

Asiakirjan ovat allekirjoittaneet

Nimi	Tunnistautuminen	Aika
Elina Margit Aaltonen	Telia	25.08.2026 12:03:23 UTC+03:00



Tämä dokumentti on sähköisesti allekirjoitettu

Sisällys: - Kansilehti (1 sivu)
- Alkuperäinen dokumentti (27 sivua)



**Päätös maa-aineslain 4 §:n mukaisesta maa-ainesten ottamislupahakemuksesta,
Petäjäselän maa-ainesalue, Kemijärvi**

HAKEMUS

Luvan hakija

Hakija: Matti Kelloniemi Oy

Yhteyshenkilö:

Osoite:

Puhelinnumero:

Sähköposti:

Liike- ja yhteisötunnus:

1028738-3

Hakemus ja ottamissuunnitelma

Kiinteistötiedot ja ottamisalueen sijainti

Kunta: Kemijärvi

Maanomistaja: Metsähallitus kiinteistökehitys

Kiinteistö: 320-893-16-1

Tilan nimi: Kemijärven Valtionmaa VII

Alue, jota päätös koskee: Petäjäselän maa-ainesalue

Ottamisalueen keskipisteen koordinaatit:

Pohjoiskoordinaatti: 7375000

Itäkoordinaatti: 534094

Matti Kelloniemi Oy hakee maa-aineslain mukaista maa-aineksen ottolupaa kalliokiviaineksen, soran ja hiekan ottoon Kemijärvellä Petäjäselän maa-ainesalueelle, kiinteistölle 320-893-16-1 Kemijärven Valtionmaa VII. Ottamislupaa haetaan kymmenen (10) vuoden ajalle 35 000 k-m³ ottomäärälle ja 2,08 hehtaarin alueelle. Alueella on ollut aiempaa soranottoa. Haettava toiminta ei sijoitu pohjavesialueelle. Toiminta sisältää maa-ainesten louhintaa ja murskausta. Toimija hakee lupaa aloittaa maa-ainesten ottaminen ennen lupapäätöksen lainvoimaisuutta (MAL 21 §).

Hakija perustelee toiminnan aloittamisen kiireellisyyttä seuraavasti: Alueella on voimassa oleva ottolupa y/43/202 joka lakkautetaan kun tämä uusi lupa tulee voimaan. Tässä voimassa olevassa luvassa on vakuus maksettuna ja alueella toimitaan luvan puitteissa. Toiminnan luonne ei aivan heti muutu louhinnaksi, vaan ensin poistetaan sora edestä, että päästään käsiksi kallioon.



TOIMINTAA KOSKEVAT LUVAT JA SOPIMUKSET

Alue on vanhaa maa-ainesaluetta ja alueella on Matti Kelloniemi Oy:lle myönnetty 15.7.2031 asti voimassa oleva maa-aineslupa (Y/43/2021).

Alueella voimassa oleva ottolupa Y/43/2021 lakautetaan ja luvan Y/43/2021 maisemointivelvoitteet siirretään tähän lupapäätökseen.

Kiinteistön omistaa Suomen valtio/Metsähallitus. Hakijalla on kiinteistönomistajan suostumus hakea maa-aineslupaa alueelle. Hakija on tehnyt tilan omistajan kanssa kirjallisen vuokrasopimuksen alueesta.

LUPAVIRANOMAISEN TOIMIVALTA

Maa-aineslain 7 §:n momentin 1 mukaan maa-ainesten ottamista koskevan lupa-asian ratkaisee kuntien ympäristönsuojelun hallinnosta annetun lain (64/1986) mukainen kunnan ympäristönsuojeluviranomainen.

TOIMINTA (HAKIJAN ILMOITUKSEN MUKAAN, TÄYDENNETTY HAKEMUS)

Yleiskuvaus ottamisesta toimintoihin

Petäjäselän maa-ainesalue sijaitsee Kemijärven kunnassa, Petäjäselän kohdalla n. 27 kilometriä Isokylältä Peräposiolle päin. Maa-ainesten ottotapana on louhinta ja alueelta saatava maa-aines on louhe, joka tarpeen tullen murskattaisiin tai käytettäisiin sellaisenaan lähialueiden tarpeisiin. Soraa otetaan myös mikäli sitä löytyy. Maa-ainesten ottomäärä on 35 000 m³. Ottolupaa haetaan 10 vuoden ajalle, jolloin vuotuinen ottomäärä on n. 3 500 m³.

Murskausta ja louhintaa tehdään koko lupa-aikana alle 50 vuorokautta. Ottoalueelle kuljetaan Isokylä-Peräposio tieltä. Maantien liikenne pysäytetään molemmista suunnista louhinnan/räjäytyksen ajaksi, joka kestää maksimissaan n. 10 minuuttia/räjäytys. Räjäytyksistä informoidaan tienkäyttäjiä esimerkiksi laittamalla kyltti tien varteen n. 2-3 päivää ennen räjäytystä.

Tuleva ottoalue sijoittuu tilan Kemijärven Valtionmaa VII 320-893-16-1 alueelle. Ottoalueen pohjois- ja itäreunalla kasvaa sekametsää. Ottoalueella on aiemman luvan aikana tullut esiin kallionpintaa. Alue on jo lähes kokonaisuudessaan avattu aikaisempien ottolupien aikana, joten pintamaita ei ole kovin paljoa. Ottoalueen ja maantien välissä on aiemman luvan aikana tehty maavalli, joka suojaa tien käyttäjiä ottoalueen toiminnoilta.

Rovaniemen- ja itälapin maakuntakaavassa alue on merkitty M 4514 Maa- ja metsätalousvaltainen alue. Ottoalueen välittömässä läheisyydessä ei ole vakituista asutusta. Lähin asuinrakennuksen pihapiiri sijaitsee ottoalueen reunasta mitattuna n. 1533 metriä lounaan suuntaan. Ottoalueen reunasta n. 1068 metrin päässä pohjois-luoteen suunnassa oleva rakennus on varastorakennus.



Alustavasti suunnitellusta murskauslaitoksen paikasta kaikkiin lähialueen asuinrakennuksien pihapiireihin tulee matkaa yli 600 metriä. Murskauslaitoksesta on myös yli 50 metriä matkaa tien keskilinjaan. Ottoalueenrajasta mitattuna n. 1920 metriä länsi-lounaaseen sijaitsee lähin luonnosuojelualue, joka on Ottavaaran luonnosuojelualue. Lähin pohjavesialue Askankangas 1 tunnus 12320174 (Vedenhankintaa varten tärkeä pohjavesialue) sijaitsee n. 3300 metriä luoteeseen ottoalueelta katsottuna. Nämä alueet ovat sen verran kaukana ettei ottoalueen toiminnoista ole niille haittaa.

Ottoalueen läheisyydessä oleva voimalinja otetaan toiminnassa huomioon ettei siihen kohdistu haittaa ottoalueen toimintojen johdosta. Voimalinja kulkee ottamisalueen länsipuolella n. 280 metrin etäisyydellä ottoalueenrajasta. Ottoalueen länsipuolella kulkee kallion sisään louhittu vesitunneli. Vesitunnelin etäisyys ottoalueen rajasta on n. 320 metriä. Jumiskon voimalaitosta operoivalta Pohjolan voimalta on kysytty kannanottoa ottoalueen sijaintiin ja toimintoihin liittyen, sekä myöskin sitä ettei louhimiselle ole estettä. Liitteenä Pohjolan voiman kannanotto.

Ottoalue ei sijaitse pohjavesialueella. Ottoalueella ei ole ongelmia pintaveden tai pohjaveden kanssa. Pintavedet imeytyvät todella hyvin alueella ja sulamisvedetkin imeytyvät maaperään. Suunnitelmissa on otettu huomioon pintavesien johtaminen tieojia pitkin kohti etelää, mutta tämä voi olla tarpeetonta, koska pintavedet imeytyvät niin tehokkaasti soraiseen maahan. Pohjaveden pinnan tasosta ei ole tarkempaa tietoa. Lähin vesistön pinta Iso Askanjoki on tasolla 195.02 ottoalueen kohdalla, joka kulkee ottoalueesta n. 270 metriä länteen.

Pintamaita tulee vähäinen määrä, joka sijoitetaan ottoalueen länsireunamalle sopivaan paikkaa, josta se voidaan hyödyntää maisemointiin. Pintamaat toimivat myös näköesteenä ja suojana tien suuntaan. Luonnonsuojeluasetuksen VNa(1066/2023) mukaisia rauhoitettuja tai suojeltuja kasvi- tai eläinhavaintoja ei ole alueella havaittu. Eikä ympäristössä ole suurten petolintujen pesäreviirejä (petolintujen pesät 2018, Metsähallitus). Aiemman luvan aikainen ottomäärä on ollut 20200m³ eli n. 40500tn ja murskauspäiviä on ollut 14 päivää. Olemassa olevan luvan maisemointivelvoitteet siirtyvät myöskin tähän uuteen lupaan.

1. Hanketiedot

Petäjäselän maa-ainesalue sijaitsee Kemijärven kunnassa, Petäjäselän alueella. Isokylältä ottoalueelle tulee matkaa noin 27km. Tuleva ottoalue sijoittuu tilan Kemijärven Valtionmaa VII 320-893-16-1 alueelle. Hakija on tehnyt vuokrasopimuksen alueesta. Maanomistajan suostumus maa-aineksen ottoon on liitteenä. Vuokratun maa-alueen kokonaispinta-ala on n. 2 ha.

Maa-ainesten ottotapana on louhinta ja alueelta saatava maa-aines on louhe, joka tarpeen tullen murskattaisiin tai käytettäisiin sellaisenaan lähialueiden tarpeisiin. Soraa otetaan myös, mikäli sitä löytyy. Pintamaita tulee vähäinen määrä, joka sijoitetaan ottoalueen länsireunamalle sopivaan paikkaa, josta se voidaan hyödyntää maisemointiin. Pintamaakasat toimivat näköesteinä ja suojana tien suuntaan.



Ottoalueen välittömässä läheisyydessä ei ole vakituista asutusta. Lähin asuinrakennuksen pihapiiri sijaitsee ottoalueen reunasta mitattuna n. 1533 metriä lounaan suuntaan. Ottoalueen reunasta n. 1068 metrin päässä pohjois-luoteen suunnassa oleva rakennus on varastorakennus. Alustavasti suunnitellusta murskauslaitoksen paikasta kaikkiin lähialueen asuinrakennuksien pihapiireihin tulee matkaa yli 600 metriä. Murskauslaitoksesta on myös yli 50 metriä matkaa tien keskilinjaan.

Ottoalueelle kuljetaan Isokylä-Peräposiontieltä. Maantien liikenne pysäytetään molemmista suunnista louhinnan/räjäytyksen ajaksi, joka kestää maksimissaan n. 10 minuuttia/räjäytys. Räjäytyksistä informoidaan tienkäyttäjiä esimerkiksi laittamalla kyltti tien varteen n. 2-3 päivää ennen räjäytystä.

Matti Kelloniemi Oy hakee maa-ainesten ottolupaa maa-ainesten ottoon, louhintaan ja murskaukseen Petäjäselän maa-ainesalueelle. Alueella on ollut aikaisempaa ottotoimintaa Morenian sekä Matti Kelloniemi Oy:n toimesta. Alueella on voimassa oleva soranottolupa 15.7.2031 asti sekä lupa suorittaa maa-ainesten varastointia 31.12.2031 asti. Luvan tunnus Y/42/2021 Pelkosenniemen-Savukosken kansanterveystyön kuntayhtymä, ympäristönsuojelu.

