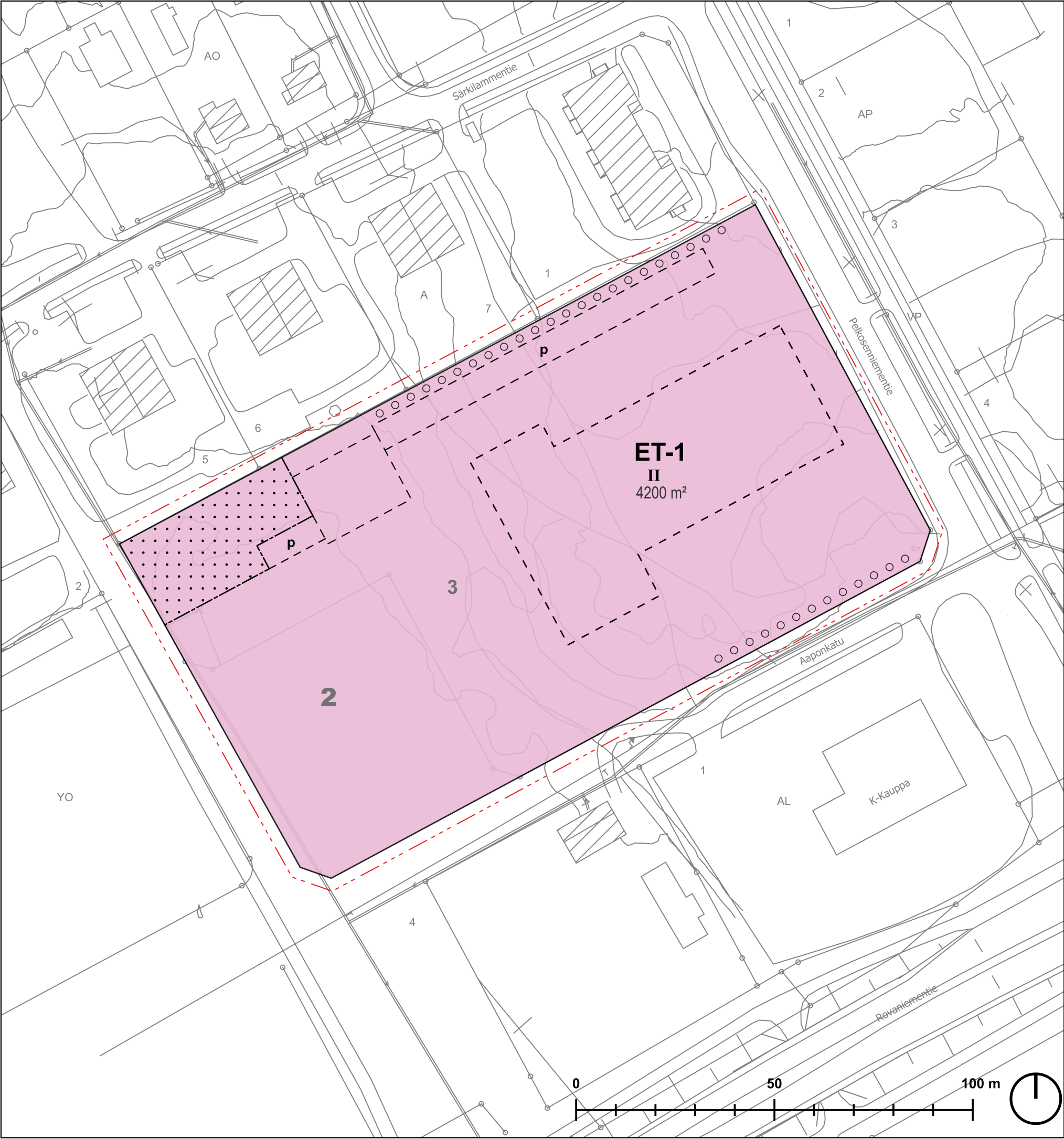




Kemijärven kaupunki

Asemakaavan muutos
2. kaupunginosa



SITOWISE

Yleiskaavamerkinnot ja -määräykset

- ET-1

Yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevien rakennusten ja laitosten alue, jolle saa sijoittaa pelastuslaitoksen.
- Ohjeellinen rakennusala.
- p

Ohjeellinen pysäköimispaikka.
- Istutettava alueen osa
- 3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.
- 2

Kaupungin- tai kunnanosan numero.
- 3

Korttelin numero.
- KATU

Kadun tai tien nimi.
- 4200 m²

Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.
- II

Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
- o o o o o

Istutettava puurivi.

Yleiset määräykset

Pihojen ja pysäköintialueiden päällysteissä tulee suosia vettä läpäiseviä materiaaleja.

Kaavan nimi: Asemakaavan muutos,
2. kaupunginosa
Päiväys: 31.10.2025

Kaavan laatija (AKL 10§): Sanna
Matkaselkä, Ins.YAMK, YKS 700
Kaavasuunnittelija: Salla Vikki, FM

Mittakaava 1 : 1000
Tasokoordinaatisto GK27FIN
Pohjakartta: Kemijärven kaupunki

KÄSITTELY

Kaavaluonnos:
Kaavan valmisteluaineisto nähtävillä:

Kaavaehdotus:
Ehdotus nähtävillä:

Hyväksytty kunnanvaltuustossa:

Tullut voimaan: