellulla ottoalueella tulee olla vähintään yksi kairaamalla asennettu pohjaveden havaintoputki, joka on asennettu siten, että se ulottuu vähintään neljä (4) metriä alimman suunnitellun ottotason alapuolelle. Havaintoputken tulee olla rakenteeltaan sellainen, että se soveltuu tarvittaessa myös pohjavesinäytteenottoon.

Pohjaveden pinnantasontarkkailua tulee tehdä neljä (4) kertaa vuodessa. Pohjavedenpintojen tarkkailutulokset tulee toimittaa valvojalle vuosittain sähköisesti.

Lisäksi, koska alueelle on myös suunniteltu murskaustoimintaa, ELY-katsoo, että pohjaveden pinnantason lisäksi alueella tulee tarkkailla myös pohjaveden laatua vähintään niinä vuosina kuin alueella on murskaustoimintaa.

Pohjavesinäytteenottoon sertifioidun tai pohjavesinäytteenottoon hyvin perehtyneen näytteenottajan tulee ottaa pohjavesinäytteet näytteenottovuosina kesäkuussa. Tehtävät veden laadun määritykset ovat vähintään: lämpötila, haju, maku, happi (mg/l), pH, sähkönjohtavuus, alkaliniteetti, sameus, öljyhiilivedyt (C4-C45, kevyet, keskiraskaat ja raskaat jakeet, määritysraja 50 µg/l). Määritysmenetelmien tulee olla akkreditoituja tai menetelmien luotettavuus tulee osoittaa muulla tavalla. Näytteenoton yhteydessä tulee havainnoida pohjavedenpinnan taso.

Pohjaveden laadun ja pintojen tarkkailutulokset tulee toimittaa valvojalle vuosittain sähköisesti. Määritystulosten lisäksi tarkkailuraportista tulee ilmetä näytteenotto-päivämäärä, näytteenottaja, näytteenottotapa, määrityksen tehnyt laboratorio, käytetyt menetelmät sekä niiden mittausepävarmuudet ja akkreditointi.

Lisäksi toiminnanharjoittajan tulee huolehtia siitä, että alueelle asennettavan havaintoputken putkikortti toimitetaan Lapin ELY-keskukselle havaintopaikan pohjavesitietojärjestelmään (Pisara/Povet) tallentamista varten.



Jälkihoito ja maisemointi

Koska kyseessä on pohjavesialueelle sijoittuva toiminta, on jälkihoitotöissä oltava erityisen huolellinen. On tärkeää, että jälkihoito- ja maisemointitöitä tehdään alueella otton edetessä vähintään hakemuksessa esitetyn mukaisesti. Jälkihoitotyöt tulee yksilöidä mahdollisessa lupapäätöksessä.

ELY-keskus katsoo, että valvovalle viranomaiselle tulee esittää hyvissä ajoin ennen lupa-ajan päättymistä tarkempi suunnitelma alueen lopullisesta maisemoinnista, sillä alueen jälkihoitotyöt ja maisemointi tulee tehdä luvan voimassaoloaikana. ELY-keskus myös katsoo, että Rättiharjun alueella keskeinen jälkihoitotoimenpide on alueen metsittäminen alueelle tyypillisillä puuntaimilla.

Ottamisalue tulee jälkihoitaa välittömästi ottotoiminnan päätyttyä pohjaveden laadun turvaamiseksi. Pohjaveden suojelun kannalta on tärkeää, että asianmukaisin jälkihoitotoimenpitein alueelle aikaansaadaan otton päätyttyä mahdollisimman nopeasti uusi maannoskerros. Pintamateriaalina tulee ensisijaisesti käyttää alueen alkuperäistä pintakerrosta. Alkuperäisen pintakerroksen kangashumus ja sen alapuolella oleva rikastumiskerros tulisi kuoria ja varastoida erikseen ottamisalueen reunoille ennen toiminnan aloittamista. Pintamaat tulee levittää alueelle takaisin alkuperäisessä järjestyksessä. Kasvillisuuden ja pohjaveden kannalta paras tulos saavutetaan, kun maan ylin orgaanista ainesta sisältävä humuskerros (kuntta) voidaan irrottaa ja levittää takaisin alueella laajoina mattoina. Pintamaiden varastointiaika tulisi olla mahdollisimman lyhyt, sillä pintakerroksen orgaaninen aines hajoaa nopeasti. Soveltuva varastointiaika on korkeintaan 2–3 vuotta.

Mikäli pintamateriaalia tuodaan alueelle ulkopuolelta, on siihen aina oltava lupaviranomaisen hyväksyntä, ja pintamateriaalina tulee käyttää ainoastaan puhtaita maa-aineksia, joista ei kulkeudu haitallisia aineita pohjaveteen. Toiminnanharjoittajan tulee pyydettyäessä pystyä esittämään aineksen alkuperä.

Jälkihoitoa toteutettaessa tulee huolehtia siitä, ettei pohjavesialueella levitettävä pintamateriaali ole liian hienorakeista. Hienorakeinen maalaji vähentää pohjaveden muodostumista ja soveltuu huonosti kasvillisuuden kasvualustaksi. Myöskään karike ja kuorike eivät sovellu pohjavesialueella käytettäväksi.

Lupa-ajan päätyttyä ottamisalueella ei tule olla maa-ainesvarastokasoja lainkaan, sillä ne estävät jälkihoidon toteuttamisen. Tiivistyneet tienpohjat ja varastokasojen pohjat tulee möyhiä ja pehmentää toiminnan loputtua, sillä tiivis maaperä läpäisee vettä huonosti ja vähentää siten muodostuvan pohjaveden määrää.

Lapin ELY-keskus suosittelee, että maisemoinnissa ja jälkihoitotöiden suunnittelussa käytetään päivitettyä maa-ainesopasta (Maa-ainesten ottaminen – opas-ainesten kestävään käyttöön, Ympäristöministeriön julkaisuja, 2023:30).



Johtopäätökset

Lapin ELY-keskus katsoo, että ennen lupapäätöksen antamista pohjaveden pinnantasosta alueella tulee olla ajantasainen havaintotieto, jotta alin sallittu ottotaso voidaan määritellä luotettavasti.

Lisäksi ELY-keskus katsoo, että murskaustoiminnan sijoituessa 1- tai 2-luokan pohjavesialueelle murskausvuorokausien määrällä ei ole merkitystä, vaan toiminnalle on haettava ympäristönsuojelulain 28 §:n mukaisesti ympäristölupaa. ELY-keskus katsoo, että muilta osin maa-ainesten ottaminen suunnitellulta alueelta voi olla mahdollista ilman, että hankkeesta aiheutuu maa-ainelain 3 §:n vastaisia vaikutuksia, mikäli lupaharkinnassa huomioidaan edellä esitetyt seikat.

ELY-keskus myös muistuttaa, että toiminnanharjoittaja on vesilain mukaisessa vastuussa mahdollisista vesiin kohdistuvista haitoista ja siten velvollinen muun muassa tarvittaviin korjaus- ja korvaustoimenpiteisiin.