2. Alueen nykytila ja maankäyttö

Ottoalueen pohjois- ja itäreunalla kasvaa sekametsää. Ottoalueella on aiemman luvan aikana tullut esiin kallionpintaa. Alue on jo lähes kokonaisuudessaan avattu aikaisempien ottolupien aikana, joten pintamaita ei ole kovin paljoa. Ottoalueen ja maantien välissä on aiemman luvan aikana tehty maavalli, joka suojaa tien käyttäjiä ottoalueen toiminnoilta. Olemassa olevan ottoluvan aikainen otettu maa-ainesmäärä on arviolta 20200m³ eli n. 40500tn.

Rovaniemen- ja itälapin maakuntakaavassa alue on merkitty M 4514 Maa- ja metsätalousvaltainen alue. Ottoalueenrajasta mitattuna n. 1920 metriä länsi-lounaaseen sijaitsee lähin luonnonsuojelualue, joka on Ottavaaran luonnonsuojelualue. Lähin pohjavesialue Askankangas 1 tunnus 12320174 (Vedenhankintaa varten tärkeä pohjavesialue) sijaitsee n. 3300 metriä luoteeseen ottoalueelta katsottuna. Nämä alueet ovat sen verran kaukana, ettei ottoalueen toiminnoista ole niille haittaa.

Ottoalueen läheisyydessä oleva voimalinja otetaan toiminnassa huomioon, ettei siihen kohdistu haittaa ottoalueen toimintojen johdosta. Voimalinja kulkee ottamisalueen länsipuolella n. 280 metrin etäisyydellä ottoalueenrajasta. Ottoalueen länsipuolella kulkee kallion sisään louhittu vesitunneli. Vesitunnelin etäisyys ottoalueen rajasta on n. 320 metriä. Jumiskon voimalaitosta operoivalta Pohjolan voimalta on kysytty kannanottoa ottoalueen sijaintiin ja toimintoihin liittyen, sekä myöskin sitä, ettei louhimiselle ole estettä. Liitteenä Pohjolan voiman kannanotto.

Ottoalue ei sijaitse pohjavesialueella. Ottoalueella ei ole ongelmia pintaveden tai pohjaveden kanssa. Pintavedet imeytyvät todella hyvin alueella ja sulamisvedetkin



imeytyvät maaperään. Suunnitelmissa on otettu huomioon pintavesien johtaminen tieojia pitkin kohti etelää, mutta tämä voi olla tarpeetonta, koska pintavedet imeytyvät niin tehokkaasti soraiseen maahan. Pohjaveden pinnan tasosta ei ole tarkempaa tietoa. Lähimmän vesistön pinta Iso-Askanjoki on tasolla 195,02 ottoalueen kohdalla, joka kulkee ottoalueesta n. 270 metriä länteenpäin. Pintamaita tulee vähäinen määrä, joka sijoitetaan ottoalueen länsireunamalle sopivaan paikkaan, josta se voidaan hyödyntää maisemointiin. Pintamaat toimivat myös näköesteenä ja suojana tien suuntaan.

Luonnonsuojeluasetuksen VNa (1066/2023) mukaisia rauhoitettuja tai suojeltuja kasvi- tai eläinhavaintoja ei ole alueella havaittu. Eikä ympäristössä ole suurten petolintujen pesäreviirejä (petolintujen pesät 2018, Metsähallitus).

3. Suunnitellut ottamistoimenpiteet

Petäjäselän maa-ainosalueen maa-ainesten ottomäärä on 35 000m³. Ottolupaa haetaan 10 vuoden ajalle, jolloin vuotuinen ottomäärä on n. 3 500m³. Murskausta ja louhintaa tehdään koko lupa-aikana maksimissaan 49 vuorokautta. Edellisen luvan aikaisia murskauspäiviä on ollut yhteensä 14 päivää.

Tulevan toiminnan kuvaus:

Maa-ainesten ottolupaa haetaan kallion louhintaan ja louheen murskaamiseksi sekä soran ottoon. Maa-ainosalueen pinta-ala on n. 2 ha.

Valmiita maa-ainestuotteita (louheet ja murske) saadaan arviolta vuosittain keskimäärin 9 000 tonnia. Pintamaita alueelta tulee n. 500m³, jotka sijoitetaan ottoalueen laitamille. Pintamaat käytetään tarpeen mukaan alueen maisemointiin. Maa-ainesten ottoa suoritetaan suunnitelmakarttojen mukaisesti. Oton paksuus on 0-8 metriä. Alin ottotaso on +215.0 (N2000). Ottajalla tulee olla aina tiedossa hyväksytty ottamistaso. Ottoalueenrajat sekä hyväksytty alin ottotaso on merkittävä maastoon ennen ottotoiminnan aloitustarkastusta.

Ottoalueelta poistetaan aluksi pintamaat ja ne sijoitetaan ottoalueen sisäpuolelle laitamille sopivaan paikkaan. Paras paikka pintamaille on itäinen reuna, jolloin pintamaakasat suojelee melun kantautumista tien suuntaan sekä toimii tielle myös näköesteenä. Pintamaita käytetään tarpeen mukaan maisemoinnissa.

Pintamaiden poiston jälkeen kallioon porataan tarvittavan syvät reiät räjähdysainetta varten ja kallioista louhitaan räjäyttämällä tarvittavan kokoinen "kenttä". Porauksen ja räjäyttämisen hoitaa siihen erikoistunut ja luvat omaava yrittäjä. Räjäytyksistä informoidaan lähialueen asukkaita ja mahdollisia tienkäyttäjiä ennen räjäytystä, (n. 2-3 päivää ennen). Jokaisen räjäytyksen aikana liikenne katkaistaan Isokylä-Peräposiontieltä. Räjäytykset tehdään niin, että siitä ei kohdistu haittaa lähialueella oleviin asumuksiin, eläimiin tai ihmisiin.

Saadut maa-ainekset murskataan esimerkiksi kolmivaiheisella AA 105 tyyppisellä murskauslaitoksella, jota syöttää pyöräkuormaaja ja lajitellaan maa-ainestuotteittain ottoalueen pohjalle. Ylisuuret kivet tarvittaessa rikotetaan ennen



murskausta esim. hydraulisella iskuvasaralla varustetulla kaivinkoneella. Ottoalueen pohja louhitaan mahdollisuuksien mukaan tasaiseksi. Ottoalueen pinta- ja sulamisvedet tulevat poistumaan alueelta lounaiskulmasta. Tältä kohtaa alueen hule- ja sulamisvedet pääsevät vapaasti menemään tieojaan, josta ne edelleen valuvat kohti etelää. Ottoalueen pohja ja reunat ovat tällä hetkellä sorikkoja, joka läpäisee vettä todella hyvin. Alueella ei ole koskaan ollut ongelmia pinta- tai pohjaveden kanssa. Pintavedet imeytyvät todella hyvin alueella ja sulamisvedetkin imeytyvät maaperään.

Maa-ainesten murskausta toteutetaan tuotantojakso -tyyppisellä toiminnalla ja tuotantojaksoja arvioidaan olevan vuosittain 0 - 2 kertaa. Murskausta ja louhintaa tehdään lupa-aikana alle 50 vuorokautta. Murskauslaitoksen päivittäiset toiminta-ajat ovat arkisin klo. 7 – 22 välisenä aikana. Porausta tehdään arkisin 7 – 21 välisenä aikana. Valmiiden maa-ainestuotteiden kuormaamista ja kuljetusta toteutetaan arkisin 6 – 22 välisenä aikana. Muu toiminta esim. räjäytystyöt ym. tehdään arkipäivisin klo. 8 – 18 välisenä aikana.

Maa-ainesluvan haltijan on tehtävä vuosittain tammikuun loppuun mennessä maa-aineslain 23 a §:ssä mainittu ilmoitus edellisenä vuonna otettujen ainesten määrästä ja laadusta. Ilmoitus tehdään NOTTO-tietokantaan.

Toiminnanharjoittajan on pidettävä kirjaa laitoksen toiminnasta. Edellistä vuotta koskeva vuosiyhteenveto on toimitettava vuosittain maaliskuun loppuun mennessä ympäristövalvontaan. Vuosiyhteenvedosta tulee käydä ilmi vähintään seuraavat tiedot:

- alueelta louhitun kiviaineksen määrä
- murskatun kiviaineksen määrä
- louhinnan ja murskauksen tuotantopäivät (pvm ja lukumäärät)
- räjäytysten ajankohdat
- toiminnan tarkkailusta saadut mittaus- ja tutkimustulokset
- vahingot, häiriö- ja poikkeustilanteet sekä korjaavat toimenpiteet.

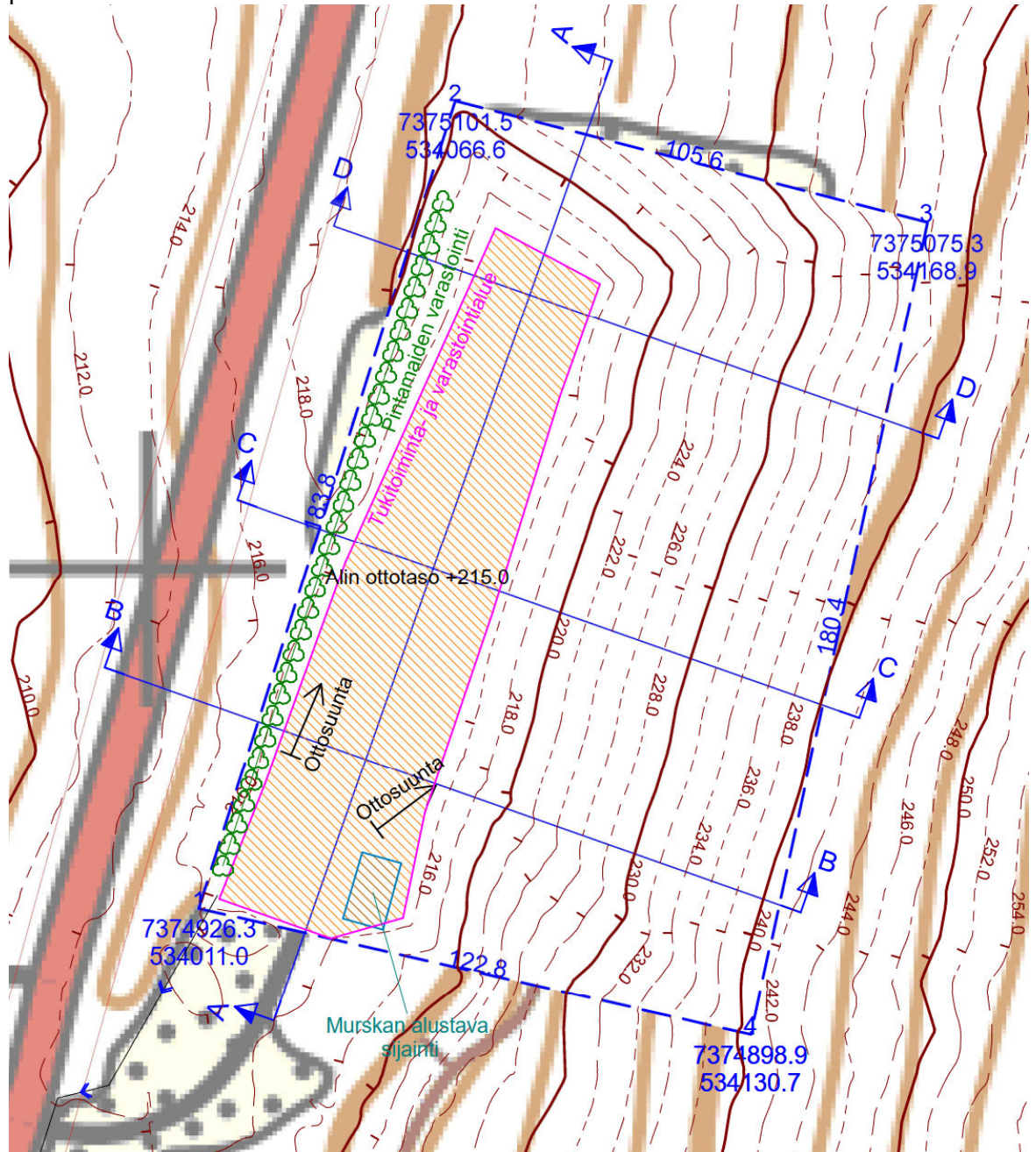
Maisemointi ja jälkihoito:

Jälkihoito- ja maisemointitoimenpiteet on toteutettava koko toiminta-alueella (myös tukitoiminta-alueet) luvan voimassaoloaikana. Ottamisalueen reunojen luiskaukset on mukautettava ympäristöön sopiviksi leikkauskuvissa esitettyjä periaatteita ja kaltevuutta, joka ei ole jyrkempi kuin 1:3. Jo louhinnan suunnitteluvaiheessa on huolehdittava, että naapuritilojen rajaan jää riittävä suojaetäisyys ja luiskat ovat mahdollista toteuttaa 1:3 kaltevuudella. Luiskat sopeutetaan muuhun maastoon jouhevasti. Luiskien verhoilussa voidaan käyttää pääsääntöisesti vain alueen kiviainesta. Lupaviranomaisen erillisen hyväksymisen perusteella on mahdollista tarvittaessa hyödyntää muutakin pilaantumaton kiviainesta.

Alue on siistittävä toiminnan lopettamisen yhteydessä. Jätteitä, risuja, kantoja tai pintamaita ei saa haudata alueelle. Koko toiminta-alue tulee metsittää. Tällöin alueella olevat tiivistyneet tienpohjat ja varastokasojen pohjat tulee pehmentää



toiminnan loputtua. Alueelle tulee muodostaa mahdollisimman nopeasti uusi kasvualusta kuorittuja pintamaita käyttäen. Lupaviranomaisen erillisen hyväksymisen perusteella on mahdollista tarvittaessa hyödyntää muutakin pilaantumaton eloperäistä/humusmateriaalia, kuten maatunut turve, pintaverhoukseen.



Kuva ottamissuunnitelmasta



4. Turvallisuus ja liikennejärjestelyt

Ottoalueelle johtavaan liittymään laitetaan maa-ainesten ottotoiminnasta kertovat opastekyltit. Tarvittaessa ottoalueen liittymään voidaan laittaa puomi estämään luvaton liikumista alueella.

Maa-ainesten siirtokuljetuksiin käytetään sekä yleisiä tieyhteyksiä, että ottoalueen tieyhteyttä. Maa-ainesten kuormaamista ja kuljetusta tehdään ympärivuotisesti. Lupaliikenteen päivittäisen liikennemäärän arvioidaan olevan välillä 0-15 kuljetusta. Valmiiden maa-ainestuotteiden kuormaamista ja kuljetusta toteutetaan arkisin 6 – 22 välisenä aikana. Viikonloppuisin ei alueella tehdä töitä. Jos alueelle muodostuu työn aikana jyrkkiä luiskia niin silloin nämä kohdat aidataan niin, ettei sinne ole ihmisillä tai eläimillä pääsyä.

5. Toimet ympäristövaikutusten vähentämiseksi

Maa-ainesten murskauksesta aiheutuvia ympäristövaikutuksia ovat pölyäminen, melu ja tärinä. Poraamisesta aiheutuu myös melua sekä pölyä.

Murskauslaitos on sijoitettuna ottoalueelle vain murskaustyön tuotantojakson aikana, arviolta noin 0-2kk / vuosi, kuitenkin niin, ettei 49 päivää ylitä. Murskaustyön mahdollisia ympäristöriskejä voi aiheutua poltto- ja voiteluaineista, pölyämisestä sekä melusta. Toiminta-aikojen ulkopuolisina aikoina alueella ei säilytetä poltto- ja voiteluaineita tai työkoneita.

Ottotoiminnassa käytettävät koneet ja laitteet ovat uudehkoja ja määräaikaishuollettuja (BEP).

Maaperään ja pohjaveteen kohdistuvien päästöriskien vaikutuksia torjutaan oma valvonnalla, sekä niin, että jokaisessa työkoneessa ja murskauslaitoksella on öljyntorjuntaan soveltuvaa materiaalia helposti saatavilla. Mikäli työkoneelle tulee jokin odottamaton vikatilanne, joka edellyttää välittömästi tehtäviä huoltotoimenpiteitä, käytetään työkoneen alla ennaltaehkäisevästi esimerkiksi öljynimeytysmattoa tai muuta maaperästä erottavaa vastaavaa alustaa maaperän ja pohjaveden likaantumisen estämiseksi.

Öljytuotteita ei säilytetä alueella. Tankkauksetkin pyritään suorittamaan alueen ulkopuolella. Satunnaisetkaan päästöt eivät saa päästä maaperään ja sitä kautta pohjaveteen.

Jätevesiä ei muodostu alueella, ellei alueelle tehdä sosiaalitiloja. Tällöin jätevedet johdetaan suljettuun säiliöön, jonka loka-auto voi tyhjentää tarvittaessa ja toimittaa jätevedet edelleen jätevedenpuhdistamoon.

5.1 Poltto ja voiteluaineiden käsittelyn kuvaus

Tankkaaminen ja polttoaineiden säilytys pyritään suorittamaan ottoalueen ulkopuolella. Mikäli tämä ei ole mahdollista niin näiden toimintojen yhteydessä on oltava saatavilla öljyntorjuntaan soveltuvaa materiaalia esim. imeytysturvetta.



Käytettävät polttoaine- ja voiteluainesäiliöt ovat kaksoisvaipallisia tai kiinteästi valuma-altaallisia lukittavia ja ylitäytön estimellä varustettuja säiliöitä, jolloin saadaan mahdolliset riskit minimoitua. Tankkaaminen suoritetaan aina valvotusti, jotta mahdollisen riskin toteutuessa päästöt ovat mahdollisimman pieniä, korkeintaan muutamia desilitroja.

Mahdollisen haitta-ainepäästön tapahtuessa, onnettomuuden torjuntatoimet aloitetaan välittömästi. Murskauslaitoksella on aina käytettävissä imeytysturvetta, johon haitta-aineet pyritään imeyttämään välittömästi. Pilaantuneet maa-ainekset kuormataan kaivinkoneella kuorma-autoon ja kuljetetaan, niin pian kuin se on mahdollista, ongelmajätelaitokselle asianmukaisesti hävitettäväksi. Tapahtuneesta vahingosta ilmoitetaan ympäristönsuojeluviranomaiselle ja Lapin Ely-keskukselle sekä tarvittaessa pelastusviranomaiselle.

5.2 Pölyämisen ehkäisy

Pölyämistä aiheutuu alueella tapahtuvasta liikenteestä ja maa-ainesten murskaamisesta. Liikenteestä aiheutuvaa pölyämistä esiintyy lähinnä lämpimänä vuodenaikana ja kuivalla säällä, jolloin pölyämistä voidaan ehkäistä tehokkaasti alentamalla ajonopeuksia, myös teiden kastelua tai suolausta voidaan tehdä tarvittaessa.

Murskauslaitoksella syntyvää pölyä voidaan tarvittaessa vähentää lisäämällä kotelointeja tai vesisumun avulla. Reikien poraamisesta tulee myös jonkin verran pölyä, mutta nykyaikaiset poravaunut saavat tästä pölystä talteen suurimman osan.

5.3 Melun ja värinän vaikutukset

Maa-ainesalueella melua aiheutuu ainoastaan silloin kun alueella on toimintaa. Toiminnassa melua syntyy murskauslaitoksesta, poraamisesta ja työkoneista sekä alueelle kohdistuvasta kuljetusliikenteestä.

Murskauslaitoksessa melua syntyy erityisesti esimurskaimesta ja seuloista sekä ylisuurten kivien rikotuksesta. Melutaso ei saa toiminnan johdosta ylittää minkään kuuden tunnin jakson aikana klo. 7-22 seuraavia ekvivalenttimelutason LAeq-arvoja: 55 dBA asuinkiinteistön piha-alueella ja 45 dBA loma-asumiseen käytettävillä alueella tai virkistys- tai luonnonsuojelualueella eikä klo 22-7 seuraavia ekvivalenttimelutason LAeq-arvoja: 50 dBA asuinkiinteistön piha-alueella ja 40dBA loma-asumiseen käytettävillä alueella tai virkistys- tai luonnonsuojelualueella. Tarvittaessa melutaso on valvontaviranomaisen määräyksestä varmistettava mittauksin.

Pintamaiden varastokasat ja maa-ainesten varastokasat voidaan sijoitella ottoalueelle siten, että ne muodostavat meluvalleja lähimpien häiriintyvien kohteiden suuntaan melun torjumiseksi. Melua voidaan vähentää myös sijoittamalla murskauslaitos mahdollisimman alhaiselle tasolle, jolloin maaluiskat toimivat meluesteinä. Käytettäessä em. suojauskeinoja saadaan meluhaittaa



laskettua huomattavasti, eikä siitä ole haittaa lähialueelle asumusten sijaitessa niin kaukana ottoalueesta.

Kuljetusliikenteestä ja kuormaamisesta aiheutuva melu on verrattain matalaa melua ja sen määrää voidaan vähentää alentamalla ajonopeuksia. Toiminnasta aiheutuu lievää paikallista tärinää. Murskauslaitoksesta ja kuljetusliikenteestä aiheutuu tärinää ainoastaan murskauslaitoksen ja kulkutien välittömään lähiympäristöön ja ylisuurten kivien rikotuksesta aiheutuva tärinä ei leviä rikotettavan kiven ulkopuolelle. Räjähdyksestä aiheutuu myös tärinää, joka saattaa tuntua pitkänkin matkan päähän. Tämä on kuitenkin hyvin lyhyt kestoista eikä sillä ole suurta merkitystä lähialueen ihmisiin tai eläimiin.

6. Jätehuolto

Ylijäämä maat ja / tai maisemointiin kelpaamattomat maat hävitetään asian mukaisesti kaatopaikalle. Alueella syntyvät talousjätteet lajitellaan ja kerätään omiin kannellisiin jäteastioihin ja toimitetaan lähimmälle ekoasemalle. Pienten ja välttämättömien huoltotoimenpiteiden yhteydessä syntyneet vaaralliset jätteet kerätään omiin kannellisiin astioihinsa ja toimitetaan vaarallisten jätteiden keräykseen lähimmälle ekoasemalle.

7. Alueen maisemointi ja jälkikäyttö

Ottotoiminnan päätyttyä ottoalue palautetaan metsätalouskäyttöön. Ottoalue siistitään ja ottotoiminnanaikana muodostuneet luiskat muotoillaan väh. kaltevuuteen 1:3 ja kulmat pyöristetään.

