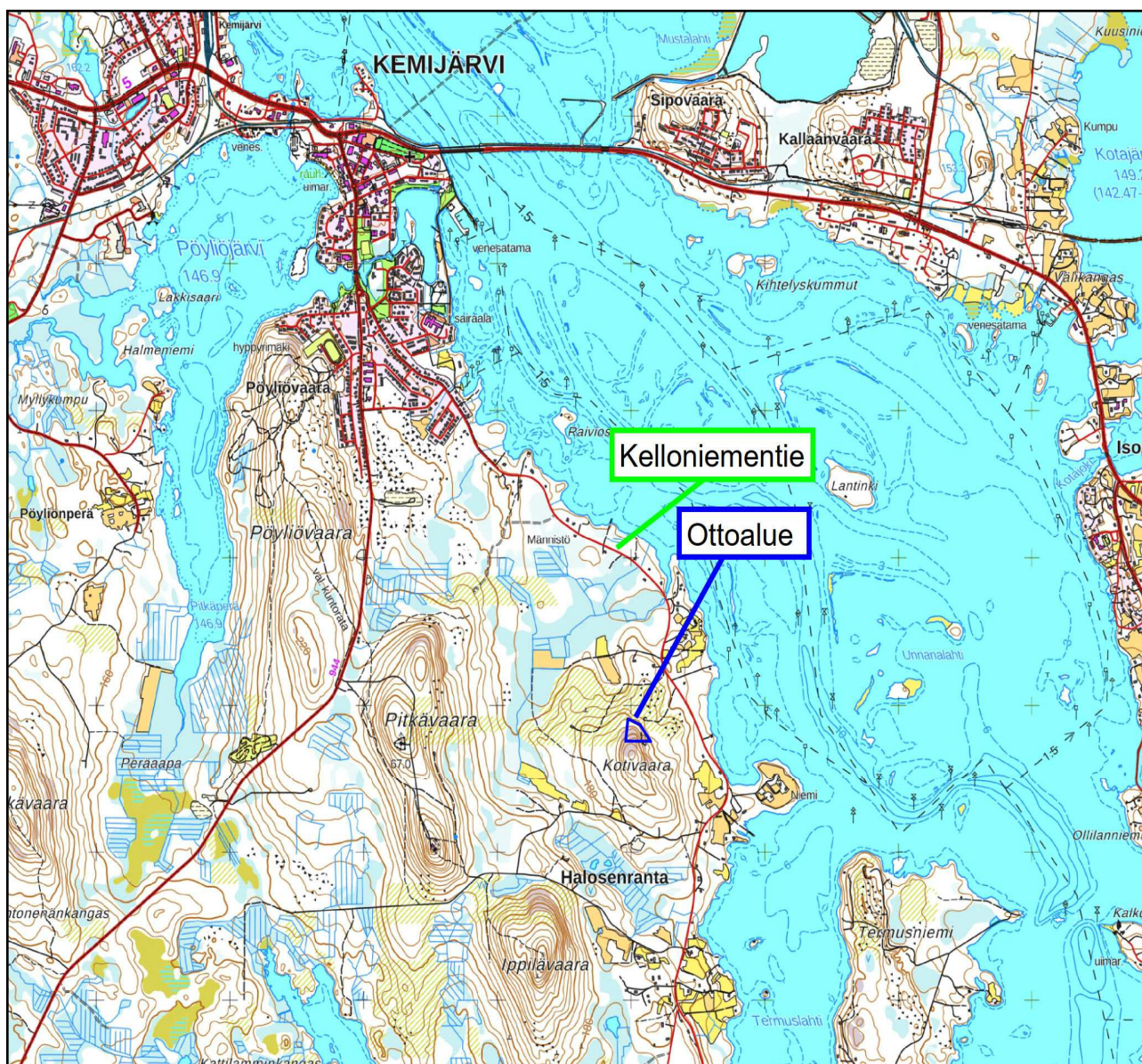


MAA-AINESTEN OTTOSUUNNITELMA JA MURSKAUSTOIMINNAN YLEISKUVAUS

Kemijärvi, Halosenranta, Kotivaara

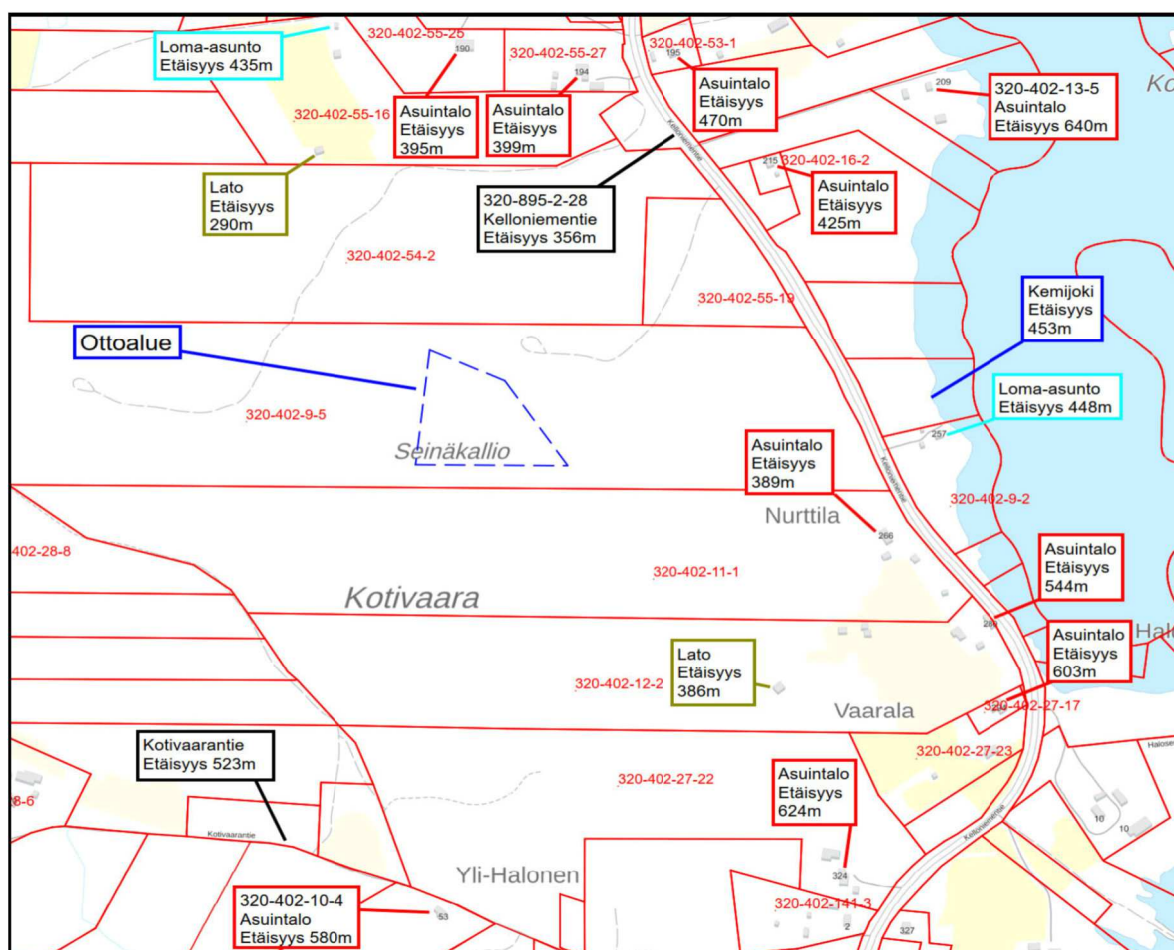
320-402-9-5, HERVA I

Seinäkällio



1. Hanketiedot ja alueen maankäyttö

Maanrakennusliike Matti Kelloniemi Oy hakee maa-aines- ja ympäristölupaa Kotivaaraan, joka sijaitsee Kemijärvellä, tarkemmin Halosenrannan alueella Kotivaarassa, Kemijärven keskustasta linnuntietä 4,2 kilometriä kaakkoon. Suunniteltu maanottoalue Seinäkallio sijoittuu 320-402-9-5 HERVA I-tilalle. Suomen ympäristökeskuksen ylläpitämän Maa-ainestenottoluvat ja kiviainesvarannot-sivuston perusteella Kotivaarassa on joskus toiminut kivilouhimo.



Kuva 1: Ote rekisterikartasta

Suunniteltu ottoalue on 1,75 hehtaarin kokoinen ja sijaitsee Kotivaaran koillisen-puolen nurkassa. Lupaa haetaan 120 000m³ kokonaisottomäärälle 10 vuoden ajalle ja arvioitu vuotuinen otto olisi noin 12 000m³ pääpaino kuitenkin maa-ainesten kysynnällä.

Alimmaksi ottotasoksi on suunniteltu +180.00m (N2000). Lopulta alue luiskataan 1:2 kaltevuuteen paitsi koillisen- ja idän sivulla, joissa ottoalue liittyy ympäröivään maastonmuotoon portaattomasti. Alueelta otettava maa-aines on kalliokiviainesta, räjäytystä ja murskainta käytetään tarvittaessa.

Kyseessä on Kotivaaran lohkarikko-alue, karttojen korkeuskäyristä, Liite 9. Korkeutta havainnollistava kartta sekä leikkauslinja liitteistä voi havaita nykyisen maanpinnan muodon selkeästi.

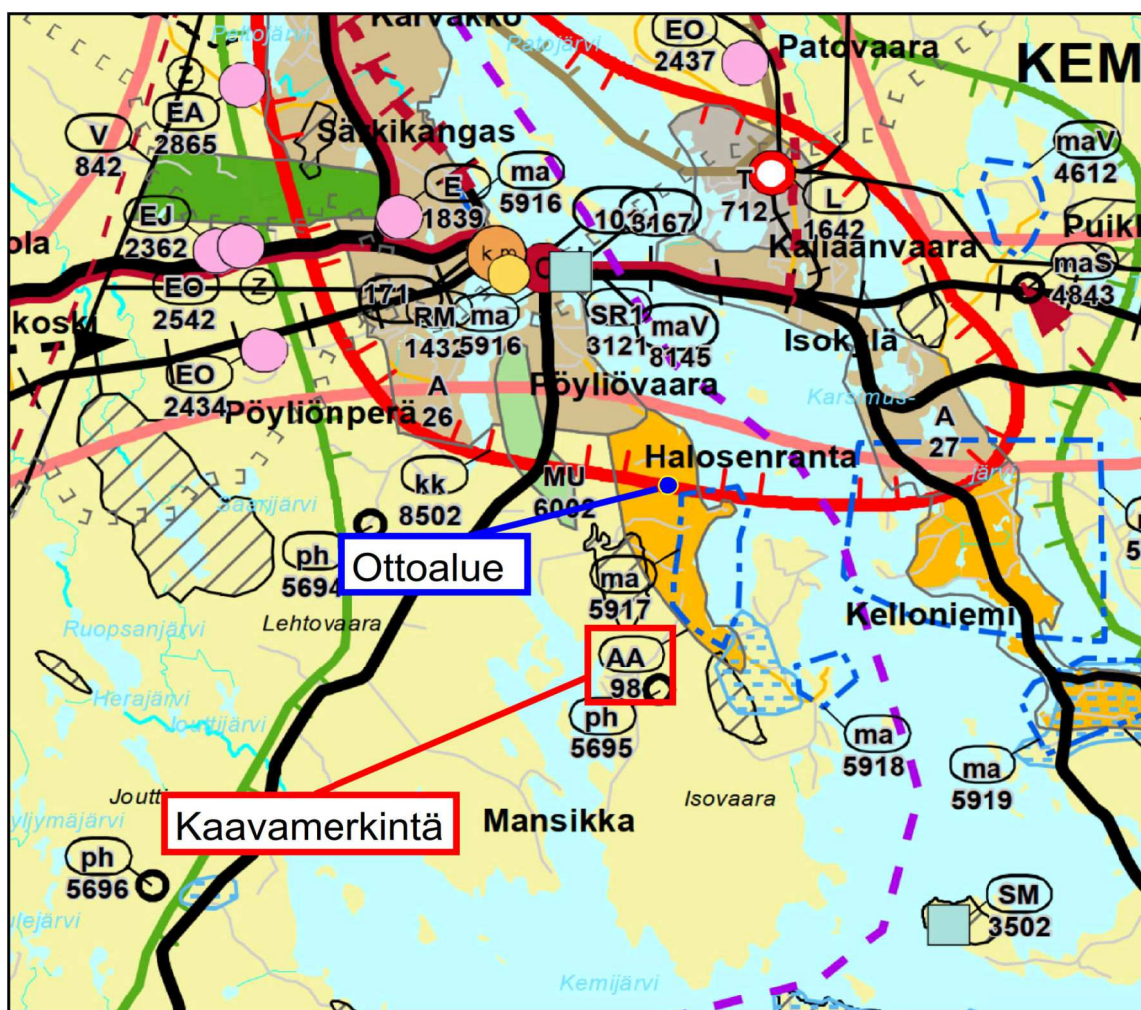
Loogisesti alue on suotuisalla paikalla, matkaa Kemijärven keskusta ja lähikyliin on vähän. Maa-ainesten ottoa tällä alueella kannattaa myös suosia senkin takia, että siellä on joskus toiminut kivilouhimo, suoritettavalla otolla lohkarikko alue tulisi käytettyä hyödyksi, suunniteltua jatkuvaa ottoa voidaan siis pitää alueen luonnollisena jatkumona.

Hakemuksen kohdekiinteistöillä on yhteensä kaksitoista rajanaapurikiinteistöä. Rajanaapuri tilat ovat metsätaloustaloustilassa, paitsi eteläisellä naapuritilalla 320-402-11-1, NURTTILA I sijaitsee asuintalo sekä talousrakennuksia. Rajanaapurikiinteistöjen omistajien yhteystiedot toimitetaan erillisenä liitteenä lupaviranomaiselle, ne sisältävät henkilötietoja joten tietosuojasystistä niitä ei esitetä tässä suunnitelmaselostuksessa.

Ottoaluetta lähin asuinrakennus kiinteistöllä 320-402-11-1, NURTTILA I sijaitsee ottoalueesta itään 389 metriä (katso Liite 4. Rekisterikartta).

Alueella on voimassa Rovaniemen ja Itä-Lapin maakuntatason kaavamääräys: AA eli Asuntovaltainen Alue, jota kuvataan seuraavasti: "Merkinnällä osoitetaan alueita, joiden kerrosalasta pääosa on tarkoitettu asumiseen. Alueen suunnittelussa rakentamisalueet ja muu maankäyttö on sopeutettava ympäristöönsä niin, että alueen omaleimaisuus ja viihtyisyys vahvistuvat sekä luonto- ja kulttuuriympäristöjä vaalitaan".

Alueella ei ole yleis- tai asemakaavaa.



Kuva 2: Ote maakuntakaavakartasta

2. Alueen nykytila ja luonnonolosuhteet

Suunnitellun ottoalueen läheisyydessä on toiminut aikoinaan kivilouhimo sitä kuvataan syke.fi sivustolla seuraavasti:

”Karkeahkorakeinen punertava graniitti. Sekarakoilua. Alueella runsaasti lohkareita kallion ja metsäautotien välimaastossa, muodoltaan epämääräisiä joskin aika isoja. Kallion länsi- ja etenkin pohjoisrinne on lähinnä lohkareikkoa, joka paikoitellen ylipääsemätöntä. Lohkareet melko suuria, keskimäärin 0.5- 1 kuution kokoisia. Kallion itärinteessä on melko suuri vanha kivilouhimo. Jätekivikasasta päätellen toiminta on ollut varsin suurta. Kiveä on louhittu paitsi alarinteestä myös sieltä täältä ylempää rinteestä. Kivet on irroitettu ja pienitty kiilaamalla. Louhimossa näkyy vaakarakoilu 50- 120 cm:n välein, muun suuntainen rakoilu on sekavaa. Kiven väri on varsin tavallinen eikä kovin kiinnostava.”

Rantakerrostuma Ippilänvaara TUU-13-087 arvoluokassa 2, etäisyyttä ottoalueesta 900m lounaaseen. Ippilänvaara sijaitsee Kemijärven kaupungissa, Halosenrannalla, noin 6 kilometriä keskustasta etelään.