Ottamistoiminnan loputtua on pidettävä lopputarkastus. Luvanhaltijan on tehtävä maa-ainelain 23 a §:n 1 momentissa tarkoitetun otetun aineksen määrää ja laatua koskeva ilmoitus lupaviranomaiselle vuosittain viimeistään tammikuun 31. päivänä.

Päätökset asiassa pyydetään lähettämään tiedoksi Lapin ELY-keskukselle (MAL 19 §). Lupapäätökseen tulisi merkitä luvan viimeinen voimassaolopäivä. Lupapäätös maa-ainesten ottamisesta tulee viedä myös maa-ainesten ottamisen tietojärjestelmään (NOTTO) Suomi.fi palvelusta löytyvällä sähköisellä ilmoituslomakkeella.

Puolustusvoimien lausunto 16.9.2024

Jääkäriprikaatin ja ampuma-aluetoimiston kanta lupahakemukseen on myönteinen.

Muistutukset ja mielipiteet

Hakemuksesta ei jätetty muistutuksia tai mielipiteitä kuulemisaikana.

Hakijan kuuleminen ja vastine

Hakija on täydentänyt hakemusta ELY-keskuksen antaman lausunnon pohjalta.

RATKAISU JA LUPAMÄÄRÄYKSET

Ratkaisu

Kiinteistöhuolto ja maanrakennus Martin Oy:lle myönnetään maa-ainelain 4 §:n mukainen lupa maa-ainesten ottamiseen Kemijärvelle Rättivaaran sora-alueelle, kiinteistölle 320-893-10-1 VALTIONMAA I. Lupa myönnetään kymmenen (10)



vuoden ajalle 80 000 k-m³ ottomäärälle. Lupa myönnetään hakijan esittämän ottamissuunnitelman mukaisesti seuraavia lupamääräyksiä noudattaen.

Täytäntöönpanoratkaisu

Toiminnan saa aloittaa ennen lupapäätöksen lainvoimaisuutta. Mikäli toiminta aloitetaan ennen päätöksen lainvoimaisuutta, tulee toiminnalle asettaa **pääasiaratkaisun vakuuden lisäksi 3860,16 €:n vakuus**. Vakuuden tulee olla voimassa päätöksen lainvoimaisuuteen asti.

Lupamääräykset

Toiminta ja valmistelevat toimenpiteet

- Ottamislupa myönnetään yhteensä 80 000 k-m³ kokonaisottomäärälle. Lupa on voimassa kymmenen (10) vuotta. Luvan viimeinen voimassaolopäivämäärä on **20.9.2034**.
- Ennen ottamistoiminnan aloittamista hakijan on asetettava lupamääräysten suorittamiseksi **12867,2 €:n** suuruisen vakuus (MAL 12 § ja MAL 21 §). **Vakuuden tulee olla voimassa** siihen saakka, kunnes kaikki luvan tai sen määräysten edellyttämien toimenpiteiden toteutus on lopputarkastuksessa hyväksytty, kuitenkin **vähintään** puolitoista vuotta luvan viimeisen voimassaolopäivän jälkeen, eli **20.3.2036 asti**. Vakuus vapautetaan ympäristönsuojeluviranomaisen erillisellä päätöksellä.
- Ennen toiminnan aloittamista lupanhaltijan on pyydettävä valvontaviranomaista suorittamaan aloitustarkastus, jossa tarkistetaan, että lupaehtojen edellyttämät valmistelevat toimenpiteet on tehty.
- Ottoa ei tule ulottaa hakemuksen suunnitelmakartassa ja poikkileikkauksissa esitettyä ulommalle. Alueelle tulee asentaa korkomerkkejä. Pohjavesialueella toimittaessa on noudatettava erityistä huolellisuutta. Ottoalueen korot tulee merkitä alueelle näkyvästi ja riittävän tiheästi, jotta alinta ottotasoa ei aliteta missään tilanteessa ja että pohjaveden pinnan päälle jää aina vähintään neljän (4) metrin suojakerros koskemattomaa maa-ainesta. Korot tulee myös tarkistaa riittävän usein, ja korkotasojen mittauksesta tulee pitää työmaapäiväkirjaa.
- Ottamisalue on merkittävä maastoon reunapaaluin riittävän selvästi vahinkojen estämiseksi. Jyrkät rintuudet tulee suojata metallisella verkkoaidalla ja varoitusmerkeillä. Aitojen ja merkintöjen tulee olla riittävän korkeita, jotta ne voi havaita myös talvella maan ollessa lumipeitteinen. Ottamisalueen merkinnät maastoon tulee olla selvästi näkyviä, kestäviä ja oikein sijoitettuja jotta ne näkyvät koko ottamistoiminnan ajan. Alueen merkitsemiseen ei saa käyttää lipusiimoja.
- Kaikessa toiminnassa on huomioitava alueen poronhoitoa koskevat vaatimukset.



7. Toiminta-ajoista on sovittava aluetta hallinnoivan ampuma-alueoimiston kanssa.
8. Murskausta saa suorittaa ainoastaan soranottosuunnitelmaportaan (1:500, 16.9.2024, GEO 501) mukaisesti merkityllä alueella pohjavesialueen ulkopuolella.
9. Alueelle johtava tie on merkittävä selkeästi toiminnasta kertovalla kyltillä. Ulkopuolisten pääsy toiminta-alueelle on estettävä puomilla toiminta-aikojen ulkopuolella.
10. Alkuperäisen pintakerroksen kangashumus ja sen alapuolella oleva rikastumiskerros tulee kuoria ja varastoida erikseen ottamisalueen reunoille ennen toiminnan aloittamista. Jälkihoidon yhteydessä nämä pintamaat tulee levittää takaisin ottamisalueelle.
11. Louhinta- ja murskausvuorokausista tulee pitää kirjaa, ja tarvittaessa haettava toiminnalle ympäristölupaa (YSL 27 §) viimeistään kun 49 vuorokautta on tullut täyteen. Lupaviranomaisella tulee olla käytettävissä ajantasainen tieto siitä, montako murskausvuorokautta alueella on lupa-aikana käytetty. Tiedot on säilytettävä vähintään kymmenen vuoden ajan.

Päästöt maaperään, pohjaveteen ja pintavesiin

12. Toiminta on järjestettävä niin, ettei siitä aiheudu maaperän, pohjaveden tai pintavesien pilaantumista. Pohjavesialueella toimittaessa on noudatettava erityistä huolellisuutta. Ympäristönsuojelulain mukainen pohjaveden pilaamiskielto (YSL 17 §) on ehdoton.

Toiminnassa tulee huolehtia siitä, ettei maaperään ja pohjaveteen pääse polttoainepäästöjä tai muita päästöjä. Mahdolliset päästöt on välittömästi ilmoitettava valvontaviranomaiselle. Toiminnanharjoittaja on vesilain mukaisessa vastuussa mahdollisista vesiin kohdistuvista haitoista ja siten velvollinen muun muassa tarvittaviin korjaus- ja korvaustoimenpiteisiin.