Ottoalueen tiivistyneet kulkutiet möyhennetään kuohkeiksi ja alueen pohjatasoa voidaan tarvittaessa muotoilla hieman kumpuilevaksi, jotta se olisi maisemakuvaltaan mahdollisimman monimuotoinen ja ympäröivään luontoon sopiva kokonaisuus. Muotoillessa alueen pohjaa varmistetaan se, ettei se ole alinta ottotasoa alempana. Alueen muotoilussa hyödynnetään alueelta saatavia maa-aineksia ja varastoituja pintamaita. Pintamaita käytetään alueen verhoiluun sekä alueen pohjalla kasvualustana. Kasvualustaa rakennettaessa tulee huomioida, että se on tulevalle kasvustolle riittävän paksu ja kasville suotuisa. Paras lopputulos saavutetaan, jos alueelta kuoritut pintamaat voidaan levittää alueelle takaisin alkuperäisessä järjestyksessä. Mikäli alue ei metsity luonnollisesti käytetään metsittämiseen alueelle ominaisten puulajien taimia.

ASIAN KÄSITTELY

Asian vireilletulo

Lupahakemus on tullut vireille 22.4.2026.



Lupahakemuksen täydennykset

Hakija on täydentänyt hakemusta 12.5.2026 ja 16.6.2026.

Asianosaisten kuuleminen

Hakemuksen vireillä olosta on tiedotettu kuuluttamalla yleistiedoksiantona 25.5.2026 - 2.7.2026 Kemijärven kaupungin internetsivuilla. Hakemusasiakirjat ovat olleet nähtävillä Kemijärven kaupungin ympäristöterveyslautakunnan internetsivuilla osoitteessa: <https://kemijarvi.fi/asuminen-ja-ymparisto/ymparisto-jaluonto/ymparistonsuojelu/nahtavilla-olevat-asiakirjat/> sekä Kemijärven kaupungin palvelupiste Sortteerissa osoitteessa: Vapaudenkatu 8, 1.krs, 98100 Kemijärvi.

Kuulutus on annettu yleistiedoksiantona, koska kaikkia asianosaisia ei ole voitu tavoittaa tavallisena tai todisteellisenä tiedoksiantona. Kuulutus on julkaistu viranomaisen internetsivuilla 25.5.2026 ja tiedoksiannon katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä kuulutuksen julkaisemisajankohdasta.

Katselmukset

Alueella ei ole tehty lupahakemukseen liittyviä katselmuksia.

Muistutukset ja mielipiteet

Hakemuksesta ei jätetty kuulemisaikana muistutuksia tai mielipiteitä.

Lausuntopyynnöt

Hakemuksesta on pyydetty Lupa- ja valvontaviraston lausunto. Hakija on lisäksi kuullut PVO-Vesivoima Oy:n kannanoton hakemuksesta.

Lupa- ja valvontavirasto on antanut 30.6.2026 hakemuksesta seuraavan lausunnon (LVV-U/92558/2026):

Lausunto maa-aineslupahakemuksesta, Matto Kelloniemi Oy, Petäjäselän sora- ja kalliioalue, kiinteistöllä 320-893-16-1, Kemijärvi

Maa-aineslupahakemus

Matti Kelloniemi Oy hakee maa-aineslain (555/1981) mukaista lupaa soran ja kalliokiviaineksen ottoon Kemijärven Petäjäselän alueella sijaitsevalta tilalta Kemijärven Valtionmaa VII RN:o 16:1, kiinteistötunnus 320-893-16-1. Kokonaisottomäärä on yhteensä 35 000 k-m³ aineksia, ja vuotuiseksi ottomääräksi on arvioitu noin 3 500 k-m³:ta. Ottomäärästä 29 000 k-m³:ta on kalliokiviainesta ja loput soraa. Maa-aineslupaa haetaan kymmeneksi (10) vuodeksi.

Suunniteltu toiminta-alue on yhteensä 2,08 hehtaarin kokoinen alue, joka sisältää varsinaisen ottamisalueen lisäksi tukitoiminto-, varastointi- ja murskausalueet.



Otettavaa ainesta tullaan käyttämään teiden rakentamiseen ja tienpitoon sekä täyttöihin. Toiminta sisältää maa-ainesten louhintaa ja murskausta.

Hakemuksen mukaan kohde ei sijaitse pohjavesialueella. Hakemuksen mukaan alin suunniteltu ottotaso alueella on +215,0 m (N2000) ja ottamissyvyys vaihtelee välillä 0–8 metriä. Ottamisalueelle ei haeta ympäristönsuojelulain (527/2014) mukaista ympäristölupaa. Hakemuksen mukaan alueella on aiemman toiminnan aikana käytetty yhteensä 14 murskausvuorokautta ja nyt haetun toiminnan aikana aiotaan alustavan suunnitelman mukaan käyttää enintään 35 murskaus-/louhintavuorokautta, jolloin kyseistä toimintaa tulisi olemaan alueella yhteensä enintään 49 päivää siihen mennessä, kun nyt haettu uusi 10 vuoden lupa-aika päättyy. Toiminnasta ei arvioida syntyvän suuria määriä pois johdettavia vesiä. Ottoalueen välittömässä läheisyydessä ei ole vakituista asutusta eikä loma-asutusta. Päivittäisen liikennemäärän arvioidaan olevan välillä 0–15 kuljetusta. Hakemuksen mukaan ottoalueen rajasta maantien keskiliinjaan on etäisyyttä vähintään 25 metriä. Lisäksi ottoalueen ja maantien välille on aiemman luvan aikana tehty maavalli. Hakemukseen on liitetty kaivannaisjärjestyksen jätehuoltosuunnitelma.

Ottamistoiminnan päätyttyä alueen reunat luiskataan noin kaltevuuteen 1:3. Alueen maisemoinnissa ja muotoilussa tullaan käyttämään alueelta kuorittuja pintamaita sekä muuta rakentamiseen kelpaamatonta alueelta saatavaa maa-ainesta. Ottamistoiminnan jälkeen ottoalue palautetaan metsätaloustalouteen. Mikäli alue ei metsity luonnollisesti käytetään metsittämiseen alueelle ominaisten puulajien taimia.

Lupa- ja valvontaviraston lausunto

Luonnonsuojelu

Lupa- ja valvontavirasto toteaa, että hakemuksen mukaiselle hankealueelle tai sen välittömään läheisyyteen ei sijoitu tiedossa olevia luonnonsuojeluasetuksen (2023/1066) liitteiden 3 ja 5 rauhoitettujen lajien esiintymiä, ei liitteen 6 uhanalaisten lajien ja erityisesti suojeltavien lajien havaintopaikkoja eikä luontodirektiivin (92/43/ETY) liitteen II a ja IV a eläinlajien eikä II b ja IV b kasvilajien havaintopaikkoja (16.6.2026 Lajitietokeskus). Hakemuksen mukainen hankealue ei sijoitu luonnonsuojeluohjelmien alueelle, luonnonsuojelualueille, Natura 2000-verkoston alueille tai näiden läheisyyteen.

Lupa- ja valvontaviraston näkemyksen mukaan alueen luontoarvot eivät siten rajoita ottamistoiminnan järjestämistä alueella.

Alueidenkäyttö

Lupa- ja valvontavirasto toteaa, että hakemuksessa on tunnistettu suunnitelma-alueen sijoittuminen Rovaniemen ja Itä-Lapin maakuntakaavassa osoitetulle maa- ja metsätalousvaltaiselle alueelle (M 4514). M-merkinnällä osoitetaan pääasiassa maa- ja metsätaloustalouteen tarkoitettuja alueita, joita voidaan käyttää



pääasiallista käyttötarkoitusta sanottavasti haittaamatta ja luonnetta muuttamatta myös muihin tarkoituksiin.

Suunnitelulla alueella ei ole oikeusvaikutteista yleiskaavaa tai asemakaavaa. Lupa- ja valvontavirasto katsoo, että suunniteltu hanke ei vaikeuta alueen käyttämistä maakuntakaavassa osoitettuun tarkoitukseen. Toiminnanharjoittajan ja lupaviranomaisen tulee kuitenkin olla selvillä mahdollisista vaikutuksista poronhoitoon ja olla tarvittaessa yhteydessä alueen paliskuntaan (Hirvasniemen paliskunta).

Hakemuksen tarkoittaman alueen läheisyyteen runsaan 300 metrin etäisyydelle sijoittuu PVO-Vesivoima Oy:n Vällilampi-Hyökytorni kalliotunneli. Hakemukseen on liitetty PVO-Vesivoima Oy:n antama lausunto, jonka mukaan nyt suunnitellun toiminnan ei arvioida aiheuttava merkittävää riskiä vesitunnelirakenteille.

Pinta- ja pohjavedet

Suunniteltu ottamisalue ei sijaitse luokitellulla pohjavesialueella, eikä siltä ole tehty pohjavesihavaintoja. Pohjaveden keskimääräisen pinnankorkeuden arvioidaan olevan alueella noin tasolla +195 m (N2000), jolloin suojaetäisyys olisi noin 20 metriä suunniteltuun alimpaan ottamistasoon (+215,0 m) nähden. Arvio perustuu ottoalueen länsipuolella sijaitsevan Iso Askanjoen pinnantasoon. Suunniteltua ottoaluetta lähimpänä oleva pohjavesialue (Askankangas (12320174), 1-luokka) sijaitsee suunnitelma-alueen luoteispuolella noin 3,3 kilometrin etäisyydellä toiminta-alueen rajasta. Pintavesistöistä lähimmät ovat Iso Askanjoki, joka sijaitsee lähimmillään noin 270 metrin etäisyydellä suunnitelma-alueen länsipuolella sekä Vällilampi, joka sijaitsee noin 650 metrin etäisyydellä suunnitelma-alueen kaakkoispuolella.

Hakemuksessa tai ottamissuunnitelmassa ei ole ilmoitettu pohjaveden pinnan ylintä korkeustasoa alueella vaan ainoastaan alueella keskimääräiseksi arvioitu pohjaveden pinnantas. Valtioneuvoston asetuksen mukaan pohjaveden pinnan ylin korkeustaso on esitettävä hakemuksessa tai ottamissuunnitelmassa (MAA 1 §). Lupa- ja valvontavirasto ei kuitenkaan edellytä pohjaveden pinnan selvittämiseksi pohjavesiputken asentamista alueelle, sillä alue ei ole luokiteltua pohjavesialuetta eikä alueen lähellä ole tiedossa olevia vedenottamoja tai kaivoja, joihin toiminnalla saattaisi olla vaikutusta.

Vesilain mukaisen luvan tarve

Vesilain (587/2011) mukaisen luvan tarvetta arvioidaan hankkeen vaikutusten perusteella (Vesilaki 3 luku, 2 §). Hakemuksen ja suunnitelmapiirustusten mukaan ottoalueen suunniteltu pohjataso on alueella tasolla +215,0 m (N2000). Ottamiskohde ei sijaitse pohjavesialueella, eikä sen kohdalla ole vesistöä.