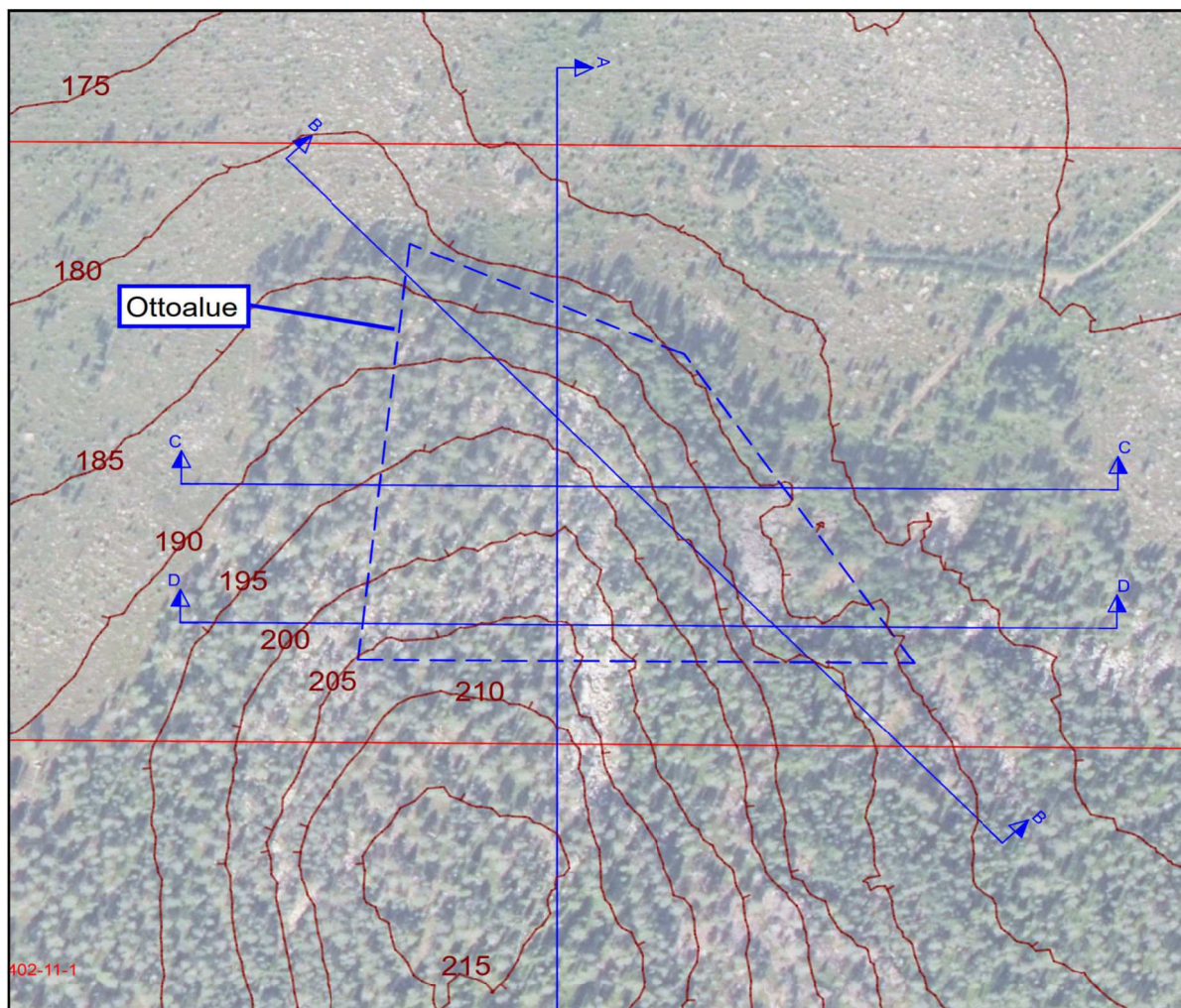
Ote kuvauksesta: "Ippilänvaara on kalottivaara, jonka laki ulottui mannerjäätikön perääntymisvaiheessa Sallan ja Kemijärven alueille muodostuneen Sallan jääjärven pinnan yläpuolelle. Ylin huuhtoutumisraja sijaitsee Ippilänvaaralla 262 metrin korkeustasolla. Se on kohtalaisen heikosti kehittynyt, mutta vaaran rinteellä on selvästi erottuva graniittikivistä ja -lohkareista muodostunut huuhtoutumisvyöhyke."

Alueen läheisyydessä ei ole Natura 2000 -luonnonsuojelukohteita.

Laji.fi sivuston perusteella alueella eikä sen läheisyydessä pesi uhanalaisia lajeja.

Lähin pohjavesialue on Kattilavaara alueluokassa 2 etäisyys pohjavesialueen suojarajaan ottoalueesta kaakkoon 2462 metriä.

Lähinnä olevat museoviraston ylläpitämän karttapalvelun perusteella olevat muinaisjäännös on Hautasaari etäisyyttä ottoalueesta kaakkoon 1564m, jäännös sijaitsee Kotajärvellä, Termuslahden Peltosaarella.