Pohjaveden suojeleminen

13. Pohjaveden päälle on jätettävä vähintään neljän (4) metrin suojaava puhdas maakerros, eikä ottoa tule ulottaa tätä alemmaksi.
14. Ennen ottotoiminnan aloittamista alueelle tulee asentaa pohjavesiputket hakeuksessa esitettyyn paikkaan. Pohjaveden havaintoputken tulee olla kairauskalustolla asennettu ja näytteenottoon soveltuva. Alueelle asennetuista putkista tulee tarkkailla pohjaveden pinnantasoa neljä kertaa vuodessa.

Lisäksi näytteenottoon soveltuvista putkista tulee tarkkailla pohjaveden laatua. Pohjavesinäytteenottoon sertifioitujen tai pohjavesinäytteenottoon hyvin perehtyneen näytteenottajan tulee ottaa pohjavesinäyte vuosittain kesäkuussa. Näytteestä tulee määrittää: lämpötila, haju, maku, happi (mg/l), pH,



sähkönjohtavuus, alkaliniteetti, sameus, öljyhiilivedyt (C4-C45, kevyet, keskiraskaat ja raskaat jakeet, määrittärajana 50 µg/l). Määrittämenetelmien tulee olla akkreditoituja tai menetelmien luotettavuus tulee osoittaa muulla tavalla. Näytteenoton yhteydessä tulee havainnoida pohjavedenpinnan taso. Määrittästulosten lisäksi tulee tarkkailuraportista ilmetä näytteenottoon käytetyt pohjavesiputket näytteenottopäivämäärä, näytteenottaja, näytteenottotapa, määrittäksen tehnyt laboratorio, käytetyt menetelmät sekä niiden mittausepävarmuudet ja akkreditointi. Näytteenoton yhteydessä tulee havainnoida pohjaveden pinnantaso. Pohjaveden laadun tarkkailutulokset tulee toimittaa heti niiden valmistuttua ja pinnantason tarkkailutulokset vuosittain Kemijärven kaupungin ympäristönsuojeluviran-omaiselle ja Lapin ELY-keskukselle. Määrittästulosten lisäksi tarkkailuraportista tulee ilmetä näytteenottopäivämäärä, näytteenottaja, näytteenottotapa, määrittäksen tehnyt laboratorio, käytetyt menetelmät sekä niiden mittausepävarmuudet ja akkreditointi. Valvova viranomaisena voi tarvittaessa pyytää asentamaan lisää pohjavesiputkia, muuttaa laadun ja pohjaveden pinnan tarkkailutiheyttä sekä määrittäviä analyysejä.

15. Toiminnanharjoittajan tulee huolehtia siitä, että alueella sijaitsevien tai alueelle asennettävien havaintoputkien putkikortit on toimitettu Lapin ELY-keskukselle havaintopaikan tallennusta varten, jotta määrittäykset tekevä laboratorio voi toimittaa tarkkailutulokset myös suoraan pohja-vesitietojärjestelmään (Pisara/Povet). Toiminnanharjoittajan tulee varmistaa, että laboratorio vie tulokset pohjavesitietojärjestelmään.

Pintavesien hallinta

16. Ottamisalueelle kerääntyvät vedet tulee käsitellä ensisijaisesti pintavalutuksella pohjavesialueen ulkopuolelle, alueelta itään ja lounaaseen. Toiminnasta ei saa aiheutua muutoksia alueen pintavesien laatuun tai määrään. Vesien johtaminen ei saa aiheuttaa vettymis- tai muuta haittaa ympäristöön. Lupaviranomaiselle tulee tarvittaessa esittää tarkempi kuvaus vesien johtamisesta ja tarkkailusta. Ottamisalueen pohja tulee kallistaa niin, että mahdollinen veden virtaus voidaan suorittaa keskitetysti tarvittaessa rakennettavaan laskeutusaltaaseen. Mikäli laskeutusallasta tarvitaan estämään kiintoaineksen kulkeutuminen, tulee laskeutusaltaasta lähtevien ojien vesiä tarkkailla silmämääräisesti vesiensuojelurakenteiden jälkeen ja tarvittaessa ryhtyä toimenpiteisiin alapuolisen vesistön samentumisen estämiseksi. Laskeutusaltaasta johdettavien vesien laatua tulee myös tarkkailla murskaus- ja louhin-tavuosina syksyllä otettavasta vesinäytteestä. Vesinäytteestä on tutkittava ainakin seuraavat ominaisuudet ja aineiden pitoisuudet: kiintoaine, kokonaistyyppi, ammoniumtyppi ja nitraattityppi, pH, kloridi, sähköjohtavuus, CODMn, rauta, sulfaatti ja arseeni sekä öljyhiilivedyt (C10-C40). Näytteenoton yhteydessä on mitattava virtaama.



Polttoaineiden ja kemikaalien käsittely

17. Polttonesteiden, voiteluaineiden ja muiden ympäristölle vaarallisten tai haitallisten aineiden käsittely ja käyttö alueella on järjestettävä siten, että aineiden pääsy maaperään ja pohjaveteen on estetty.

Ympäristölle vaarallisten tai haitallisten aineiden varastointi on kielletty pohjavesialueella. Koneiden ja autojen huoltaminen tai tankkaaminen pohjavesialueella on kielletty. Työkoneiden säilyttäminen pohjavesialueella on kielletty.

18. Pohjavesialueen ulkopuolella, polttoaine- ja muiden kemikaalisäiliöiden tulee olla kaksoisvaippasäiliöitä tai ne on sijoitettava tiiviisiin suoja-altaisiin. Suoja-altaiden tilavuus tulee olla vähintään yhtä suuri kuin säiliöiden tilavuus. Sadevesien pääsy suoja-altaisiin tulee olla estetty.

Mikäli suoja-altaaseen kuitenkin pääsee vettä, tulee se käsitellä sinne kertyvän veden laadun edellyttämällä tavalla. Säiliöt on varustettava ylitäytönestimillä ja tankkauslaitteistot lukittavilla sulkuventtiileillä. Tiiviille alustoille kertyvän veden hallinta tulee suunnitella siten, että vedet eivät pääse missään tilanteessa tulvimaan yli.

Poltto- ja voiteluaineiden sekä ympäristölle haitallisten kemikaalien varastointi toiminta-aikojen ulkopuolella on kielletty.

19. Mikäli alueella säilytetään öljytuotteita ja tankataan, tulee tarkoitukseen rakentaa reunoiltaan korotettu suoja-alue, jossa on eristävänä rakenteena esimerkiksi HDPE-kalvo. Eristävän rakenteen tulee olla öljyn kestävä. Erityistä huomiota tulee kiinnittää reunavallien riittävään korkeuteen ja toimivuuteen. Suoja-alueen tulee olla katettu tai toiminta-aikojen ulkopuolella peitetty, jotta polttoainevuodot eivät pääse huuhtoutumaan ympäristöön. Suojattu alue tulee merkitä selvästi.