Louhinta-alueen pohjataso on suunnitelmapiirustusten perusteella suunniteltu tasaiseksi. Ottoalueen sade- ja sulamisvedet tulevat poistumaan alueelta lounaiskulmasta. Kyseisestä kohdasta valumavedet pääsevät vapaasti johtumaan tieojaan, josta ne edelleen valuvat kohti etelää. Hakemuksen mukaan ottoalueelta



ei kuitenkaan odoteta vapautuvaksi suuria määriä hulevesiä, sillä tähänkin mennessä sade- ja sulamisvedet ovat imeytyneet hyvin alueen maaperään. Maisemointi- ja jälkihoitosuunnitelman perusteella louhoksen ei myöskään arvioida täyttyvän vedellä ottamistoiminnan lopettamisen jälkeen.

Lupa- ja valvontaviraston näkemys on, että hanke ei hakemuksessa esitettyjen tietojen perusteella vaadi vesilain mukaista lupaa. Luvassa annettavien määräysten tulee kuitenkin sisältää tarkkailuvelvoite, jonka perusteella hankkeen mahdollisia ympäristö- ja kuivatusvaikutuksia voidaan seurata. Tarkkailuvelvoitteen tulee sisältää mm. alueelta poisjohdettavan veden määrän ja laadun seurantaa.

Lupaharkinta voi kuitenkin tulla kohteella uudelleen ajankohtaiseksi esimerkiksi siinä vaiheessa, jos hankkeen tarkkailun yhteydessä havaitaan, että alueelta poisjohdettavat vedet ovat laadultaan sellaisia, että niistä voi aiheutua luonnon vahingollista muuttumista tai vesistön tai pohjavesiesiintymän tilan huononemista (VL 3 luku 2.1 §).

Kuivatusvesien hallinta

Lupa- ja valvontavirasto katsoo, että ottamisalueen mahdolliset kuivatusvedet tulisi johtaa kiintoainetta pidättävien vesiensuojelurakenteiden, kuten lasketusaltaan tai pintavalutuskentän kautta, jotta toiminnasta ei aiheudu haitallista kiintoainekuormitusta virtaussuunnassa alapuolisiin vesistöihin.

Mikäli alueelle rakennetaan laskeutusallas, tulee sen mitoitus suunnitella riittäväksi sen yläpuolisen valuma-alueen mukaan (suositusten mukaan laskeutusaltaan pinta-alan tulee olla 3–8 m² / valuma-aluehehtaari ja lietetilavuuden 2–5 m³ / valuma-aluehehtaari) ja altaassa tulee olla veden virtausta hidastava kynnys tai putkipato, jotta laskeutusallas toimii oikein. Jos laskeutusallas tehdään toisen maalle tai siitä aiheutuu haittaa toisen kiinteistön kuivatukselle (padotus), tulee siihen olla kiinteistönomistajan tai haitan kärsijän kirjallinen suostumus. Suurten vesimäärien pumppaamista/johtamista lyhyessä ajassa tulee välttää.

Vesien tarkkailu

Mikäli alueelta johdetaan pois vesiä, tulee niiden laatua tarkkailla ainakin yhdestä havaintopisteestä vesienpurkukohdasta tai laskeutusaltaan purkuojasta vuosittain syys-marraskuussa. Vesinäytteestä tulee analysoida pH, kiintoaine, kemiallinen hapenkulutus (CODMn), happi, sähkönjohtavuus, kloridi, sulfaatti, kokonaisfosfori, kokonaistyppe, ammoniumtyppe, nitraattityppi ja öljyhiilivedyt C10-C40 sekä lisäksi ainakin kerran toiminnan aikana liukoiset raskasmetallit. Näytteenoton yhteydessä tulee selvittää poisjohtuvien vesien virtaama.

Louhinta, murskaaminen ja luvanvaraisuus

Hakemuksessa on todettu, että alueella on ollut aiemminkin murskaustoimintaa, ja että murskauspäiviä on alueella käytetty aiemman toiminnan aikana yhteensä



14 vuorokautta. Nyt suunniteltu murskaus toteutetaan siirrettävällä murskaamalla ja murskaamon on esitetty olevan alueella maksimissaan 35 vuorokautta koko luvan voimassa oloaikana. Tällöin murskauspäiviä olisi alueella käytetty yhteensä 49 vuorokautta. Hakemuksen mukaan murskauslaitos on sijoitettuna ottoalueelle vain murskaustyön tuotantojakson aikana, arviolta noin 0-2kk / vuosi, kuitenkin niin, ettei 49 päivää ylity. Tuotantojaksoja arvioidaan hakemuksen mukaan kuitenkin olevan vuosittain 0-2 kertaa.

Ympäristönsuojelulain (527/2014) liitteen 1 taulukon 2 kohdan 7 c) mukaisesti kivenlouhimo tai sellainen muu kuin maarakennustoimintaan liittyvä kivenlouhinta, jossa kiviainesta käsitellään vähintään 50 päivää, edellyttää ympäristölupaa. Lisäksi YSL:n liitteen 1 taulukon 2 kohdan 7 e) mukaisesti lupaa tulee hakea kiinteälle tai sellaiselle tietyllä alueella sijoitettavalle siirrettävälle murskaamolle, jonka toiminta-aika on yhteensä vähintään 50 päivää samalla alueella.

Toiminta voi olla jaksotettu, eikä 50 päivän ajanjakson laskenta ole riippuvainen kalenterivuodesta. *Toiminta-aikaan kuuluu työmaa-alueen pintamaiden poisto, louhinta ja murskaus työmaa-alueella, kiviaineksen välivarastointi, seulonta, louheen ja murskeen siirto ja kuljetus työmaalla ja sieltä pois. Toiminta-aikaan luetaan myös työmaa-alueen lopettamiseen liittyvät työt.* Murskeen, irrotetun kiven tai louheen varastointia ja siirtoa varsinaisen toiminnan loputtua ei kuitenkaan lasketa toiminta-aikaan. Toiminta-aikaan lasketaan mukaan myös aiempien maa-aineslupien aikana toteutuneet toimintapäivät.

Lupa- ja valvontavirasto korostaa, että mikäli kiviainesta käsitellään samalla toiminta-alueella yhteensä vähintään 50 päivänä, vaatii toiminta myös ympäristölupaa ja toiminnassa tulee soveltaa lisäksi ns. muraus-asetusta (Vna 800/2010). Alle 50 päivää kestävästä kivenlouhinnasta tai -murskauksesta on tehtävä YSL 118 §:n mukainen meluilmoitus, jos melun tai värinän on syytä olettaa olevan erityisen häiritsevää pykälän tarkoittamalla tavalla.

Kallionlouhinta

Ympäristönsuojelulain liitteen 1 kohdan 7 c) kohdan mukaan kivenlouhimo tai sellainen muu kuin maarakennustoimintaan liittyvä kivenlouhinta, jossa kiviainesta käsitellään vähintään 50 päivää, edellyttää ympäristölupaa.

Lupa- ja valvontavirasto katsoo, että koska toiminta käsittää kiviaineksen murskaamisen lisäksi kivenlouhintaa sekä pysyvän kallioulouhoksen, ja lupaa on haettu 10 vuodeksi, hakemusta tulee täydentää ympäristölupahakemuksella (YSL, liite 1, taulukko 2, kohta 7 c). Lupa- ja valvontavirasto katsoo, että lupaharkinnassa tulee tältä osin huomioida myös ns. muraus-asetuksen (Vna 800/2010) asettamat vaatimukset toiminnalle.

Maa-aineslain 4 a §:n mukaan aineiden ottamista koskeva lupahakemus ja samaa hanketta koskeva ympäristönsuojelulain mukainen ympäristölupahakemus on käsiteltävä yhdessä ja ratkaistava samalla päätöksellä, jollei sitä ole erityisestä syystä pidettävä tarpeettomana. Yhteistä lupaa voidaan hakea yhdellä lupahakemuksella.



Toiminta

Maa-ainesten otossa tulee ottaa turvallisuusnäkökohdat huomioon, mm. työaikaiset jyrkät luiskat. Ottoalueen rintauksien suojaaminen ja merkitseminen tulee tehdä riittävällä tavalla. Poronhoitoalueella lippusiiman käyttöä alueen merkitsemiseen tulee välttää. Paikalle on asennettava kiinteät korkomerkit, joista voidaan helposti valvoa ottamistoiminnan edistymistä ja suojamaakerroksen riittävyyttä. Korkomerkit tulee olla havaittavissa koko ottamisajan. Lupa- ja valvontavirasto myös katsoo, että ylimmän havaitun pohjavedenpinnan päälle tulisi aina jättää vähintään 1–2 metrin vahvuinen koskematon suojamaakerros alueen jälkihoidon toteutumisen ja alueelle muodostuvan tai istutettavan puuston menestymisen kannalta. Mikäli oton havaitaan ulottuvan tätä syvemmälle, tulee alinta ottamistasoa nostaa.

Lupa- ja valvontavirasto korostaa huolellista toimintakulttuuria. Jätteiden, ylijäämämassojen ym. sijoittaminen ottamisalueelle ei ole sallittua. Toiminnasta ei saa aiheutua epäsiisteyttä. Jätteitä ei saa polttaa tai haudata. Hyötykäyttöön kelpaava jäte on lajiteltava erilleen ja toimitettava hyödynnettäväksi. Alueella ei myöskään tule varastoida vaarallisia jätteitä.

Kemikaali- ja öljyvahinkojen torjunta

Hakemuksen mukaan tankkaaminen ja polttoaineiden säilytys pyritään suorittamaan ottoalueen ulkopuolella. Mikäli tämä ei ole mahdollista niin käytettävät polttoaine- ja voiteluainesäiliöt ovat kaksoisvaipallisia tai kiinteästi valuma-altaallisia, lukittavia ja ylitäytönestimellä varustettuja säiliöitä, ja tankkaaminen suoritetaan aina valvotusti tukitoimintoalueella.

Lupa- ja valvontavirasto katsoo, että polttoaineiden ja muiden ympäristön pilaantumisen vaaraa aiheuttavien aineiden pääsy maaperään ja pohjaveteen on estettävä. Mikäli toiminta-alueella säilytetään ja käsitellään poltto- ja voiteluaineita tai kemikaaleja, tulee varastointi- ja käsittelyalueiden olla asianmukaisesti suojattuja. Lisäksi kuormauskalustoa tankattaessa ja huollettaessa alueella, on huolehditava siitä, että polttoaineita tai muita pilaantumisen vaaraa aiheuttavia aineita ei pääse maaperään tai pohjaveteen. Lupa- ja valvontavirasto myös muistuttaa, että ympäristöluvanvaraisessa toiminnassa tulee lisäksi noudattaa valtioneuvoston asetuksen 800/2010 vaatimuksia.

Melu ja pöly

Hakemuksen perusteella toiminnan melu- tai pölyvaikutuksia ei ole tarkemmin selvitetty, sillä alueen läheisyydessä ei ole pysyvää asutusta, joka voisi häiriintyä ottotoiminnan vuoksi. Toiminnassa melua ja pölyä syntyy murskauslaitoksesta, poraamisesta, räjäytyksistä, louhinnasta ja työkoneista sekä alueelle kohdistuvasta kuljetusliikenteestä. Melun estämiseksi murska sijoitetaan aina alimmalle tasolle ja mahdollisuuksien mukaan varastokasojen keskelle, jotta kasat pienentäisivät meluhaittaa. Pölyhaittaa torjutaan tarvittaessa murskauslaitoksen koteloinneilla ja vesisumun avulla, alentamalla ajonopeuksia sekä kastelemalla tai suolaamalla ajoteitä.