Kuva 3: Ote nykyisen tilanteen kartasta

3. Suunnitellut ottamis- ja murskaustoimenpiteet

Suunniteltu ottoalue on 1,75 hehtaarin kokoinen ja sijaitsee Kotivaaran koillisen-puolen nurkassa. Lupaa haetaan 120 000m³ kokonaisottomäärälle 10 vuoden ajalle ja arvioitu vuotuinen otto olisi noin 12 000m³ pääpaino kuitenkin maa-ainesten kysynnällä. Alimmaksi ottotasoksi on suunniteltu +180.00m (N2000) ottamisyvyyden ollessa enimmillään 20 metriä (katso liitteet 8.1-4).

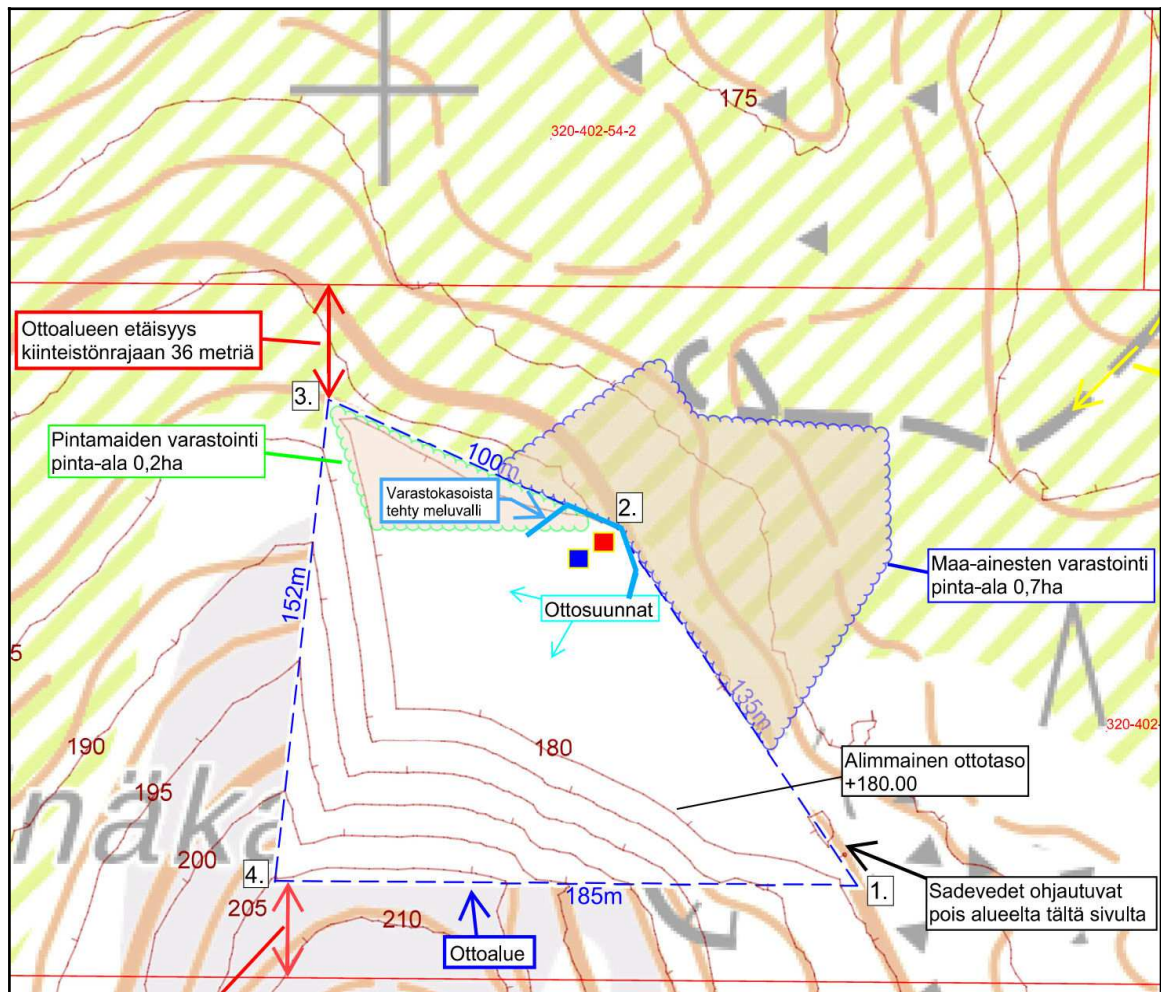
Alueella on tarvetta louhintaa, räjäytys sekä murskaustoiminnalle. Lopulta alue luiskataan 1:2 kaltevuuteen paitsi koillisen- ja idän sivulla, joissa ottoalue liittyy ympäröivään maastonmuotoon portaattomasti.