Mikäli suoja-alue rakennetaan, suoja-altaaseen kertyvät vedet tulee ohjata salaojituksen avulla umpisäiliöön. Suoja-altaan eristeen ja salaojituksen liitoskohdan tulee olla ehdottoman tiivis. Umpisäiliö tulee varustaa täyttymisen hälyttimellä, ja toiminnanharjoittajan tulee varmistaa, että hälyttimet ja muut varotoimet ovat ajantasaisia ja toimivia. Toiminnanharjoittajan tulee pitää kirjaa umpisäiliön tyhjentämisestä ja jätevesien asianmukaisesta toimittamisesta käsiteltäväksi. Umpisäiliön tulee olla materiaaliltaan sellainen, että se kestää öljypitoisia vesiä. Suojakalvon ja salaojituksen liitoskohdan tulee olla ehdottoman tiivis. Toiminnanharjoittajan on huolehdittava, ettei umpisäiliön päälle sijoitu ajoneuvoliikennettä. Suoja-alueelle kertyviä vesiä ei voida imeyttää pohjavesialueella maaperään. Vedet tulee toimittaa paikkaan, jolla on niiden vastaanotto-oikeus.

Suojaukseen liittyvät rakenteet on esitettävä valvovalle viranomaiselle ennen käyttöönottoa, ja valvovan viranomaisen on hyväksyttävä niiden käyttöönotto.



20. Autojen ja koneiden huolto ja pesu alueella on kielletty.

Häiriötilanteet ja muut poikkeukselliset tilanteet

21. Öljyvahinkojen sekä myös muista kemikaaleista aiheutuvien vahinkojen torjuntaan on varauduttava. Onnettomuus- ja häiriötilanteita varten toiminta-alueella on oltava riittävä alkusammutus- ja vuotojen torjuntakalusto. Alueella on oltava käyttövalmiina riittävä määrä imeytysturvetta tai muuta sopivaa imeytysmateriaalia. Laitteiden läheisyydessä on oltava hätäkytkimet sekä ohjeet menettelystä vuoto- ja tulipalotapauksissa.

Poikkeuksellisia päästöjä aiheuttavissa häiriötilanteissa sekä muissa vahinko-tilanteissa ja onnettomuuksissa, joissa haitallisia aineita pääsee ympäristöön, on viipymättä ryhdyttävä tarvittaviin toimenpiteisiin vahinkojen torjumiseksi, tilanteen palauttamiseksi ennalleen sekä järjestettävä tarkkailu ja tehtävä tarvittavat toimet vahingon toistumisen estämiseksi.

Vuotoina ympäristöön päässeet kemikaalit, polttoaineet ja muut aineet on siddottava imeytysmateriaalilla ja kerättävä välittömästi talteen. Toimijalla tulee olla etukäteen tiedossa säilytyspaikka öljyiselle tai muutoin pilaantuneelle maa-ainekselle.

22. Mahdollisesta öljyvahingosta tai muusta vahingosta on viipymättä ilmoitettava öljyntorjuntaviranomaiselle (pelastuslaitos) ja kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle.

Jätteet

23. Jätteiden, ylijäämämassojen, sekä muualta tuotujen kaivumaiden sijoittaminen ja varastointi ottamisalueelle ei ole sallittua. Toiminnasta ei saa aiheutua epäsiisteyttä. Jätteitä ei saa polttaa tai haudata. Hyötykäyttöön kelpaava jäte on lajiteltava erilleen ja toimitettava hyödynnettäväksi. Alueella ei myöskään tule varastoida vaarallisia jätteitä.

24. Mahdolliset sosiaaliloista tulevat jätevedet tulee kerätä umpisäiliöön ja kuljettaa luvalliseen vastaanottoaikaan. Kaikkien jätevesien imeyttäminen maaperään on luokitellulla pohjavesialueella kielletty.

Päästöt ilmaan

25. Toiminnassa muodostuvan pölyn määrää on tarkkailtava aistinvaraisesti. Pölylähteet on sijoitettava teknisten mahdollisuuksien mukaan toiminta-alueen alimmalle kohdalle. Kuormattavan kiviaineksen pölyämistä on estettävä säättämällä putoamiskorkeus mahdollisimman pieneksi tai käyttämällä muuta pölyn leviämisen estämisen kannalta parasta käyttökelpoista tekniikkaa. Toiminta-alueelle johtava tie ja toiminta-alue, jolla työkoneet liikkuvat, on hoidettava niin, että pölyäminen jää mahdollisimman vähäiseksi. Pölyn sidonta tulee tapahtua pääsääntöisesti kastelemalla. Alueella ei saa käyttää pölynsidontasuola tai muita kemikaaleja.



Melu ja tärinä

26. Toiminnan aiheuttamaa melua tulee seurata aistinvaraisesti ja tarpeeton melu on estettävä. Toiminnasta syntyvä melu ei saa häiriöille alttiissa kohteissa ylittää melutason ohjearvoista annetussa valtioneuvoston päätöksessä (993/1992) säädettyjä ulkomelun ohjearvoja. Melulähteet on sijoitettava mahdollisuuksien mukaan toiminta-alueen alimmalle kohdalle ja varastokasat on pyrittävä sijoittamaan siten että melun leviäminen melulle alttiisiin kohteisiin estyy. Valvontaviran-omainen voi tarpeen vaatiessa määrätä toiminnanharjoittajan mittauksin todentamaan, että melutason ohjearvoista annetussa valtioneuvoston päätöksessä (993/1992) säädettyt ulkomelun ohjearvot eivät ylitä.

Toiminnan lopettamista ja alueen jälkihoitoa koskevat määräykset

27. Valvovalle viranomaiselle tulee esittää hyvissä ajoin ennen lupa-ajan päättymistä tarkempi suunnitelma alueen lopullisesta maisemoinnista. Jälkihoitossa pohjavesialueella on oltava erityisen huolellinen ja ottamisalue tulee jälkihoitaa välittömästi ottotoiminnan päätyttyä pohjaveden laadun turvaamiseksi. Jälkihoito- ja maisemointia tulee tehdä alueella lisäksi oton edetessä. Alueen jälkihoitotyöt ja maisemointi on tehtävä luvan voimassaoloaikana.

Toimintajaksojen päätyttyä alue on siistittävä ja alueelta on poistettava koneet ja laitteet. Mikäli alueella havaitaan öljyä, tulee altaan massat vaihtaa puhtaisiin. Mahdolliset päästöt on ilmoitettava valvontaviranomaiselle. Toiminnan päättyessä suoja-alue tulee jälkihoitaa siten, että suojarakenteet puretaan ja alue palautetaan metsämaaksi. Mahdolliset pilaantuneet maat tulee toimittaa käsittelyyn.