Lupa- ja valvontaviraston käytössä olevien tietojen mukaan lähimmät asuin- tai lomarakennukset sijaitsevat suunnitelma-alueesta noin 2 kilometrin etäisyydellä pohjoisessa ja noin 1,5 km etäisyydellä etelässä. Lupa- ja valvontavirasto katsoo, että luvassa on kuitenkin suositeltavaa antaa määräykset melu- ja pölyhaittojen torjunnasta sekä velvoittaa luvansaaja tarvittaessa tekemään melun, pölyämisen ja ilmalaadun osalta mittauksia, mikäli toiminnasta havaitaan aiheutuvan melu- tai pölyhaittaa lähimmille häiriölle alttiille kohteille. Lupa- ja valvontavirasto myös muistuttaa, että ympäristöluvanvaraisessa toiminnassa tulee lisäksi noudattaa valtioneuvoston asetuksen 800/2010 vaatimuksia.

Jälkihoito

Lupa- ja valvontavirasto katsoo, että ottamisalue tulee jälkihoitaa ympäristöministeriön oppaan (Maa-ainesten ottaminen – opas aineiden kestävästi käyttöön, Ympäristöministeriön julkaisuja, 2023:30) mukaisesti. Vaiheistamalla ottaminen ja jälkihoito saavutetaan paras lopputulos.

Luvassa tulee yksilöidä jälkihoitotoimenpiteet. Jälkihoitotoimia ovat mm. alueen siistiminen, ottorintausten luiskaus vähintään kaltevuuteen 1:3 ja muotoilu ympäristöön sopivaksi, pintamateriaalin levitys, kasvillisuuden palauttaminen sekä alueelle soveltumattoman käytön estäminen turvallisuusnäkökohdat huomioiden. Alueen kasvillisuuden palauttamisessa tulee käyttää alueelle tyypillisiä puuntaimia ja kasvin siemeniä. Maisemointityöt on tehtävä luvan voimassaolon aikana.

Kannanotto

Maa-ainesten ottaminen voidaan Lupa- ja valvontaviraston näkemyksen mukaan toteuttaa niin, että siitä ei aiheudu maa-ainelain 3 §:n mukaisia haittoja. Lupa- ja valvontavirasto kuitenkin katsoo, että koska toiminta käsittää kiviainesten murskaamisen lisäksi kivenlouhintaa ja pysyvän kallioulouhoksen, ja lupaa on haettu 10 vuodeksi, hakemusta tulee täydentää ympäristönsuojelulain mukaisella ympäristölupahakemuksella ennen luvan myöntämistä. Hakemukset tulee käsitellä yhdessä ja ratkaista samalla päätöksellä maa-ainelain 4 a §:n mukaisesti.

Lupa- ja valvontavirasto myös muistuttaa, että vaikka etukäteen arvioiden pinta- tai pohjaveteen kohdistuvia haittoja ei tulisikaan, on toiminnanharjoittaja vesilain ja ympäristönsuojelulain mukaisessa vastuussa mahdollisista vesiin kohdistuvista haitoista ja siten velvollinen muun muassa tarvittaviin korjaus- ja korvaustoimenpiteisiin.

Päätökset asiassa pyydetään lähettämään viivytyksettä tiedoksi Lupa- ja valvontavirastolle maa-ainelain 19 §:n mukaisesti. Lupapäätökseen tulee merkitä luvan viimeinen voimassaolopäivä. Päätökset pyydetään lähettämään Lupa- ja valvontaviraston kirjaamoon (kirjaamo(at)lvv.fi) sekä lausunnon esittelijän sähköpostiin (etunimi.sukunimi(at)lvv.fi). Ilmoituksessa pyydetään mainitsemaan Lupa- ja valvontaviraston dnro LVV-U/92558/2026. Lupapäätös maa-ainesten



ottamisesta tulee viedä myös maa-ainesten ottamisen tietojärjestelmään (NOTTO) Suomi.fi palvelusta löytyvällä sähköisellä ilmoituslomakkeella.

Maa-ainesluvan haltijan on tehtävä maa-aineslain (555/1981) 23 a §:n mukaisesti vuosittain ilmoitus otetusta maa-aineksen määrästä ja laadusta. Ilmoitus tulee tehdä viimeistään tammikuun 31.päivänä. Ottamistoiminnan päätyttyä on pidettävä lopputarkastus.

PVO-Vesivoima Oy on antanut 22.4.2026 hakemuksesta seuraavan kannanoton:

Kannanotto liittyen petäjäselän maa-ainesalueen louhintoihin

Petäjäselän maa-ainesalueelle haetaan lupaa kalliolouhintaan 10 vuoden ajalle.

Louhinta alue sijaitsee noin 320m etäisyydellä PVO-Vesivoima Oyn Vällilampi-Hyökytorni kalliotunnelista, jota pitkin juoksutetaan vesi Jumiskon vesivoimalaitokseen. Hakemuksen mukainen alin ottotaso on +215. Louhinta tapahtuu räjäyttämällä. Tunnelin pohjantaso on noin +226 ja poikkipinta-ala 30m².

En näe maa-ainesalueella tapahtuvien räjäytysten aiheuttavan merkittävää riskiä tunnelirakenteelle. Tunneleiden kuntoa seurataan määräajoin. Mikäli muutoksia havaitaan, ryhdytään tarvittaviin toimenpiteisiin yhteistyössä toimijan kanssa. PVO-Vesivoima suhtautuu myönteisesti louhintaan.

Hakijan kuuleminen ja vastine

Hakija antoi Lupa- ja valvontaviraston lausuntoon vastineen 8.7.2026.

Hakijan vastine 8.7.2026

meidän nykyisellä murskauskalustolla murskataan 2000-3000 tn 8 h päivinä mitä normaalisti teemme. määrä nousee jos teemme 2 tuuria vuorokaudessa 4000-5000 tn. 35000 m³ määrää murskaamme 2000tn tuotolla 30 vrk. montulla menekki on vähäistä olemme murskanneet 2 vuotta sitten viimeksi.monttuun murskaamme kerralla n.20000-25000 tn ja siirrämme kaluston seuraavaan työmaahan.

RATKAISU JA LUPAMÄÄRÄYKSET

Ratkaisu

Matti Kelloniemi Oy:lle myönnetään maa-aineslain 4 §:n mukainen lupa kalliokiviaineksen, soran ja hiekan ottoon Kemijärvelle Petäjäselän maa-ainesalueelle, kiinteistölle 320-893-16-1 Kemijärven Valtionmaa VII. Lupa myönnetään kymmeneksi (10) vuodeksi 35 000 k-m³ ottomäärälle. Lupa myönnetään hakijan esittämän ottamissuunnitelman mukaisesti sekä seuraavia lupaehtoja noudattaen.



Täytäntöönpanoratkaisu

Toimintaa ei saa aloittaa ennen lupapäätöksen lainvoimaisuutta.

Lupamääräykset

1. Ottamislupa myönnetään yhteensä 35 000 k-m³ kokonaisottomäärälle kallioainesta, soraa ja hiekkaa. Lupa on voimassa kymmenen (10) vuotta tämän päätöksen lainvoimaiseksi tulosta. Luvan viimeinen voimassaolopäivä on 25.8.2036.

2. Ennen ottamistoiminnan aloittamista hakijan on asetettava lupamääräysten suorittamiseksi **17 417 €:n suuruinen vakuus** (MAL 12 § ja MAL 21 §). Vakuuden tulee olla voimassa vähintään 1,5 vuotta luvan voimassaoloajan yli, eli 25.2.2038 asti.

3. Ennen toiminnan aloittamista luvanhaltijan on pyydettävä valvontaviranomaista suorittamaan aloitustarkastus, jossa tarkistetaan, että lupaehtojen edellyttämät valmistelevat toimenpiteet on tehty.

4. Ottoa ei tule ulottaa hakemuksen suunnitelmakartassa ja poikkileikkauksissa esitettyä ulommalle.

Ottamisalue on merkittävä maastoon riittävän selvästi vahinkojen estämiseksi. Ottamisalueen reunat tulee merkitä maastoon paaluin, asentaa korkeuskiintopiste, sekä useampi korkomerkki. Luvanmukaista alinta ottotasoa ei tule alittaa. Ottamisalueen merkinnät maastoon tulee olla selvästi näkyviä, kestäviä ja oikein sijoitettuja jotta ne näkyvät koko ottamistoiminnan ajan. Alueen merkinnässä ei saa käyttää lippusiimoja.

Ottamisalueen reunat tulee luiskata ottamisen edetessä vähintään 1:1 kaltevuuteen, siten ettei niistä aiheudu vaaraa ihmisille tai eläimille. Vaihtoehtoisesti rinteiden suojaamiseen voidaan käyttää maavalleja tai aita. Aitojen ja merkintöjen tulee olla riittävän korkeita, jotta ne voi havaita myös talvella maan ollessa lumipeitteinen.

Korkeiden, jyrkkien rintuuksien luiskan yläpuolella maan pinta on pidettävä riittävän pitkältä matkalta puhtaana suurista kivistä, varastokasoista ja muista turvallisuutta heikentävistä ja sortumavaaraa aiheuttavista tekijöistä. Ottamisen aikana tulee huolehtia, ettei alueelle muodostu sortumavaaraa aiheuttavia jyrkkiä luiskia tai lippoja. Toimijan tulee huolehtia suojauksesta myös rinteiden alapäässä, jotta mahdollisesti yllättäen sortuva rinne ei pääse aiheuttamaan vaaraa alueella liikkuville.

Alueelle tulee asentaa maa-ainesten ottotoiminnasta kertova kyltti sekä tarvittaessa varoituskyltit.

5. Alkuperäisen pintakerroksen kangashumus ja sen alapuolella oleva rikastumiskerros tulee kuoria ja varastoida erikseen ottamisalueen reunoille ennen



ottotoiminnan aloittamista. Jälkihoidon yhteydessä nämä pintamaat tulee levittää takaisin ottamisalueelle alkuperäisessä järjestyksessä.

6. Pohjaveden päälle on jätettävä kauttaaltaan vähintään kahden (2) metrin suojaava puhdas maakerros. Ottotaso tulee tarvittaessa nostaa, mikäli pohjavesihavainnot antavat siihen aiheutta.

7. Toiminta on järjestettävä niin, ettei siitä aiheudu maaperän, pohjaveden tai pintavesien pilaantumista. Toiminnasta ei saa aiheutua muutoksia alueen pintavesien laatuun tai määrään. Vesien johtaminen ei saa aiheuttaa vettymis- tai muuta haittaa ympäristöön.

Vähäiset pintavedet voidaan ohjata pintavalutuksena ottoalueen eteläpuolelle. Mikäli ottoalueelle kertyy valumavesiä niin, että niitä joudutaan pumppaamaan, tulee vedet johtaa laskeutusaltaaseen ennen niiden purkamista maastoon. Tarvittaessa rakennettavan laskeutusaltaan rakenteesta ja mitoituksista tulee esittää tarkempi suunnitelma lupaviranomaiselle ennen altaan rakentamista.

Laskeutusaltaasta pois johdettavista vesistä on otettava vesinäyte ennen toiminnan alkamista sekä murskaus- ja louhintavuosien aikana ylivirtaamakausina syys-marraskuussa ulkopuolisen näytteenottajan toimesta. Näyte tulee tutkituttaa akkreditoidussa laboratoriossa. Vesinäytteestä tulee tutkia seuraavat muuttujat: pH, kiintoaine, kemiallinen hapenkulutus (CODMn), happi, sähkönjohtavuus, kloridi, sulfaatti, kokonaisfosfori, kokonaistyyppi, ammoniumtyyppi, nitraattityyppi, As, Co, Fe, Mn, V, Zn ja öljyhiilivedyt C10-C40. Näytteenoton yhteydessä tulee selvittää poisjohtuvien vesien virtaama.