Alueelta saatavat maa-ainekset ovat kalliokiviaines, jotka käytettäisiin lähialueiden tarpeisiin. Pintamaat on kuoritaan ottoalueelta ja varastoitaa ottoalueen laidalle käytettäväksi myöhemmin maisemoinnin yhteydessä.

Ottoalueella on 30 metrin suojaetäisyys eteläiseen 320-402-11-1, NURTTILA I rajanaapuri kiinteistöön sekä 36 metrin etäisyys pohjoiseen 320-402-54-2, METSÄVAINIO I-kiinteistöön.

Ottoalueella noudatetaan ympäristöviranomaisten laatimia ehtoja.

Maa-ainesten ottoa suoritetaan Liite 6. Ottosuunnitelmakartassa osoitetulla alueella ottosuuntanuolten mukaisesti ja leikkauksissa esitettyyn alimpaan ottotasoon.



Kuva 4: Ote ottosuunnitelmakartasta

4. Turvallisuus ja liikennejärjestelyt

Ottotoiminnan aikana työturvallisuutta edistetään luiskaamalla syntyneet luiskat loivemmiksi ja tarvittaessa jyrkät luiskat aidataan. Koneet ja laitteet tarkastetaan aina työvuoron alkaessa sekä suoritetaan käytönaikaista jatkuvaa tarkkailua.

Liikenne kiinteistöille Kemijärven keskustan suunnasta on seuraava: Sininen ja valkoinen-liikenneympyrästä Halosentielle, joka muttuu Kellonimentieksi, jatka tätä tietä 3,9 kilometriä ja käänny oikealle metsäautotielle, metsäautotie haarautuu myöhemmin kahdeksi erilliseksi tieksi, joista voi muodostaa kulkuyhteyden alueelle. Teiden päistä matkaa ottoalueen reunaan on noin 40 metriä. Matti Kelloniemi Oy:n toimipiste sijaitsee vain 1,5 kilometriä etelään Kellonimentien ja ottoalueelle vievän metsäautotien risteyksestä.

Työaika on arkisin klo 6-22, ottotoimenpiteiden erilliset toiminta-ajat esitetty MAL-YSL lomakkeessa. Ottoalueen maa-ainesten siirtoihin käytetään yleisiä tieyhteyksiä ja kiinteistörekisteriin merkittyjä tieoikeuksia.

5. Toimet ympäristövaikutusten vähentämiseksi

Alueella noudatetaan lupaviranomaisen antamia ohjeita ja määräyksiä. Toiminnan tarkkailu maa-aineslupan määräysten mukaisesti. Aloituskatselmus, vuosittaiset valvontakäynnit toiminnan aikana ja loppukatselmus toiminnan päättyessä yhdessä lupaviranomaisen kanssa.

Maa-ainesten ottaminen voidaan suorittaa myös ns. maisemointiottona, jolloin maisemointia tehdään jo ottotoiminnan aikana. Tällöin ottotoiminnan vaikutukset ympäröivään luontoon ja maisemakuvaan olisivat mahdollisimman vähäisiä.

Tarkempi selostus kallionoton vaikutuksista maisemakuvaan liitteessä 12.

Maisemaselvitys.

Ottotoiminnassa käytettävät työkonet ovat uudehkoja ja määräaikaishuollettuja. Työkoneiden huoltoja ei suoriteta alueella. Mikäli työkoneelle täytyy tehdä jokin

välttämätön korjaustoimenpide, jota ei voida toteuttaa muualla, käytetään työkoneen alla alustana öljynimeytysmattoa tai muuta vastaavaa alustaa, jolla öljypitoisten yhdisteiden pääsy maaperään estetään.

Poltto- ja voiteluaineiden käsittelyssä ja varastoinnissa noudatetaan erityistä huolellisuutta ja varovaisuutta, sekä varataan vahinkotilanteiden varalle riittävästi öljynimeytysmateriaalia. Poltto- ja voiteluaineet säilytetään joko kaksoisvaipallisissa säiliöissä tai valuma-altaallisessa lukitus- suojakontissa.

5.1 Melun ja värinän vaikutukset

Alueelle on laadittu melumallinnos: Liite 11. - Seinäkallion louhinnan ja murskauksen meluselvitys.

Maa-ainesalueella melua aiheutuu ainoastaan silloin kun alueella on toimintaa. Toiminnassa melua syntyy murskauslaitoksesta, poraamisesta, rikotuksesta, räjäytyksistä ja työkoneista sekä alueelle kohdistuvasta kuljetusliikenteestä. Murskauslaitoksessa melua syntyy erityisesti esimurskaimesta ja seuloista sekä ylisuurten kivien rikotuksesta. Käytettävä murskain on meluosuojattu.

Maa-ainesten ja pintamaiden varastointikasoista muodostetaan meluvalli (katso Liite 7. Ottamissuunnitelmakartta, Liite 8.1 Leikkauslinja A-A) lähimpien häiriintyvien kohteiden suuntaan melun torjumiseksi. Melua voidaan vähentää myös sijoittamalla murskauslaitos mahdollisimman alhaiselle tasolle, jolloin maaluisikat toimivat meluesteinä. Käytettäessä em. suojauskeinoja saadaan meluhaitta laskettua annettujen ohjearvojen alapuolelle.

Toiminnasta aiheutuu lievää paikallista värinää. Murskauslaitoksesta ja kuljetusliikenteestä aiheutuu värinää ainoastaan murskauslaitoksen ja kulkutien välittömään lähiympäristöön ja ylisuurten kivien rikotuksesta aiheutuva värinä ei leviä rikotettavan kiven ulkopuolelle. Räjäytyksestä aiheutuu myös värinää, joka saattaa tuntua pitkänkin matkan päähän. Tämä on kuitenkin hyvin lyhyt kestoista eikä sillä ole suurta merkitystä lähialueen ihmisiin tai eläimiin.

6. Maisemointi ja alueen jälkikäyttö

Ottamistoiminnan päätyttyä ottoalueen vaaran puoleiset sivut maisemoidaan 1:2 luiskakaltevuuteen ja taitekohdat pyöristetään luontoon sopiviksi, koillisen ja idän puoleiset sivut yhtyvät nykyiseen maanpinnanmuotoihin portaattomasti.

1:2 luiskakaltevuus sopii hyvin ympäröivään maastoon koska kyseessä on vaara, jossa sitä esiintyy luontaisestikin.

Leikkauslinja liitteet havainnollistavat hyvin maisemointisuunnitelmaa.

7. Jätehuolto

Toiminta-aikana syntyy vähäiset määrät poltettavaa jätettä sekä kaatopaikkajätettä. Syntyvät jätteet toimitetaan asianmukaiseen vastaanottopaikkaan käsiteltäviksi.

Ylijäämä maat ja/tai maisemointiin kelpaamattomat maat hävitetään asianmukaisesti maankaatopaikalle.

Hakemuksen liitteet

Kemijärvi - Seinäkallio - Ottamissuunnitelma ja murskaustoiminnan yleiskuvaus (tämä asiakirja)

6051 Kemijärvi - Seinäkallio - MAL-YSL

Kemijärvi - Seinäkallio - Yhteisluvan jätehuoltosuunnitelma

Kiinteistörekisteriote

Kiinteistörekisterin karttaote

6010c Asianomaisten yhteystiedot

6010c Asianomaisten naapureiden yhteystiedot

Liite 1. Lähestymiskartta

Liite 2. Maakuntakaavakartta

Liite 3. Ympäristökartta

Liite 4. Rekisterikartta

Liite 5.1-2 Nykyisen tilanteen kartat

Liite 6. Tulevan tilanteen kartta

Liite 7. Ottamissuunnitelmakartta

Liite 8.1-4 Leikkaukset

Liite 9. Korkeutta havainnollistava kartta

Liite 10. Prosessikaavio murskauslaitos

Liite 11. Seinäkallion louhinnan ja murskauksen meluselvitys

Liite 12. Seinäkallion maisemaselvitys

Rovaniemellä 29.04.2026



Rovamitta Oy