Lupa-ajan päätyttyä ottamisalueella ei tule olla maa-ainesvarastokasoja lainkaan, sillä ne estävät jälkihoidon toteuttamisen. Tiivistyneet tienpohjat ja varastokasojen pohjat tulee möyhiä ja pehmentää toiminnan loputtua, sillä tiivis maaperä läpäisee vettä huonosti ja vähentää siten muodostuvan pohjaveden määrää.

Seinämät tulee loiventaa rinteiksi, joiden kaltevuus on 1:3 tai loivempi. Rinteitä loivennettaessa tulee jäljitellä ympäristön kallioiden kaltevuuksia siten että maisemasta tulee vaihteleva ja polveileva sekä ympäristönsä sopiva. Muotoilussa tulee välttää suoria rajapintoja. Alue tulee metsittää alueelle tyypillisillä puuntaimilla.

Pohjaveden suojelun kannalta on tärkeää, että asianmukaisin jälkihoitotoimpitein alueelle aikaansaadaan oton päätyttyä mahdollisimman nopeasti uusi maannoskerros. Pintamateriaalina tulee ensisijaisesti käyttää alueen alkuperäistä pintakerrosta. Alkuperäisen pintakerroksen kangashumus ja sen alapuolella oleva rikastumiskerros tulee kuoria ja varastoida erikseen ottamisalueen reunoille ennen toiminnan aloittamista. Pintamaat tulee levittää alueelle takaisin alkuperäisessä järjestyksessä. Kasvillisuuden ja pohjaveden kannalta paras tulos saavutetaan, kun maan ylin orgaanista ainesta sisältävä humuskerros (kuntta) voidaan irrottaa ja levittää takaisin alueelle laajoina mattoina.



Pintamaiden varastointiaika tulisi olla mahdollisimman lyhyt, sillä pintakerroksen orgaaninen aines hajoaa nopeasti. Soveltuva varastointiaika on korkeintaan 2-3 vuotta. Vaiheistamalla ottaminen ja jälkihoito saavutetaan paras lopputulos.

Mikäli pintamateriaalia tuodaan alueelle ulkopuolelta, on siihen aina oltava lupaviranomaisen hyväksyntä, ja pintamateriaalina tulee käyttää ainoastaan puhtaita maa-aineksia, joista ei kulkeudu haitallisia aineita pohjaveteen. Toiminnanharjoittajan tulee pyydettäessä pystyä esittämään aineksen alkuperä.

Jälkihoitoa toteutettaessa tulee huolehtia siitä, ettei pohjavesialueelle levitetävä pintamateriaali ole liian hienorakeista. Hienorakeinen maalaji vähentää pohjaveden muodostumista ja soveltuu huonosti kasvillisuuden kasvualustaksi. Karike ja kuorike eivät myöskään sovellu pohjavesialueella käytettäväksi.

Maisemoinnissa ja jälkihoitotöiden suunnittelussa on hyvä käyttää päivitettyä maa-ainesopasta (Maa-ainesten ottaminen – opas ainesten kestäväään käyttöön, Ympäristöministeriön julkaisuja, 2020:24).

28. Ottamistoiminnan päättyessä tai luvan umpeutuessa luvan haltijan on pyydetävä valvontaviranomaiselta maa-ainesasetuksen (926/2005) mukaista loppu-tarkastusta.

Muut määräykset

29. Toiminnan asianmukaista hoitoa, käyttöä ja niihin liittyvää toiminnan tarkkailua varten on määrättävä näistä tehtävistä vastuussa oleva ympäristövastaava, jonka nimi ja yhteystiedot on toimitettava Kemi-järven kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle. Mikäli ympäristövastaavan yhteystiedot muuttuvat, on muutos saatettava tiedoksi edellä mainitulle viranomaiselle.
30. Luvan saajan on huolehdittava siitä, että kaikki tämän luvan mukaiseen toimintaan osallistuvat henkilöt, kuten alirakoitsijat, murskauksen suorittajat sekä ajoneuvojen ja työkoneiden kuljettajat ovat tietoisia annetuista lupaehdoista ja noudattavat annettuja määräyksiä.
31. Luvan mukaisen toiminnan pysyvistä tai pitkäaikaisesta lopettamisesta tai toiminnan oleellisesta muuttamisesta sekä toiminnan harjoittajan vaihtumisesta on hyvissä ajoin kirjallisesti ilmoitettava Kemijärven kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle. Mikäli lupa maa-ainesten ottamiseen siirretään toiselle, luvan haltija vastaa lupaan liittyvistä velvoitteista, kunnes hänen tilalleen on hakemuksesta hyväksytty toinen.
32. Luvan haltijan on oltava riittävästi selvillä toimialansa parhaan käyttökelpoisen tekniikan kehitymisestä ja varauduttava sen käyttöönottoon.
33. Luvan käsittelystä peritään lupahakemuksen vireille tullessa voimassa oleva tarkastusmaksu. **Tarkastusmaksu on 1635,7 euroa.** Kunnan



ympäristönsuojeluviranomainen valvoo maa-ainesluvallista toimintaa säännöllisillä tarkastuksilla. Tarkastustiheys perustuu toiminnasta tehtävään riskinarvioon. Tarkastukset ovat maksullisia. Maa-ainesluvan muuttamisen tarpeen arvio tehdään aina säännölliseen valvontaan kuuluvan tarkastuksen yhteydessä. Maa-ainesluvan valvonnasta peritään vuosittaista valvontamaksua, joka perustuu kulloinkin voimassa olevaan maa-ainestaksaan.

34. Luvan haltijan tulee tehdä vuosittain maa-aineslain 23 a §:n mukainen otetun aineksen määrää ja laatua koskeva ilmoitus vuosittain viimeistään tammikuun 31. päivänä.

RATKAISUN JA LUPAMÄÄRÄYSTEN PERUSTELUT

Päätöksen perustelut

Kun toiminta on järjestetty hakemuksen ja lupamääräysten mukaisesti, täyttää se ympäristönsuojelulain, maa-aineslain ja jätelain, sekä niiden nojalla annettujen asetusten vaatimukset ja luvan myöntämisen edellytykset ovat olemassa.

Toiminnasta ei asetetut lupamääräykset ja sijoituspaikka huomioon ottaen voida katsoa aiheutuvan terveyshaittaa (TSL 2 §), merkittävää muuta ympäristön pilaantumista tai sen vaaraa, maaperän (YSL 16 §), pohjaveden (YSL 17§) tai muun vesistön pilaantumista, erityisten luonnonolosuhteiden huonontumista, taikka vedenhankinnan tai yleiseltä kannalta tärkeän muun käyttömahdollisuuden vaarantumista toiminnan vaikutusalueella, eikä eräistä naapuruussuhteista annetun lain 17 § 1 momentissa tarkoitettua kohtuutonta räsitusta. Toiminta ei ole kaavan vastaista.

Ottamistoiminta voi olla alueella mahdollista ilman, että toiminnasta aiheutuu maa-aineslain 3 §:ssä kiellettyjä seurauksia.

Yleiset perustelut

Laitos sijoittuu alueelle, jossa ei ole voimassa olevaa yleis- tai asemakaavaa tai toimenpiderajoitusta kaavan laatimiseksi. Toiminnan ei katsota estävän maakuntakaavan toteutumista.

Päätöksessä on annettu määräyksiä pilaantumisen ehkäisemiseksi. Toimittaessa tämän päätöksen ja maa-aineslain mukaisesti voidaan toiminnan katsoa edustavan parasta käytettävissä olevaa tekniikkaa.

Täytäntöönpanoratkaisun perustelut

Hakija hakee lupaa aloittaa maa-ainesten ottaminen ennen lupapäätöksen lainvoimaisuutta. Hakija perustelee toiminnan aloittamisen kiireellisyyttä muun muassa seuraavasti: Alueelta otettavaa soraa käytetään Rovajärven alueen rakentamiseen, joilla on tiukat aikataulupaineet ja hankkeissa tarve soralle on ennen lupapäätöksen lainvoimaisuutta.



Maa-aineslain 21.2 §:n mukaan lupaviranomainen voi perustellusta syystä ja edellyttäen, ettei täytäntöönpano tee muutoksenhakua hyödyttömäksi, luvan hakijan pyynnöstä lupapäätöksessä määrätä, että ainesten ottaminen voidaan muutoksenhausta huolimatta aloittaa lupapäätöstä noudattaen, jos hakija asettaa hyväksyttävään vakuuden niiden haittojen, vahinkojen ja kustannusten korvaamisesta, jotka päätöksen kumoaminen tai luvanmuuttaminen voi aiheuttaa. Perustellun syyn vaatimus korostaa, että aloittamislupaa ei tule liittää rutiininomaisesti kaikkiin päätöksiin. Perustellut syyt voivat liittyä muun muassa toimenpiteisiin ryhtymisen tarpeellisuuteen ja viivytyksestä aiheutuviin haittoihin.

Hakija on perustellut toiminnan aloittamisen kiireellisyyttä muun muassa seuraavasti: "Alueelta otettavaa soraa käytetään Rovajärven alueen rakentamiseen, joilla on tiukat aikataulupaineet ja hankkeissa tarve soralle on ennen lupapäätöksen lainvoimaisuutta." Kemijärven kaupungin ympäristön-suojeluviranomaisen ratkaisukäytännön perusteella toimijoiden taloudelliset intressit eivät ole maa-aineslain 21.1 §:ssä tarkoitama perusteltu syy, vaan syynä pitää olla laajempi yleinen tarve. Hakijan perustelut täyttävät ratkaisukäytännön mukaisen perustellun syyn kriteerit.

Alue on vanhaa maa-ainesaluetta. Ottamisalue sijoittuu maakuntakaavassa Puolustusvoimien ampuma- ja harjoitusalueelle (EAH 2900), eikä siihen kohdistu virkistyskäyttöpaineita. Lisäksi suunnitelma-alue sijoittuu maakuntakaavassa osoitetulle tärkeälle tai vedenhankintaan soveltuvalla pohjavesialueella. Merkinnällä osoitetaan pohjavesialueet, jotka ovat ominaisuuksiltaan arvokkaita ja jotka voivat olla tai ovat yhdyskuntien vedenhankinnan kannalta tärkeitä. Kaavamääräyksen mukaan "aluetta koskevat toimenpiteet on suunniteltava siten, että pohjaveden laatu, määrä tai käyttökelpoisuus vedenhankintaan eivät niiden vaikutuksesta heikkene."

Pohjavesialueella on toimittava erityistä varovaisuutta noudattaen. Lupapäätöksen määräyksissä on otettu huomioon ottoalueen sijoittuminen pohjavesialueelle. Kyseessä ei katsota olevan sellaisia seikkoja, jotka tekisivät muutoksenhaun hyödyttömäksi. Siten lupa toiminnan aloittamiseen muutoksenhausta huolimatta voidaan myöntää. Toiminnanaloittamislupaa ei ole tarpeen rajata haetusta. Toiminnanaloittamisluvan vakuudeksi määrätään pääasialkaisuluvan vakuuden lisäksi vakuus, jonka suuruus on 30 % pääasialkaisun vakuudesta.

Vastaus Lapin ELY-keskuksen lausuntoon

Lapin ELY-keskuksen lausunto on huomioitu lupamääräyksissä 4, 13-15, 17, 19, 23-25 ja 27-28.

Lupamääräysten yksilöidyt perustelut

Lupamääräys 1

Maa-aineslain 10 §:n mukaan lupa ottamistoimintaan myönnetään määräajaksi, enintään kymmeneksi vuodeksi. Lupa on myönnetty sille määräajalle ja kokonaisuottomäärälle, joita hakija on esittänyt.



Lupamääräys 2

Vakuudesta on annettu määräys maa-aineslain 12 §:n perusteella. Vakuuden suuruuden laskemiseen käytetään voimassa olevaa taksaa. Vakuuden suuruus lasketaan seuraavalla kaavalla:

Otettava maa-ainemäärä x 0,035 euroa/m³ + hiekan, soran ja moreenin ottoon tarkoitettulla ottoalueella, joka sijaitsee tärkeällä tai vedenhankintaan soveltuvalla pohjavesialueella ottoalueen pinta-ala x 0,44 euroa/m² + pohjavesialueen ulkopuolelta ottoalueelta x 0,22 euroa/m². Vakuuden käsittelyn periaatteet ovat päätöksen liitteenä.

Lupamääräys 3

Määräys on osa valvontaviranomaisen suorittamaa tarkastusmenettelyä, joka perustuu maa-ainesasetuksen 7 §:ään.

Lupamääräykset 4 ja 5

Määräykset on annettu ulkopuolisten turvallisuuden varmistamiseksi ja vahinkojen ja onnettomuuksien ennalta ehkäisemiseksi. Maastossa kulkijoiden ja tien käyttäjien turvallisuudesta tulee huolehtia ottamisen kaikissa vaiheissa. Alueella ei saa käyttää lippusiimoja porojen sotkeutumisvaaran vuoksi.

Lupamääräykset 6 ja 7

Määräys on annettu maakuntakaavan kaavamääräyksen huomioimiseksi. Ottamisalue sijoittuu 21.9.2022 voimaan kuulutetun Rovaniemen ja Itä-Lapin mukaiselle Puolustusvoimien ampuma- ja harjoitusalueelle (EAH 2900, Rovajärven ampuma-alue). Merkinnällä osoitetaan sellaiset puolustusvoimien tai rajavartiolaitoksen pysyvässä käytössä olevat tai sellaiseksi suunnitellut ampuma-, harjoitus- ja vastaavat alueet, joilla liikkuminen on rajoitettua. Kaavamääräyksen mukaan "Aluetta kehitetään puolustusvoimien ja rajavartiolaitoksen ampuma- ja harjoitus-aluearpeisiin. Alueen käyttöä suunniteltaessa on kiinnitettävä erityistä huomiota turvallisuuteen, meluntorjuntaan, pohjavesien suojeluun, luonnon- ja ympäristöarvoihin sekä kulttuuriperintöön." Lisäksi "Alueen käyttöä suunniteltaessa tulee ottaa huomioon alueen poronhoidon edellytykset."

Lupamääräys 8

Lupamääräys on annettu YSL 28 §:n valvomiseksi, ettei toiminta ylitä ympäristöluvanvaraisuuden kynnystä.

Lupamääräys 9

Lupamääräys on annettu ulkopuolisten turvallisuuden varmistamiseksi ja vahinkojen ja onnettomuuksien ennalta ehkäisemiseksi.

Lupamääräys 10

Pintamaiden varastoinnista on annettu määräys mahdollisimman hyvän maisemointituloksen turvaamiseksi.



Lupamääräys 11

Määräys on annettu varmistamaan, että toiminta ei ylitä ympäristöluvanvaraisuuden kynnystä. Siirrettävän murskausaseman toiminta on ympäristöluvanvaraista, mikäli toimintavuorokausien määrä on vähintään 50.

Lupamääräys 12

Hakija ei ole hakemuksessaan esittänyt yksityiskohtaista suunnitelmaa vesien johtamisesta. Vesien johtamisesta ei saa aiheutua alapuolisten vesien samentumista tai muuta vesistön pilaantumista.

Lupamääräykset 13-15

Määräykset on annettu pohjaveden suojelemiseksi ja valvontaa varten. ELY-keskuksen näkemys tarkkailun toteuttamisesta on huomioitu määräyksiä annettaessa.

Lupamääräys 16

Hakija ei ole hakemuksessaan esittänyt yksityiskohtaista suunnitelmaa vesien johtamisesta. Vesien johtamisesta ei saa aiheutua alapuolisten vesien samentumista tai muuta vesistön pilaantumista.

Lupamääräykset 17-20

Määräykset öljyjen ja muiden ympäristölle vaarallisten aineiden käsittelystä, varastointiin käytettävien alueiden rakenteista ja suojaamisesta, häiriötilanteisiin varautumisesta sekä toiminnasta mahdollisten päästöjen yhteydessä on annettu maaperän ja pohjaveden suojelemiseksi ja viranomaisten tiedonsaannin varmistamiseksi. Toimintaa koskee ympäristönsuojelulain 16 §:n mukainen maaperän pilaamiskielto ja 17 §:n mukainen pohjaveden pilaamiskielto.

Lupamääräykset 21 ja 22

Määräykset öljyjen ja muiden ympäristölle vaarallisten aineiden käsittelystä, varastointiin käytettävien alueiden rakenteista ja suojaamisesta, häiriötilanteisiin varautumisesta sekä toiminnasta mahdollisten päästöjen yhteydessä on annettu maaperän ja pohjaveden suojelemiseksi ja viranomaisten tiedonsaannin varmistamiseksi. Toimintaa koskee ympäristönsuojelulain 16 §:n mukainen maaperän pilaamiskielto ja 17 §:n mukainen pohjaveden pilaamiskielto.

Lupamääräykset 23 ja 24

Määräykset jätteiden ja jätevesien käsittelystä on annettu maaperän ja pohjaveden pilaantumisen ehkäisemiseksi.

Lupamääräys 25

Lupamääräys on annettu, jotta pölyhaitan leviämistä ympäristöön voidaan rajoittaa.

Lupamääräys 26

Lupamääräys on annettu, jotta meluhaitan leviämistä ympäristöön voidaan rajoittaa.



Lupamääräys 27

Lupamääräykset on annettu pohjaveden suojelemiseksi ja alueen maisemoinnin toteuttamiseksi niin, että lopputuloksena muodostuu ympäröivään luontoon ja maisemaan sulautuva kokonaisuus, eikä alueesta aiheudu haittaa tai vaaraa siellä liikkuville. Pohjaveden laadun turvaamiseksi on tärkeää, että alueelle aikaan-saadon oton päätyttyä mahdollisimman nopeasti uusi maannoskerros. Arvokkaan harjualueen vuoksi maisemoinnissa tulee kiinnittää erityistä huomiota alueen sopeutumisessa ympäristöön.

Lupamääräys 28

Määräys on osa valvontaviranomaisen suorittamaa tarkastusmenettelyä, joka perustuu maa-ainesasetuksen 7 §:ään.

Lupamääräykset 29 ja 30

Ympäristöluvassa on ympäristönsuojelulain 46 §:n mukaan annettava tarpeelliset tarkkailumääräykset. Raportointia ja kirjanpitoa koskevat määräykset ovat tarpeen valvonnan ja tarkkailun toteuttamiseksi. Tarkkailumääräykset perustuvat osin toimijan tekemiin ehdotuksiin tarkkailun toteuttamiseksi. Myös ELY-keskuksen näkemys tarkkailun toteuttamisesta on huomioitu määräyksiä annettaessa.

Lupamääräys 31

Lupamääräys on annettu maa-aineslain 13 a §:n perusteella.

Lupamääräys 32

Määräys on annettu sen varmistamiseksi, että toiminnassa noudatetaan määräyksiä, joilla parhaiten estetään ympäristön pilaantuminen ja muut haitat.

Lupamääräys 33

Lupamääräys perustuu maa-aineslain 23 §:ään. Maksua määrättäessä sovelletaan voimassa olevaa taksaa. Voimassa olevan maa-ainestaksan mukaisesti maksu määräytyy otettavaksi esitetyn maa-ainesten kokonaismäärän mukaan seuraavasti: Suunnitelmaa kohti 280 euroa, sekä lisäksi hakemuksessa otettavaksi esitettyä maa-aineksen yksikkötilavuutta kohti 0,017 euroa. Yli 50 000 k-m3 oton osalta tilavuusperusteinen maksu on 50 % 0,017 eurosta. Maksuun lisätään asianosaisten kuulemisesta perittävä maksu, 50 euroa/asianosainen, kunnallisesta ilmoituksesta 70 euroa ja kahdesta lehti-ilmoituksesta 180,7 euroa.

Lupamääräys 34

Lupamääräys on annettu maa-aineslain 23 a §:n ja maa-ainesasetuksen 9 §:n perusteella.

SOVELLETUT SÄÄNNÖKSET

Maa-aineslaki (555/1981)

Valtioneuvoston asetus maa-ainesten ottamisesta (962/2005)

Ympäristönsuojelulaki (527/2014)

Valtioneuvoston asetus ympäristönsuojelusta (713/2014)



Ympäristötarkastaja

412/11.03.03/2024
20.09.2024

§ 27/2024

Jätelaki (646/2011)
Valtioneuvoston asetus jätteistä (179/2012)
Laki eräistä naapuruussuhteista (26/1920)
Terveysuojelulaki (763/1994)
Valtioneuvoston päätös melutason ohjearvoista (993/1992)
Valtioneuvoston asetus ilmanlaadusta (2017/79)
Lisäksi on sovellettu opasta Maa-ainesten ottaminen – opas aineiden kestävään käyttöön, Ympäristöministeriön julkaisuja, 2023:30

PÄÄTÖKSEN TIEDOKSIANTO JA LUPAPÄÄTÖKSESTÄ TIEDOTTAMINEN

Tämä päätös lähetetään (MAL 19 § 2 mom.)
- Hakijalle
Päätöksen antamisesta ilmoitetaan (MAL 19 § 1 ja 3 mom)
- Julkisella kuulutuksella viranomaisen verkkosivuilla
- Lapin ELY-keskukselle
- Puolustusvoimille
- Asian käsittelyn yhteydessä kuulluille asianosaisille

MUUTOKSENHAKU

Tähän päätökseen ja päätöksen käsittelystä perittyyn maksuun saa hakea muutosta Pohjois-Suomen hallinto-oikeudelta kolmenkymmenen (30) päivän kuluessa päätöksen julkipanosta julkipanopäivää lukuun ottamatta

PÄÄTÖKSEN TEKIJÄ:

Vt. Ympäristötarkastaja Elina Aaltonen

DELEGOINTIPÄÄTÖS:
Kemijärven kaupungin ympäristöterveyslautakunta YTLTK 23.01.2023 § 8
35/00.01.01.01/2023.

Elina Aaltonen
Vt. Ympäristötarkastaja
20.9.2024

LIITTEET
Vakuuksien käsittelyn periaatteet
Valitusosoitus



Kemijärven kaupungin ympäristöterveyslautakunta
YTLTK 10.02.2023 § 22, 90/11.00.01/2023

**VAKUUKSIEN KÄSITTELYN PERIAATTEET MAA-AINESLAIN JA
YMPÄRISTÖNSUOJELULAIN MUKAISISSA LUPA-ASIOISSA**

Koillis-Lapin ympäristöterveydenhuollon ympäristönsuojelun vakuuksien käsittelyn periaatteet:

Luvan myöntänyt viranomainen tai sen alaiset viranhaltijat huolehtivat vakuuden vaatimisesta, sen suuruudesta ja erääntyvistä vakuuksista. Pääsääntöisesti vakuus vaaditaan kaikilta maa-ainelain (555/1981) ja ympäristönsuojelulain (527/2014) mukaisesti ja vain erityisestä syystä vakuus voidaan jättää määräämättä.

Vakuuden muodot

1. Yksilöity pankin tai vakuutuslaitoksen antama omavelkainen takaus

- Pääasiallisin ja suositeltavin vakuuden muoto

- Vakuuden voimassaolo: vakuuden tulee olla voimassa, kunnes kaikki luvan ja sen määräysten edellyttämät toimenpiteet on tehty ja lopputarkastuksessa hyväksytty. Vakuuden tulee olla voimassa vähintään kaksitoista (12) kuukautta asetetun luvan voimassaoloajan yli, jona aikana tulee tehdä tarvittavat vaatimukset vakuuden voimassaolon jatkamiseksi tai maksamiseksi kuntayhtymälle.

2. Pankkitalletus

- Käytetään lähinnä pienissä yksityisille henkilöille asetetuissa vakuussummissa

- Lisävaatimukset: Allekirjoitettu ilmoitus talletusten panttaamisesta ja kuittaamattomuustodistus pankilta ennen vakuuden hyväksymistä tai vastaavat ehdot tilisopimukseen.

Maa-ainelain mukaiset vakuudet

Vakuus maa-ainelain 11 §:n nojalla määrättyjen toimenpiteiden suorittamisesta (MAL 12 §). Vakuus maa-ainesten oton aloittamiseksi ennen luvan lainvoimaisuutta (MAL 21 §). Maa-ainelain 21 §:n mukaisena töiden aloitusvakuutena ja 12 §:n mukaisena maisemointivakuutena voi olla sama vakuus. Maa-ainelain mukaisten vakuuksien suuruuden määräytymisen perusteista päätetään maa-ainestaksassa.

Ympäristönsuojelulain mukaiset vakuudet

Jätteen käsittelytoiminnan harjoittajan vakuus asianmukaisen jätehuollon, seurannan, tarkkailun ja toiminnan lopettamisessa tai sen jälkeen tarvittavien toimien varmistamiseksi (YSL 59 §). Vakuus ympäristöluvanvaraisen toiminnan aloittamiseksi muutoksenhausta huolimatta (YSL 199 §).



VALITUSOSOITUS

Valitusoikeus

Maa-aineslupaa koskevan hallintovalituksen saa tehdä

- 1) asianosainen;
- 2) kunnan jäsen;
- 3) rekisteröity yhdistys tai säätiö, jonka tarkoituksena on ympäristön-, terveyden- tai luonnonsuojelun taikka asuin ympäristön viihtyisyyden edistäminen ja jonka toiminta-alueella kysymyksessä olevat ympäristövaikutukset ilmenevät;
- 4) toiminnan sijaintikunta ja muu kunta, jonka alueella toiminnan ympäristövaikutukset ilmenevät;
- 5) elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus sekä toiminnan vaikutusalueen kunnan ympäristönsuojeluviranomainen;
- 6) muu asiassa yleistä etua valvova viranomainen.

Valitusviranomainen ja valitusaika

Pohjois-Suomen hallinto-oikeus
Käyntiosoite: Torikatu 34-40, Oulu
Postiosoite: PL 189, 90101 OULU
Sähköposti: pohjois-suomi.hao@oikeus.fi

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet/#/>

Valitusaika 30 päivää.

Valitusaika alkaa päätöksen tiedoksisaantipäivästä, joksi katsotaan seitsemäs päivä siitä, kun päätöstä koskeva kuulutus on julkaistu viranomaisen verkkosivuilla.

Valituskirja

- Valituskirjelmässä on ilmoitettava
- Valittajan nimi, ammatti, asuinkunta ja postiosoite
- Päätös, johon haetaan muutosta (alkuperäinen tai jäljennös)
- Miltä osin päätöksestä valitetaan ja muutos, joka siihen vaaditaan tehtäväksi
- Muutosvaatimuksen perusteet

Valitusasiakirjojen toimittaminen

Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valitusasiakirjat toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä. Asiakirjat voi toimittaa myös sähköisesti.



Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

[Tuomioistuinmaksulaki 1455/2015 - Ajantasainen lainsäädäntö - FINLEX®](#)

Ajantasainen tieto oikeudenkäyntimaksuista löytyy Tuomioistuinlaitoksen sivustolta

[Oikeudenkäyntimaksut hallinto-oikeudessa - Tuomioistuinlaitos \(oikeus.fi\)](#)