Mikäli hankkeen tarkkailun yhteydessä havaitaan, että esimerkiksi alueelta poisjohdettavat vedet ovat laadultaan sellaisia, että niistä voi aiheutua luonnon vahingollista muuttumista tai vesistön tai pohjavesiesiintymän tilan huononemista, saattaa tarve vesilain mukaiselle luvalla tässä vaiheessa aktivoitua.

8. Polttonesteiden, voiteluaineiden ja muiden ympäristölle vaarallisten tai haitallisten aineiden käsittely ja käyttö alueella on järjestettävä siten, että aineiden pääsy maaperään ja pohjaveteen on estetty. Poltto- ja voiteluaineiden sekä ympäristölle haitallisten kemikaalien varastointi toiminta-aikojen ulkopuolella on kielletty. Alueella työskenneltäessä on öljytuotteiden käsittelyssä noudatettava erityistä varovaisuutta. Autojen ja koneiden huolto ja pesu alueella on kielletty. Myös koneiden ja autojen tankkaus tulee järjestää siten, ettei siitä aiheudu öljy- tai polttoainepäästöjen vaaraa.

Polttoaine- ja muiden kemikaalisäiliöiden tulee olla kaksoisvaippasäiliöitä tai ne on sijoitettava tiiviisiin suoja-altaisiin. Suoja-altaiden tilavuus tulee olla vähintään yhtä suuri kuin säiliöiden tilavuus. Sadevesien pääsy suoja-altaisiin tulee olla estetty. Mikäli suoja-altaaseen kuitenkin pääsee vettä, tulee se käsitellä sinne kertyvän veden laadun edellyttämällä tavalla. Säiliöt on varustettava ylitäytönestimillä ja tankkauslaitteistot lukittavilla sulkuventtiileillä.



10. Öljyvahinkojen sekä myös muista kemikaaleista aiheutuvien vahinkojen torjuntaan on varauduttava. Vahinko- ja onnettomuustilanteiden varalle on maa-ainesten ottoalueelle varattava riittävästi imeytysmateriaalia sekä tarvittavaa kalustoa vuotojen leviämisen estämiseksi.

Poikkeuksellisia päästöjä aiheuttavissa häiriötilanteissa sekä muissa vahinkotilanteissa ja onnettomuuksissa, joissa haitallisia aineita pääsee ympäristöön, on viipymättä ryhdyttävä tarvittaviin toimenpiteisiin vahinkojen torjumiseksi, tilanteen palauttamiseksi ennalleen sekä järjestettävä tarkkailu ja tehtävä tarvittavat toimet vahingon toistumisen estämiseksi.

Vuotoina ympäristöön päässeet kemikaalit, polttoaineet ja muut aineet on sidottava imeytysmateriaalilla ja kerättävä välittömästi talteen. Toimijalla tulee olla etukäteen tiedossa säilytyspaikka öljyiselle tai muutoin pilaantuneelle maa-ainekselle.

11. Jos öljyä tai muuta pohjaveden laatua vaarantavaa ainetta joutuu maaperään, on siitä välittömästi ilmoitettava valvontaviranomaiselle ja pelastuslaitokselle sekä ryhdyttävä heti toimenpiteisiin vahingon leviämisen ehkäisemiseksi.

12. Jätteiden, ylijäämämassojen, sekä muualta tuotujen kaivumaiden sijoittaminen ja varastointi ottamisalueelle ei ole sallittua.

13. Jätteiden muodostumista on pyrittävä välttämään. Hyödynnettävissä olevat jätteet on lajiteltava ja toimitettava hyötykäyttöön. Vaaralliset jätteet on pidettävä erillään ja sijoitettava omiin säiliöihinsä tai keräysvälineisiin. Toiminnasta ei saa aiheutua epäsiisteyttä. Alue ja mahdolliset toiminta-alueelta lähialueille päätyneet jätteet tulee siivota aina toimintajakson päättyessä. Alueella ei saa polttaa tai haudata jätteitä.

14. Melun ja pölyn leviämisen estämiseksi murskauslaitos tulee sijoittaa mahdollisuuksien mukaan toiminta-alueen alimmalle kohdalle ja varastokasat on pyrittävä sijoittamaan siten että melun leviäminen melulle alttiisiin kohteisiin estyy toiminnan kaikissa vaiheissa. Määräys koskee myös kuljetuksista aiheutuvaa melua. Pölyhaitta tulee torjua tarvittaessa kastelemalla.

Ottoalueen ja maantien välissä oleva maavalli tulee säilyttää ennallaan koko toimintakauden ajan suojaamassa tien käyttäjiä ottoalueen toiminnoilta ja estämässä melun leviämistä.

Valvontaviranomainen voi teettää luvanhakijalla melumittaukset alueen lähimmissä häiriintyvissä kohteissa, mikäli toiminnan melusta tulee mittauksia vaativia häiriöilmoituksia.

Mikäli räjäytykset aiheuttavat muutoksia PVO-Vesivoima Oy:n tunnelirakenteille, toiminnanharjoittajan tulee ryhtyä tarvittaviin toimenpiteisiin yhteistyössä PVO-Vesivoima Oy:n kanssa.



15. Murskausvuorokausista tulee pitää kirjaa, ja tarvittaessa haettava toiminnalle ympäristölupaa (YSL 27 §) viimeistään kun 49 vuorokautta on tullut täyteen. Lupaviranomaiselle tulee toimittaa aina toimintajakson päätyttyä tieto murskausvuorokausien määrästä.

16. Maa-ainesten ottamisen loputtua alue on siistittävä ja sinne pystytetyt rakennelmat purettava. Alueen ottorintuudet tulee loiventaa rinteiksi vähintään kaltevuuteen 1:3. Pintamaat tulee palauttaa alueelle lupamääräyksen nro 5 mukaisesti.

Alueen loppumuotoilu tulee suorittaa siten, että alue sopeutuu ympäröivään maisemaan. Pohjan muotoilu tulee tehdä siten että sade- ja sulamisvedet ohjautuvat pois alueelta. Lupa-ajan päätyttyä ottamisalueella ei tule olla maa-ainesvarastokasoja lainkaan, sillä ne estävät jälkihoidon toteuttamisen. Tiivistyneet tienpohjat ja varastokasojen pohjat tulee möyhiä ja pehmentää toiminnan loputtua, sillä tiivis maaperä läpäisee vettä huonosti ja vähentää siten muodostuvan pohjaveden määrää.

Alueelle tulee luoda edellytykset luontaiselle taimettumiselle tai sinne istuttaa tai kylvää riittävä puusto alueelle tyypillisiä puulajeja käyttäen. Mikäli alueella ei ole siemenpuustoa, tulee istutus tai kylväminen suorittaa vakuuden voimassa ollessa. Mikäli alueelle on tarpeen tuoda jälkihoitoa varten maa-aineksia muualta, alueelle voidaan tuoda vain puhtaita maita alueella jo olevan aineksen lisäksi. Mahdolliset alueen ulkopuolelta tuotavat maa-aineet tulee aina hyväksyttää valvontaviranomaisella ennen niiden tuontia alueelle.

17. Ottamistoiminnan päättyessä tai luvan umpeutuessa luvan haltijan on pyydettävä valvontaviranomaiselta maa-ainesasetuksen (926/2005) mukaista lopputarkastusta.

18. Mikäli lupa maa-ainesten ottamiseen siirretään toiselle, on siirrosta viipymättä ilmoitettava lupaviranomaiselle. Luvan haltija vastaa lupaan liittyvistä velvoitteista, kunnes hänen tilalleen on hakemuksesta hyväksytty toinen.

19. Luvan haltijan tulee tehdä vuosittain maa-aineslain 23 a §:n mukainen otetun aineksen määrää ja laatua koskeva ilmoitus vuosittain viimeistään tammikuun 31. päivänä.

20. Luvan käsittelystä peritään lupahakemuksen vireille tullessa voimassa olleen mukainen tarkastusmaksu. **Tarkastusmaksu on 1588,8 euroa.** Kunnan ympäristönsuojeluviranomainen valvoo maa-ainesluvallista toimintaa säännöllisillä tarkastuksilla. Tarkastustiheys perustuu toiminnasta tehtävään riskinarvioon. Tarkastukset ovat maksullisia. Maa-ainesluvan muuttamisen tarpeen arvio tehdään aina säännölliseen valvontaan kuuluvan tarkastuksen yhteydessä. Maa-ainesluvan valvonnasta peritään vuosittaista valvontamaksua, joka perustuu kulloinkin voimassa olevaan maa-ainestaksaan.



PERUSTELUT

Luvan myöntämisen edellytykset

Ottamistoiminta tai sen järjestely ei ole ristiriidassa maa-aineslain 3 §:ssä säädettyjen rajoitusten kanssa. Hakija on esittänyt asianmukaisen ottamis- ja maisemointisuunnitelman, joten lupa ottamiseen on myönnettävä. EU:n kaivannaisjätedirektiivi koskee myös maa-aineslain mukaista maa-ainesten ottotoimintaa. Hakija on esittänyt kaivannaisjätesuunnitelman.

Yleiset perustelut

Maa-aineslain 11 §:n mukaan ainesten ottamista koskevaan lupaan on liitettävä määräykset siitä, mitä hakijan on noudatettava hankkeesta aiheutuvien haittojen välttämiseksi tai rajoittamiseksi, jolleivät sanotut seikat käy ilmi ottamissuunnitelmasta.

Lupa- ja valvontaviraston antama lausunto on huomioitu lupamääräyksissä nro 4–16 ja 19. Hakemuksessa esitettyjen tietojen perusteella otettavan kalliokiviaineksen louhintaan ja murskaukseen kuluu yhteensä enintään 49 vuorokautta, joten toiminta ei edellytä ympäristölupaa. Lupamääräyksen 15 mukaan murskausvuorokausista tulee pitää kirjaa.

Ympäristönsuojelulain liitteen 1 kohdan 7 c) mukaan kivenlouhimo tai sellainen muu kuin maarakennustoimintaan liittyvä kivenlouhinta, jossa kiviainesta käsitellään vähintään 50 päivää, edellyttää ympäristölupaa. Edelliseen lainkohtaan perustuen, Lupa- ja valvontavirasto on lausunnossaan katsonut, että koska toiminta käsittää kiviaineksen murskaamisen lisäksi kivenlouhintaa sekä pysyvän kalliolouhoksen, ja lupaa on haettu 10 vuodeksi, hakemusta tulee täydentää ympäristölupahakemuksella (YSL, liite 1, taulukko 2, kohta 7 c).

Ympäristölupahakemuksen täyttöohjeen mukaan toiminta voi olla jaksotettu, eikä 50 päivän ajanjakson laskenta ole riippuvainen kalenterivuodesta. Siten maa-aineslupan kesto (10 vuotta) ei voi määrittää murskattavan ja/tai louhittavan kiviaineksen käsittelyaikaa, eikä se määritä louhoksen pysyvyyttä.

Määräys on annettu varmistamaan, että toiminta ei ylitä ympäristöluvanvaraisuuden kynnystä. PVO-Vesivoima Oy:n kannanotto on huomioitu lupamääräyksessä 14.

