

MAA-AINESLUPAHAKEMUS

(Maa-aineslaki 555/1981)

Viranomaisen merkinnät

Kyseessä on



uusi lupahakemus



jatkolupahakemus (MAL 10:3 §), tiedot aiemmasta maa-ainesluvasta



Haetaan lupaa aloittaa maa-ainesten ottaminen ennen lupapäätöksen lainvoimaisuutta (MAL 21 §)

Perustelut ainesten ottamiseksi ennen lupapäätöksen lainvoimaisuutta sekä esitys vakuudeksi niiden haittojen, vahinkojen ja kustannusten korvaamisesta, jotka päätöksen kumoaminen tai luvan muuttaminen voi aiheuttaa

1. HAKIJA

Nimi tai toiminimi Maanrakennus Matti Kelloniemi Oy	Y-tunnus 1028738-3
Postiosoite Kellonientie 369, 98100 Kemijärvi	
Sähköpostiosoite asiakaspalvelu@kelloniemi.fi	Puhelinnumero 040-723 78 09

2. YHTEYSHENKILÖ- JA LASKUTUSTIEDOT

Nimi Kalle Kelloniemi	Postiosoite Kellonientie 369, 98100 Kemijärvi
Sähköpostiosoite asiakaspalvelu@kelloniemi.fi	Puhelinnumero 040-723 78 09
Laskutusosoite (postiosoite tai verkkolaskuosoite/OVT-tunnus, välittäjä-tunnus ja viite) Laskutusosoite: 003710287383 Välittäjä-tunnus: 003721291126	

3. OTTAMISALUEEN SIJAINTI, KIINTEISTÖTIEDOT SEKÄ KAAVOITUSTILANNE

Kunta, kylä/kaupunginosa Kemijärvi, Joutsijärvi Raakunvaara	Ottamisalueen nimi Raakunvaaran kallioalue	
Kiinteistötunnus/-tunnukset 320-874-1-0	Tilan nimi/nimet Kemijärven yhteismetsä	
Ottamisalueen keskipisteen koordinaatit (ETRS-TM35FIN) pohjoiskoordinaatti 7388547 itäkoordinaatti 546400		
Kiinteistön omistaja ja yhteystiedot sekä selvitys hakijan hallintaoikeudesta ottamispaikkaan Kemijärven yhteismetsä. Hakija on tehnyt tilan omistajan kanssa kirjallisen vuokrasopimuksen alueesta.		
Ottamisalueen rajanaapurit ja muut mahdolliset asianosaiset		
☒ Tiedot on esitetty erillisellä liitelmakkeella 6010c		
Ottamisalueen ja sen ympäristön kaavoitustilanne	Sijaitseeko ottamisalue pohjavesi- alueella?	Sijaitseeko ottamisalue meren tai vesistön rantavyöhykkeellä?
☒ Maakuntakaava, kaavamerkintä M4514	☐ kyllä	☐ kyllä
☐ Yleiskaava, kaavamerkintä	☒ ei	☒ ei
☐ Asemakaava, kaavamerkintä	☐ osittain	

☐ Poikkeamispäätös ☐ Ei oikeusvaikutteista kaavaa ☐ Kaavamuutos vireillä	Pohjavesialueen nimi ja tunnus	
---	--------------------------------	--

4. OTETTAVA MAA-AINES JA OTTAMISEN JÄRJESTÄMINEN

Otettavan aineksen kokonaismäärä (k-m ³) 50 000	Arvioitu vuotuinen ottamismäärä (k-m ³) 5000	Ottamisaika (vuotta) 10	Ottamisalueen pinta-ala (ha) 2
Alin ottamistaso (m, N2000 -korkeusjärjestelmä) 189.0	Pohjaveden pinnan ylin korkeustaso (m, N2000, havaintopiste, havaintoaika) ---	Pohjaveden pinnan keskimääräinen korkeustaso (m, N2000) ---	

Otettavan aineksen laatu	Määrä (k-m ³)
Kalliokiviaines	50 000
Sora ja hiekka	
Moreeni	
Siltti ja savi	
Eloperäiset maa-ainekset	1500

Otettavan aineksen käyttötarkoitus	Prosenttiosuus tai sanallinen kuvaus
Asfalttituotanto	
Betonituotanto	
Rakennuskivituotanto	
Raidesepeli	
Teiden rakentaminen ja tienpito	85
Täytöt	15
Muu käyttötarkoitus	

Onko alueelle tarkoitus sijoittaa kivenmurskaamo?

☒ kyllä
☐ ei

Lisätiedot
Murskaamo on siirrettävää mallia ja alueella maksimissaan 49 vuorokautta koko luvan voimassa oloaikana

Esitys vakuudeksi (MAL 12 §)
10 000€

Ottamistoiminnassa syntyvä kaivannaisjäte (laatu, määrä, hyödyntäminen)
Pintamaita tulee n. 1500m³ jotka säilytetään ottoalueen reunamalla josta se voidaan hyödyntää maisemoinnissa.

☒ Tiedot on esitetty liitteessä tai ottamissuunnitelmassa

Yleiskuvaus ottamisen, ottamiseen liittyvien toimintojen ja liikenteen järjestämisestä
Raakunvaara kallio-alue sijaitsee Kemijärven kunnassa, Joutsijärven ja Suomen puolella välissä. Maa-ainesten ottotapana on louhinta ja alueelta saatava maa-aines on louhe, joka tarpeen tullen murskattaisiin tai käytettäisiin sellaisenaan lähialueiden tarpeisiin. Maa-ainesten ottomäärä on 50 000m³. Ottolupaa haetaan 10 vuoden ajalle, jolloin vuotuinen ottomäärä on n. 5 000m³. Murskausta ja louhintaa tehdään koko lupa-aikana alle 50 vuorokautta. Ottoalueelle kuljetaan Kuusamontieltä kääntyvää

Ärjäslammentietä pitkin. Ärjäslammentie on metsäautotie. Uusi tieyhteys/liittymä tehdään Ärjäslammentieltä ottoalueelle.

Yleiskuvaus ottamisalueesta, ottamisalueen ja sen ympäristön luonnonolosuhteista sekä hankkeen vaikutuksista ympäristöön ja luonnonolosuhteisiin ja toimenpiteistä ympäristön hoitamiseksi

Tuleva ottoalue sijoittuu tilan Kemijärven yhteismetsä 320-874-1-0 alueelle. Ottoalue on osittain kalliopintaista havupuumetsää, jossa on pieniä avokalliolaikkuja. Ottoalueen kohdalla maanpinta kohoaa tieltä katsottuna kohti pohjoista. Rovaniemen- ja itälapin maakuntakaavassa alue on merkitty M 4514 Maa- ja metsätalousvaltainen alue. Ottoalueen välittömässä läheisyydessä ei ole vakituista asutusta. Lähin asuinrakennuksen pihapiiri sijaitsee ottoalueen reunasta mitattuna n. 541 metriä lännen suuntaan. Ottoalueen reunasta n. 729 metrin päässä lounaan suunnassa oleva rakennus on lomarakennus. Alustavasti suunnitellusta murskauslaitoksen paikasta kaikkiin lähialueen asuinrakennuksien pihapiireihin tulee matkaa yli 600 metriä. Ottoalueenrajasta mitattuna n. 1457 metriä luoteeseen sijaitsee lähin muinaismuisto. Kiinteä muinaisjäännös Hyypiönlammit 1000011725. Lähin pohjavesialue Purnukangas 12320160 (muu vedenhankintaan soveltuva pohjavesialue (2)) sijaitsee n. 1374 metriä länsilounaaseen ottoalueelta katsottuna. Nämä alueet ovat sen verran kaukana ettei ottoalueen toiminnoista ole niille haittaa.

Pintamaita tulee vähäinen määrä, joka sijoitetaan ottoalueen reunamalle sopivaan paikkaa, josta se voidaan hyödyntää maisemointiin.

5. LIITTEET

Kiinteistöjen omistusoikeuteen ja ottamisen järjestämiseen liittyvät sopimukset ja asiakirjat

- ☒ Hallintaoikeusselvitys ottamispaikkaan
- ☐ Kiinteistön omistajan antama kirjallinen suostumus luvan hakemiseen
- ☒ Luettelo ottamisalueen rajanaapureista ja muista mahdollisista asianosaisista (lomake 6010c)
- ☒ Kiinteistörekisteriote ja kiinteistörekisterin karttaote
- ☐ Selvitys naapurien kuulemisesta
- ☐ Selvitys tieoikeuksista
- ☐ Valtakirja

Ottamissuunnitelma ja kaivannaisjätteen jätehuoltosuunnitelma

- ☒ Ottamissuunnitelma
- ☒ Kaivannaisjätteen jätehuoltosuunnitelma

Kartat ja leikkauspiirustukset

- ☒ Yleiskartta
- ☒ Sijaintikartta
- ☒ Kaavakartta- ja kaavamääräysote
- ☒ Suunnitelmakartta
- ☒ Leikkauspiirustukset

Muut liitteet

- ☐ Ympäristövaikutusten arviointiselostus ja YVA-yhteysviranomaisen perusteltu päätelmä
- ☐ Luonnonsuojelulain 65 §:n mukainen Natura-arvioinnin tarveharkinta
- ☐ Muu, mikä?

6. ALLEKIRJOITUS

Paikka ja päivämäärä

Rovaniemellä 16.9.2025

Allekirjoitus (tarvittaessa)

Hakijan puolesta Mikko Huuskonen Rovamitta Oy
Nimen selvennys