Täytäntöönpanoratkaisun perustelut

Hakija on hakenut lupaa aloittaa ottamistoiminta muutoksenhausta huolimatta. Maa-aineslain 21.2 §:n mukaan lupaviranomainen voi perustellusta syystä ja edellyttäen, ettei täytäntöönpano tee muutoksenhakua hyödyttömäksi, luvan hakijan pyynnöstä lupapäätöksessä määrätä, että ainesten ottaminen voidaan muutoksenhausta huolimatta aloittaa lupapäätöstä noudattaen, jos hakija asettaa hyväksyttävän vakuuden niiden haittojen, vahinkojen ja kustannusten korvaamisesta, jotka päätöksen kumoaminen tai luvan muuttaminen voi aiheuttaa.



Kemijärven kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen ratkaisukäytännön perusteella toimijoiden taloudelliset intressit eivät ole maa-aineslain 21.1 §:ssä tarkoittama perusteltu syy, vaan syynä pitää olla laajempi yleinen tarve. Luvanhakija ei ole perustellut toiminnan aloittamista muutoksenhausta huolimatta minkään laajemman yleisen tarpeen täyttämällä tavalla. Hakijan perustelut eivät täytä ratkaisukäytännön mukaisen perustellun syyn kriteereitä.

Lupamääräysten perustelut

Lupamääräys 1

Maa-aineslain 10 §:n mukaan lupa ottamistoimintaan myönnetään määräajaksi, enintään kymmeneksi vuodeksi. Lupa on myönnetty sille määräajalle ja kokonaisottomäärälle, joita hakija on esittänyt.

Lupamääräys 2

Vakuudesta on annettu määräys maa-aineslain 12 §:n perusteella. Vakuuden suuruuden laskemiseen käytetään voimassa olevaa taksaa. Vakuuden suuruus lasketaan seuraavalla kaavalla: Otettava maa-ainesmäärä x 0,035 euroa/m³ + ottoalueen pohja-alueen pinta-ala x 0,44 euroa/m² + luiskattavan reuna-alueen pinta-ala x 0,88 euroa/m². Vakuuden käsittelyn periaatteet ovat päätöksen liitteenä. Vakuuden suuruus tulee olla vähintään 4600 euroa.

Lupamääräys 3

Määräys on osa valvontaviranomaisen suorittamaa tarkastusmenettelyä, joka perustuu maa-ainesasetuksen 7 §:ään.

Lupamääräys 4

Määräykset on annettu ulkopuolisten turvallisuuden varmistamiseksi ja vahinkojen ja onnettomuuksien ennalta ehkäisemiseksi. Alueella ei saa käyttää lippusiimoja porojen sotkeutumisvaaran vuoksi.

Lupamääräys 5

Pintamaiden varastoinnista on annettu määräys mahdollisimman hyvän maisemointituloksen turvaamiseksi.

Lupamääräys 6

Määräys suojaetäisyydestä pohjaveteen on annettu pohjaveden pilaantumisen ja sen riskin välttämiseksi.

Lupamääräys 7

Vesien johtamisesta ei saa aiheutua alapuolisten vesien samentumista tai muuta vesistön pilaantumista. Pintavesien laatua tulee tarkkailla toiminnan aiheuttamien vaikutusten tarkkailemiseksi pohja- ja pintavesien tilaan. Toiminnasta ei saa aiheutua muutoksia alueen pintavesien laatuun tai määrään. Vesilain mukaisen luvan tarpeen arviointi on annettu Vesilain 3 luvun 2.1 § perusteella.



Lupamääräykset 8–11

Määräykset öljyjen ja muiden ympäristölle vaarallisten aineiden käsittelystä, häiriötilanteisiin varautumisesta sekä toiminnasta mahdollisten päästöjen yhteydessä on annettu maaperän ja pohjaveden suojelemiseksi ja viranomaisten tiedonsaannin varmistamiseksi. Toiminta koskee ympäristönsuojelulain 16 §:n mukainen maaperän pilaamiskielto ja 17 §:n mukainen pohjaveden pilaamiskielto.

Lupamääräys 12-13

Jätelain mukaan kaikessa toiminnassa on mahdollisuuksien mukaan noudatettava etusijajärjestystä (JL 8 §). Jätteitä ei saa käsitellä hallitsemattomasti (JL 13 §). Määräyksillä varmistetaan, että jätteet eivät aiheuta maaperän tai vesien pilaantumista tai ympäristö- ja terveyshaittaa. Määräyksillä varmistetaan, että vaarallisten jätteiden merkinnät ovat asianmukaisia ja että vaaralliset jätteet toimitetaan asianmukaiseen käsittelypaikkaan. (JL 15 §, JL 16 §, JL 17 §)

Lupamääräys 14

Lupamääräys on annettu, jotta pöly- ja meluhaitan leviämistä ympäristöön voidaan rajoittaa.

Lupamääräys 15

Määräys on annettu varmistamaan, että toiminta ei ylitä ympäristöluvanvaraisuuden kynnystä. Tietyllä alueella toimivan siirrettävän murskausaseman toiminta on ympäristöluvanvaraista, mikäli toimintavuorokausien määrä yhteensä on vähintään 50.

Lupamääräys 16

Lupamääräys on annettu alueen maisemoinnin toteuttamiseksi niin, että lopputuloksena muodostuu ympäröivään luontoon ja maisemaan sulautuva kokonaisuus, eikä alueesta aiheudu haittaa tai vaaraa siellä liikkuville. Maa-ainesten oton päättymisen ja hyväksytyn lopputarkastuksen jälkeen alue katsotaan metsälain mukaiseksi metsämaaksi.

Lupamääräys 17

Määräys on osa valvontaviranomaisen suorittamaa tarkastusmenettelyä, joka perustuu maa-ainesasetuksen 7 §:ään.

Lupamääräys 18

Lupamääräys on annettu maa-aineslain 13 a §:n perusteella.

Lupamääräys 19

Lupamääräys on annettu maa-aineslain 23 a §:n ja maa-ainesasetuksen 9 §:n perusteella.

Lupamääräys 20

Lupamääräys perustuu maa-aineslain 23 §:ään. Maksua määrättäessä sovelletaan voimassa olevaa taksaa. Voimassa olevan maa-ainestaksan mukaisesti maksu määräytyy otettavaksi esitetyn maa-ainesten kokonaismäärän mukaan seuraavasti: suunnitelmaa kohti 356 euroa, sekä lisäksi hakemuksessa otettavaksi esitettyä maa-aineksen yksikkötilavuutta kohti 0,022 euroa 50 000 k-



m³ saakka. Tarkastusmaksua määrättäessä suunnitelmassa otettavaksi esitetystä maa-ainesten määrästä otetaan 50 000 k-m³ ylittävältä osalta huomioon 50 %. Maksuun lisätään asianosaisten kuulemisesta perittävä maksu, 50 euroa/asianosainen, lehti-ilmoituksista 196,40 euroa/ilmoitus sekä kunnallisesta ilmoituksesta 70 euroa.

SOVELLETUT OIKEUSOHJEET

Maa-aineslaki (555/1981) 3, 5–6, 10–13 a, 23 ja 23 a §
Ympäristönsuojelulaki (527/2014) 6–7, 16–17
Jätelaki (646/2011) 113, 15, 16, 17 §
Valtioneuvoston asetus maa-ainesten ottamisesta (962/2005) 6–9 §,
Valtioneuvoston asetus kaivannaisjätteistä (379/2008) 4 §

MUUTOKSENHAKU

Tähän päätökseen ja päätöksen käsittelystä perittyyn maksuun saa hakea muutosta Pohjois-Suomen hallinto-oikeudelta kolmenkymmenen (30) päivän kuluessa päätöksen julkipanosta julkipanopäivää lukuun ottamatta.

PÄÄTÖKSEN TIEDOKSIANTO JA PÄÄTÖKSESTÄ TIEDOTTAMINEN

Tämä päätös lähetetään (MAL 19 § 2 mom.)
- Hakijalle

Päätöksen antamisesta ilmoitetaan (MAL 19 § ja 3 mom.)
- Julkisella kuulutuksella viranomaisen ja kunnan verkkosivuilla
- Lupa- ja valvontavirastolle
- Asian käsittelyn yhteydessä kuulluille asianosaisille

PÄÄTÖKSEN TEKIJÄ:

Elina Aaltonen
Ympäristötarkastaja
25.8.2026

DELEGOINTIPÄÄTÖS:

Kemijärven kaupungin ympäristöterveyslautakunta YTLTK 23.01.2023 § 8
35/00.01.01/2023.

LIITTEET

Vakuuksien käsittelyn periaatteet
Valitusosoitus



LIITE 1

KEMIJÄRVEN KAUPUNKI Ympäristöterveyslautakunta 10.2.2023 § 22

VAKUUKSIEN KÄSITTELYN PERIAATTEET MAA-AINESLAIN JA YMPÄRISTÖNSUOJELULAIN MUKAISISSA LUPA-ASIOISSA

Vakuuksien käsittelyn periaatteet

Luvan myöntänyt viranomainen tai sen alaiset viranhaltijat huolehtivat vakuuden vaatimisesta, sen suuruudesta ja erääntyvistä vakuuksista. Pääsääntöisesti vakuus vaaditaan kaikilta maa-aineslain (555/1981) ja ympäristönsuojelulain (527/2014) mukaisesti ja vain erityisestä syystä vakuus voidaan jättää määräämättä.

Vakuuden muodot

1. Yksilöity pankki tai vakuutuslaitoksen antama omavelkainen takaus

- Pääasiallinen ja suositeltavin vakuuden muoto
- Vakuuden voimassaolo: vakuuden tulee olla voimassa, kunnes kaikki luvan ja sen määräysten edellyttämät toimenpiteet on tehty ja lopputarkastuksessa hyväksytty. Vakuuden tulee olla voimassa vähintään kaksitoista (18) kuukautta asetetun luvan voimassaoloajan yli, jona aikana tulee tehdä tarvittavat vaatimukset vakuuden voimassaolon jatkamiseksi tai maksamiseksi kuntayhtymälle.

2. Pankkitalletus

- Käytetään lähinnä pienissä yksityisille henkilöille asetetuissa vakuussummissa
- Lisävaatimukset: Allekirjoitettu ilmoitus talletusten panttaamisesta ja kuittaamattomuustodistus pankilta ennen vakuuden hyväksymistä tai vastaavat ehdot tilisopimukseen.

Maa-aineslain mukaiset vakuudet

Vakuus maa-aineslain 11 §:n nojalla määrättyjen toimenpiteiden suorittamisesta (MAL 12 §). Vakuus maa-ainesten oton aloittamiseksi ennen luvan lainvoimaisuutta (MAL 21 §). Maa-aineslain 21 §:n mukaisena töiden aloitusvakuutena ja 12 §:n mukaisena maisemointivakuutena voi olla sama vakuus. Maa-aineslain mukaisten vakuuksien suuruuden määräytymisen perusteista päätetään maa-ainestaksassa.

Ympäristönsuojelulain mukaiset vakuudet

Jätteen käsittelytoiminnan harjoittajan vakuus asianmukaisen jätehuollon, seurannan, tarkkailun ja toiminnan lopettamisessa tai sen jälkeen tarvittavien toimien varmistamiseksi (YSL 59 §). Vakuus ympäristöluvan-varaisen toiminnan aloittamiseksi muutoksenhausta huolimatta (YSL 199 §).